

**Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

č.j.: KUOK 86497/2018
SpZn: KÚOK/65921/2018/OŽPZ/414
vyřizuje: Ing. Simona Kladrobová
tel.: 585 508 670
datová schránka: qiabfmf
e-mail: s.kladrobova@kr-olomoucky.cz
Počet listů: 8
Počet příloh: 0
Počet listů/svazků příloh: 0

Olomouc 7. 8. 2018

Rozhodnutí

DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“ či „zákon“), v souladu s ustanovením § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) po provedeném zjišťovacím řízení podle ust. § 7 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí rozhodl, že předložený záměr

**„Modernizace farmy pro dojnice Želatovice“,
k.ú. Želatovice**

nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona
č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZÁMĚRU

Oznamovatel záměru – účastník řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

AGRAS Želatovice a.s., Želatovice 203, 751 16 Želatovice, IČ: 253 60 663

Název záměru

Modernizace farmy pro dojnice Želatovice

Zařazení záměru

Záměr naplňuje svým charakterem a rozsahem dikci bodu 69 - *Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od stanoveného počtu dobytčích jednotek – 50 DJ.* (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti) kategorie II, přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Olomoucký

Obec: Želatovice

Katastrální území, parc. č.: Želatovice; 292/7, 292/8, 292/10, 292/12, 292/15, 292/21, 292/23, 292/38, 292/40, 292/41, 292/42, 292/43, 292/48, 292/49, 292/51.

Kapacita (rozsah) záměru, charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Stáj pro dojnice	D1 422 ks	4 054 m ²
Stáj pro dojnice	D2 393 ks	4 054 m ²
Obestavěný prostor D1 a D2		80 000 m ³
Celková kapacita podroštových prostor		8 950 m ³
Užitná kapacita podroštových prostor		850 m ³
Výběhy pro krávy na sucho, rozdoj a porodnu		3 072 m ²
Celková kapacita retenční jímky		1 020 m ³
Užitná kapacita retenční jímky		500 m ³
Zastavěná plocha retenční jímky		188,6 m ²
Zastřešená plocha pro boudy na telata		388,8 m ²

Stávající chov:

VKK dojnice	720 ks
Porodna telata, jalovice	200 ks
Boudy telata	100 ks
Teletník telata	200 ks

Nově navržený zástav:

Stáj pro dojnice	422 ks
Stáj pro dojnice	393 ks
Porodna Telata, jalovice	200 ks
Boudy Telata	100 ks
Teletník Telata	200 ks

Původní stav	1 346 DJ
Nový stav	1 469,5 DJ
Rozdíl	+ 123,5 DJ

Záměrem investora je modernizace farmy pro dojnice ve stávajícím zemědělském areálu v obci Želatovice zahrnující novostavbu dvou stájí pro dojnice a stavební úpravy dojírny s přístavbou zastřešení plochy pro telata. V areálu se nachází v současnosti velkokapacitní kravín (VKK) se stelivovým ustájením s kapacitou 720 ks dojníc, porodna s ustájením telat a jalovic na hluboké podestýlce s kapacitou 200 ks míst, teletník s ustájením stelivovým pro 200 ks telat a boudy pro telata s podestýlkou pro 100 ks telat. Stávající dojírna je plně funkční, zůstane zachována ve stávajícím stavu. Stávající objekty stájí pro dojnice (VKK) budou odstraněny a na jejich místě budou postaveny nové stáje pro ustájení dojníc pro 422 + 393 ks dojníc, tj. celkem 815 ks dojníc. Současně bude řešeno zastřešení plochy pro umístění bud pro telata a plocha pro výběhy pro krávy na sucho, rozdoj a porodnu. Stáj pro dojnice bude mít technologii s produkcí kejdy. Ostatní stáje s chovem skotu a objekty zemědělského areálu zůstanou v současném stavu (produkce hnoje). Rovněž bioplynová stanice nebude záměrem dotčena. Zachováno bude využití produkovaného hnoje v bioplynové stanici jako vstupní suroviny. Stejně bude nakládáno s produkovanou kejdou.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Členění stavby na technická a technologická zařízení:

- SO 01 Stáj pro dojnice
- SO 02 Stávající dojírna
- SO 03 Stáj pro dojnice
- SO 04 Výběhy pro krávy na sucho, rozdoj, porodna
- SO 05 Nádrž na dešťovou vodu 500 m³
- SO 06 Zastřešená plocha pro boudy na telata

Provozní soubory

- PS 01 Technologie hrazení ve stáji
- PS 02 Napájení skotu
- PS 03 Větrání stáje

Odůvodnění

Dne 13. 6. 2018 obdržel krajský úřad od společnosti „AGRAS Želatovice a.s., Želatovice 203, 751 16 Želatovice, IČ: 253 60 663 (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru „Modernizace farmy pro dojnice Želatovice“, k.ú. Želatovice. Zpracovatelem oznámení je Ing. Jarmila Paciorková (autorizace č.j.: 5251/3988/OEP/92 prodloužení č.j. 14816/ENV/16 ze dne 30.3.2016. Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 cit. zákona a v souladu s § 7 přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona. Zjišťovací

řízení krajský úřad zahájil dopisem č.j. KUOK 67533/2018 ze dne 18.6.2018 a zanesl v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Olomouckého kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce obce Želatovice, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal obec Želatovice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Olomoucký kraj - informaci zveřejnil na úřední desce dne 20.6.2018

Obec Želatovice - informaci zveřejnila na své úřední desce dne 26.6.2018.

Dotčenými orgány byly:

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství,

Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí,

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov,

Česká inspekce životního prostředí Ol Olomouc,

Ministerstvo zdravotnictví ČR, Inspektorát lázní a zříděl.

Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Olomoucký kraj, vyjádření ze dne 26. 6. 2018, č.j.: KUOK 70537/2018, v němž uvádí, že záměr není v rozporu s územně plánovací dokumentací Olomouckého kraje – Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací, ani se strategickým dokumentem – Strategií rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje. Nepožaduje tento záměr dále posuzovat dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez připomínek.

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov (dále také „KHS“), ve svém vyjádření, ze dne 9. 7. 2018, č.j.: KHSOC/17393/2018/PR/HOK, orgán ochrany veřejného uvedl připomínky a sice takové, že v oznámení záměru (kapitole HLUK) je pouze slovně hodnocen možný vliv hluku na obytnou zástavbu v době výstavby a v době provozu, stávající stav není vyhodnocen. Výše uvedené závěry se mimo jiné opírají i o měření hluku, které bylo prováděno v souvislosti s provozem bioplynové stanice z 03/2012 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno) a 04/2016 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno). Měření byl chráněný venkovní prostor staveb v obci Želatovice. Součástí měření bylo měření hluku pozadí v chráněném venkovním prostoru staveb při vypnuté bioplynové stanici. Hodnoty hluku byly pro LAeq,T v rozmezí 24,3 – 29,1 dB (měřeno u RD č. 109, 176, 85, 18, 70, 26, 143) v 03/2012 a 31,1 až 38,1 dB v 04/2016. Tato měření však nebyla součástí oznámení. Uvedené hodnocení tak nemůže být relevantním podkladem pro posouzení vlivu záměru na

veřejné zdraví z pohledu hluku dle ustanovení § 30 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm.t) zákona č. 258/2000 Sb., a z tohoto důvodu požaduje další posuzování záměru.

Vypořádání:

Závěry, vycházející z oznámení, kapitole HLUK, se jak je uvedeno již výše, mimo jiné opírají i o měření hluku, které bylo prováděno v souvislosti s provozem bioplynové stanice z 03/2012 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno) a 04/2016 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno). Měření bylo chráněný venkovní prostor staveb v obci Želatovice. Součástí měření bylo měření hluku pozadí v chráněném venkovním prostoru staveb při vypnuté bioplynové stanici. Hodnoty hluku byly pro $L_{Aeq,T}$ v rozmezí 24,3 – 29,1 dB. (měřeno u RD č. 109, 176, 85, 18, 70, 26, 143) v 03/2012 a 31,1 až 38,1 dB v 04/2016. Protokol o autorizovaném měření AZH 11/16 s předmětem měření hluku působeného provozem bioplynové stanice s technologií pro využití nízkopotenciální tepelné energie, ve firmě AGRAS Želatovice, a.s., kdy místem měření byl chráněný venkovní prostor staveb v nejbližším okolí bioplynové stanice v obci Želatovice byl dodatečně předložen krajskému úřadu. Z výsledků měření vyplývá, že hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb, dle NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, je při provozu bioplynové stanice v denní i noční době na jmenovitém výkonu 1685 kW spolu s technologií firmy GWRD s.r.o., prokazatelně dodržen u nejbližších rodinných domů č. 176, 85 a 18. Vlastním záměrem, t.j. stavbou objektu pro dojnice na místě stávajícího objektu VKK, nedojde ke sledovatelným změnám hlukové situace. Ve středisku Želatovice budou realizovány stavby moderní, nové, jejichž provoz nebude významným zdrojem hluku. Lze konstatovat, že oproti současnému stavu nedojde k navýšení hlukové zátěže. Vlivem záměru nedojde k žádným výrazným změnám v dopravní obslužnosti celého areálu. Doprava siláže, slámy bude prováděna uvnitř střediska, stejně jako doposud. Nedojde k navýšení dopravy v době silážování oproti stávajícímu stavu a nebude prováděn odvoz kejdy a hnoje, neboť budou jako suroviny v bioplynové stanici. Bioplynová stanice bude nadále produkovat digestát, nedojde ke změně v souvislosti s odvozem tohoto produktu, tak jak byl schválen. Jak je uvedeno v části týkající se dopravy, nedojde ke změně v oblasti silážování. Při silážování nedochází k navýšení dopravních intenzit v jednotlivých dnech (technologie silážování nedovoluje významnější současný návoz silážní hmoty), nebudou realizovány nové silážní jámy. I v případě navýšení výše silážování by došlo k prodloužení doby silážování se stejnými denními intenzitami dopravy. Nepředpokládá se změna oproti stávajícímu stavu. Zdrojem hluku u výše uvedeného záměru mohou být také samotná zvířata, nicméně vhodnými podmínkami pro chov a dostatečnou péčí o zvířata, lze tento faktor podstatným způsobem eliminovat, nehledě na skutečnost, že KHS ve svém vyjádření upozorňuje na skutečnost, že dle § 30 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. nejsou hlasové projevy zvířat považovány za hluk. Provoz související s chovem skotu nově realizované stáje pro chov dojnic na místě stávající stáje pro chov dojnic (VKK) by neměl znamenat z hlediska hluku změnu oproti stávajícímu stavu.

Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, vyjádření ze dne 19.7.2018, č.j.: MMPř/086544/2018/STAV/ZP/Ča, z hlediska ochrany ovzduší a vodního hospodářství. V souladu s ustanovením PROGRAMU ZLEPŠOVÁNÍ KVALITY OVZDUŠÍ ZÓNA STŘEDNÍ MORAVA – CZ07, část E.4, bod BD3, Omezování prašnosti ze stavební činnosti, je uplatněn požadavek na „Opatření

k omezení prašnosti - mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu“. Dále je konstatováno, že záměr bude realizován na pozemcích, které leží v ochranném pásmu IIA stupně zdroje minerálních vod Horní Moštěnice. Realizaci záměru nesmí dojít k ohrožení podzemních a povrchových vod. Při posuzování záměru je třeba postupovat v souladu s ustanovením §37 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčivých lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon).

Vypořádání:

Opatření k omezení prašnosti při stavebních činnostech bude nutno dodržovat. Dodržování platné legislativy je třeba bez ohledu na proces posuzování vlivů na životní prostředí.

K předmětnému záměru orgán ochrany ovzduší **krajského úřadu** pouze upozorňuje na skutečnost, že předložený záměr se týká vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší, proto je nutné, aby provozovatel, pro potřeby územního a stavebního řízení, požádat příslušný orgán ochrany ovzduší (krajský úřad) o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Vodoprávní orgán upozorňuje, že všechny plochy a prostory, kde bude nakládáno s látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových a podzemních vod, budou zabezpečeny tak, aby k jejich úniku do okolního prostředí nedošlo. Nakládání s těmito látkami musí být prováděno v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů. Sklady těchto látek musí být pravidelně kontrolovány a zařízení pro skladování těchto látek musí být nejméně 1 x za 5 let přezkoušeny na těsnost (močůvkové jímky apod.). Pro zařízení bude aktualizován Plán opatření pro případ havárie v souladu s vyhláškou MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků v platném znění. Plán opatření bude v dostatečném předstihu předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu tj. Magistrátu města Přerova ke schválení a bude

Protože se záměr nachází v ochranném pásmu 2.A zdroje přírodních minerálních vod stolních Horní Moštěnice, musí být respektovány podmínky stanovené pro realizaci staveb v rozhodnutí o stanovení těchto pásem a záměr musí být projednán s Ministerstvem zdravotnictví – Českým inspektorátem lázní a zřídel. Záměrem není dotčeno zvláště chráněné území či jeho ochranné pásmo, ani nejsou dotčeny skladebné prvky regionálního a nadregionálního systému ekologické stability. Negativní dotčení chráněných zájmů, jež jsou podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů v působnosti krajského úřadu, se podle předloženého oznámení záměru nepředpokládá. Pokud na stávajících objektech určených k přestavbě hnízdí ptáci, je nutno demoliční práce odložit až po vyvedení mláďat.

Veřejnost a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí se k oznámení záměru nevyjádřily.

Krajský úřad při zjišťovacím řízení, na základě podkladů a informací tímto zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo a současně zda bude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Předkládaný záměr pak hodnotil na základě kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a sice na základě charakteristiky záměru, umístění záměru, charakteristiky předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí. Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví tedy kritéria, která charakterizují na straně jedné vlastní záměr a příslušné zájmové území, na straně druhé z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy č. III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27. 6. 1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí. Při rozhodování pak krajský úřad vycházel z oznámení záměru a jeho příloh (soulad s územním plánem, Natura 2000), kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a z vyjádření doručených v rámci zjišťovacího řízení. Na základě výše uvedeného krajský úřad po provedeném zjišťovacím řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, přičemž se řídil níže uvedenými úvahami.

Záměrem investora je modernizace farmy pro dojnice ve stávajícím zemědělském areálu v obci Želatovice zahrnující novostavbu dvou stájí pro dojnice a stavební úpravy dojírny s přístavbou zastřešení plochy pro telata. Středisko je umístěno na okraji obce Želatovice, po levé straně silnice III/01860 ve směru na obec Podolí. V areálu se nachází v současnosti velkokapacitní kravín (VKK) se stelivovým ustájením s kapacitou 720 ks dojnic, porodna s ustájením telat a jalovic na hluboké podestýlce s kapacitou 200 ks míst, teletník s ustájením stelivovým pro 200 ks telat a boudy pro telata s podestýlkou pro 100 ks telat. Stávající dojírna je plně funkční, zůstane zachována ve stávajícím stavu. Stávající objekty stájí pro dojnice (VKK) budou odstraněny a na jejich místě budou postaveny nové stáje pro ustájení dojnic pro 422 + 393 ks dojnic, tj. celkem 815 ks dojnic. Současně bude řešeno zastřešení plochy pro umístění bud pro telata a plocha pro výběhy pro krávy na sucho, rozdoj a porodnu. Stáj pro dojnice bude mít technologii s produkcí kejdy. Ostatní stáje s chovem skotu a objekty zemědělského areálu zůstanou v současném stavu (produkce hnoje). Rovněž bioplynová stanice nebude záměrem dotčena. Zachováno bude využití produkovaného hnoje v bioplynové stanici jako vstupní suroviny. Stejně bude nakládáno s produkovanou kejdou. Účelem modernizace stájí pro chov dojnic je vytvoření příznivých podmínek pro chov skotu při dodržení všech norem spojených s výstavbou staveb pro zemědělskou výrobu. Záměrem investora je uplatnit relativně jednoduché a provozně spolehlivé řešení technologie chovu zvířat, provozu a pracovních operací s respektováním biologických nároků zvířat na chovné prostředí vedoucímu k úspěšnému chovu s využitím bezstelivového způsobu chovu.

Základním požadavkem je zajištění kvalitního prostředí pro chovaná zvířata s uplatněním welfare (welfare je stavem naplnění materiálních a nemateriálních podmínek, které jsou předpokladem zdraví organismu, kdy je zvíře chováno v souladu s jeho životním prostředím) na základě nejnovějších poznatků z oblasti chovu skotu, etologie s využitím moderních technických prvků. Hlavními znaky navrhovaného řešení jsou technická jednoduchost, kvalitní a spolehlivá technologie s produkcí mléka. Posouzen je projektovaný stav. Lokalita splňuje kritéria pro záměr

investora. Investor řeší chov komplexně vzhledem k obratu stáda, nově řešené objekty umožní zlepšení technologie chovu dojníc. Chráněné části území ani chráněné kulturní památky v dotčeném území nejsou vymezeny. Případný výskyt archeologických nálezů podléhá ohlašovací povinnosti z památkového zákona č. 20/1987 Sb. ve znění novely č. 242/1992 Sb. Lokalita leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů (dle §30 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění). Stavba se nachází v ochranném pásmu II. stupně IIA zdrojů přírodní minerální vody zřídelní oblasti Horní Moštěnice. Zájmové území se nenachází v záplavovém území. Lokalita se nachází v ochranném pásmu letiště Přerov. Území je součástí zranitelných oblastí stanovených nařízením vlády o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem (Želatovice 795801). Území není součástí velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území (dle § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) ani součástí Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Související stavby nebo možnosti kumulativních vlivů V areálu je v provozu bioplynová stanice. Provoz bioplynové stanice (dále BPS) byl posouzen v roce 2009 se závěrem zjišťovacího řízení č. j. KUOK 75163/2009 z 25. 9. 2009 a je v provozu. Navrhovanou stavbou stáje pro dojnice nebude dotčen provoz BPS, pokračovat bude vzájemná kooperace v rámci dodávky vstupních surovin pro provoz tohoto zařízení. Návrh řešení navrhované modernizace stávajících stájí pro chov dojníc, včetně řešení výběhu pro krávy na sucho, rozdoj a porodnu a zastřešení bud pro telata, vychází z podmínek zájmového území. Navržený způsob řešení modernizace areálu pro chov skotu bude začleněn do území se zabezpečením požadavků ochrany prostředí obce Želatovice. Chov bude respektovat okolní prostředí tak, aby jeho začlenění do území bylo optimální a úměrné okolnímu prostoru. Záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu ani PUPFL. Během výstavby bude zanedbatelná spotřeba vody. Většina materiálů náročnějších na spotřebu vody (betonové směsi) bude dovážena dle potřeby hotová. Voda bude používána pouze v omezené míře při realizaci záměru pro kropení betonů atp. Zásobování vodou se nezmění, bude využito stávající zabezpečení. Napájení je zabezpečeno z veřejného vodovodu. Ve fázi provozu bude pro odběr využívána voda zejména pro napájení zvířat a oplachy stájí. Stavba je bez nároků na přírodní surovinové zdroje. Nedojde k nárokům na kamenivo, zeminy, štěrkopísky nebo jiné přírodní zdroje, které by musely být opatřovány vyvolanou těžbou v krajině. Stavební materiály budou dovezeny ze stávajících výroben konstrukcí a stavebnin. Materiál (stavební materiál) pro potřeby stavby bude podrobně specifikován a uveden v projektu stavby. Zabezpečení el. energie bude stávajícím způsobem napojením na stávající trafostanici. Budou provedeny nové vnitřní rozvody, napojené na stávající hlavní faremní rozvaděč. Celý areál je vytápěn z provozu bioplynové stanice. Stávající způsob vytápění v rámci areálu nebude změněn. Umístěním stavby nedojde k zásahu do žádné porostu. Záměr je situován uvnitř stávajícího areálu s chovem zvířat. Nedojde k úbytku biologické rozmanitosti v předmětném území. Záměr nebude souviset s využíváním přírodních zdrojů, nedojde k záboru významných ekosystémů nebo jejich ovlivnění nebo znečišťování. Nepůvodní invazní druhy nebyly v zájmovém území zastiženy. Nedojde k zániku významných stanovišť nebo míst s výskytem významných druhů, nebudou dotčeny chráněné části životního prostředí (např. významný krajinný prvek, územní systém ekologické stability krajiny, zvláště chráněné území, přírodní park, evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast). Záměr investora nevyvolá žádné zvláštní nároky na dopravní či jinou infrastrukturu. Z hlediska technické infrastruktury bude modernizace chovu souviset se stávajícím systémem dopravy ve středisku.

Záměr bude představovat výstavbu nových stájí na místě původních (stávajících) stájí, jejichž doprava související s chovem bude napojena na stávající vnitropodnikovou infrastrukturu, včetně dopravy. Veškerá doprava jako je např. přesun zvířat, zakrmování na žlab, vyhrnování statkového hnoje a jeho odvod do BPS, krmení siláží bude realizováno uvnitř střediska. Posuzovaný areál je dopravně napojen na silnici Želatovice – Podolí a prostřednictvím této komunikace III. třídy na silnici II/150. Hlavní dopravní zatížení představuje rozvoz krmiv do stájí (uvnitř střediska ze silážních jam) a dovoz krmných směsí a odvoz zemědělských produktů – zejména mléka. Produkce hnoje a kejdy je směřována do bioplynové stanice k využití jako vstupní surovina (stávající stav). Nedojde ke změně intenzit dopravy. Způsob krmení, se nezmění, produkce kejdy a hnoje bude využita v bioplynové stanici, mírně se zvýší produkce mléka. Četnost dopravy se oproti stávajícímu stavu zvýší maximálně o 1 vozidlo denně. Silážování, při němž je dopravní provoz maximální po dobu silážování, se oproti stávajícímu stavu nezmění. Veškerá doprava je prováděna v denní době, noční provoz je vyloučen. Zdrojem znečištění ovzduší v době výstavby budou zejména emise poletavého prachu na ploše odpovídající výměře staveniště. Tyto emise budou vznikat provozem stavebních mechanismů zvláště při zemních pracích. Skot bude původcem emisí v rámci střediska. Ustájení zvířat (výdechové plyny, kejda, hnůj), aplikace kejdy tvoří svojí podstatou hlavní systémy produkující emise. V rámci těchto zdrojů (chov skotu) bude do ovzduší vypouštěna směs výdechových plynů s obsahem oxidu uhličitého, vodních par a dalších plynů, z kejdy zejména pak uniká amoniak, sirovodík, oxid uhličitý, metan, oxid dusný, kyselina máselná, kyselina octová a další. Podle běžného posuzování je jednoznačně považován za hlavní škodlivou příměs i zápachovou složku ve stájovém ovzduší amoniak. V případě areálu v Želatovicích bude kejda uskladněna ve stávajících nádržích na kejdu a uplatněna v bioplynové stanici. Systém provozu bioplynové stanice se nezmění (produkce digestátu). Bodovým zdrojem emisí jsou samotné stáje chovu. V rámci zdroje nebudou realizovány nové spalovací zdroje jako zdroj tepla, ani jiné. Zemědělský zdroj je při produkci nad 5 tun amoniaku za rok vyjmenovaným zdrojem dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Emise amoniaku – původní stav (bez snižujících opatření) 24 490 kg NH_3 /rok, emise amoniaku – nový stav (bez snižujících opatření) 26 817,5 kg NH_3 /rok, rozdíl + 2 327,5 kg NH_3 /rok. Chov v areálu ve Želatovicích je a dále bude vyjmenovaným stacionárním zdrojem, dle produkováných emisí amoniaku (NH_3) - roční produkce emisí NH_3 je větší než 5 t/rok (kód 8.přílohy č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Za účelem předcházení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem je nezbytné zajistit technickoorganizační opatření ke snížení těchto emisí např. využitím snižujících technologií. Snižujícími technologiemi v posuzované farmě pro chov skotu jsou konkrétně: *Technologie pro snížení úrovně emisí amoniaku z uskladnění exkrementů* - ponechání kejdy do vytvoření přírodní krusty na povrchu jímky (platí pro stáje pro dojnice) procento snížení 40 %, ponechání pevných exkrementů v klidu do vytvoření přírodní krusty (platí pro všechny ostatní stáje) procento snížení 40 %. Automatizovaný pravidelný odklíz kejdy minimálně 2x denně (platí pro stáje pro dojnice) procento snížení 10 % . Plošný rozstřík a zapravení pluhem nebo diskem do 24 hodin procento snížení 60 % (kejda), zapravení pluhem do 24 hodin od aplikace (statkový hnůj - chov skotu) procento snížení 35 %. Ponechání kejdy do vytvoření přírodní krusty na povrchu jímky (platí pro stáje pro dojnice) procento snížení 40 %, ponechání pevných exkrementů v klidu do vytvoření přírodní krusty (platí pro všechny ostatní stáje) procento snížení 40 %, automatizovaný pravidelný odklíz kejdy minimálně 2x denně (platí pro stáje pro

dojnice) procento snížení 10 %, plošný rozstřík a zapravení pluhem nebo diskem do 24 hodin procento snížení 60 % (kejda), zapravení pluhem do 24 hodin od aplikace (statkový hnůj - chov skotu) procento snížení 35 %. Emise amoniaku bez snižujících opatření – nový stav 26 817,5 kg NH₃/rok, emise amoniaku se snižujícími opatřeními – nový stav 17 929,5 kg NH₃/rok, rozdíl - 8 888 kg NH₃/rok. Při uplatnění snižujících opatření dojde ke snížení produkce NH₃/rok o 8,89 t NH₃/rok, což je 33,14 % emisí NH₃/rok vzhledem k emisím amoniaku bez snižujících opatření. V současnosti je pro areál Želatovice zpracován a schválen Provozní řád v souladu s vyhláškou č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých ustanovení zákona o ochraně ovzduší (Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Rozhodnutí, č. j. KUOK 102441/2015 z 21. 12. 2015). Uvedený provozní řád bude na základě změny zástavu v rámci střediska aktualizován. V době výstavby mohou být očekávány odpadní vody pouze typu odpadních vod ze sociálního zařízení staveniště, tyto vody nejsou určujícím impaktem, dodavatelem stavby bude využito stávající sociální zařízení areálu. Dále se jedná o technologické vody – vody z mléčnice, oplachové vody v dojárně, vody z dojení, desinfekce stáje. Dle schváleného Havarijního plánu (Plán opatření pro případ havárie, schválen 18. 10. 2016, č. j. MMPř/131629/2016/Maš) jsou dešťové vody ze střech objektů odvedeny do dešťových vpustí, které jsou svedeny do stávající dešťové kanalizace obce. Součástí havarijního plánu je plán kanalizace (současný stav). Dešťová voda bude zadržena v retenční nádrži (kapacita 500 m³), část bude využita pro potřeby farmy a část bude odvedena původní dešťovou kanalizací. Projekt řeší přípojku dešťové kanalizace. Nová část dešťové kanalizace bude vyhotovena z potrubí PVC KG DN 150 v zemní rýze v pískovém loži. Regulovaný přepad bude zaústěn do stávající dešťové kanalizace. Provedena bude aktualizace Plán opatření pro případ havárie podle zák. č. 254/2001 S., o vodách, v platném znění dle vyhlášky MŽP č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami. Respektováno musí být ochranné pásmo II. stupně IIA zdroje přírodní minerální vody Horní Moštěnice. Objemově významnějším odpadem bude odpad z demolic a výkopová zemina. Lze předpokládat, že materiál z výkopových prací (vytěžená zemina a hlušina) bude použit přímo v místě stavby při terénních úpravách. Nakládání bude zajištěno prostřednictvím oprávněné osoby. Na staveništi budou odpady ukládány tříděné. S nebezpečnými odpady vzniklými při realizaci stavby může nakládat pouze osoba oprávněná k nakládání s nebezpečnými odpady, tj. mající souhlas podle §16 odst. 3) zákona o odpadech. V rámci provozu zemědělského areálu by mohlo dojít ke vzniku odpadů při havárii. Jde o havárii jímek, kdy by mohlo dojít teoreticky k úniku vody do okolního terénu. Z tohoto důvodu jsou skladovací jímka a přečerpávací jímka řešeny v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb.(vodní zákon). Další odpad, který by mohl v případě havárie vzniknout, jsou úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích. S takovými druhy odpadů je nutné nakládat podle příslušné legislativy odpadového hospodářství ve vazbě na ochranu vod před znečištěním ropnými látkami. Způsob řešení je uveden ve zpracovaném havarijním řádu zemědělského areálu (zpracována bude aktualizace). Základním požadavkem je unikům těchto látek předcházet a to především dobrým technickým stavem mechanizace. Nelze zcela opomenout málo pravděpodobnou možnost likvidace zvířat z důvodu nakažení chovu nějakou nebezpečnou nákazou. Pak by se jednalo o manipulaci s kadavými zvířaty, které řeší zákon o veterinární péči. Odpady, vznikající po ukončení provozu s následnou demolicí objektu a ploch je možno jako všechny použité stavební materiály vhodným způsobem dále využít nebo zneškodnit. Jejich

složení bude prakticky identické s odpady uvedenými v rámci stavebních prací. Během demolice a při zneškodňování se s odpadem bude nakládat podle platných předpisů, které v té době budou v platnosti. Chov zvířat není provoz, v němž by aktuálně hrozilo významné nebezpečí havárie. Riziko havárií je při navrhovaném způsobu provozování areálu minimální, avšak nelze je nikdy zcela vyloučit. Do úvahy připadají havarijní situace: Nebezpečí ekologické havárie hrozí jedině v případě hrubého nedodržení technologie chovu a provozního řádu. Pro provoz nádrží a jímek jako součást zdroje znečišťování ovzduší je zpracován a schválen provozní řád a havarijní plán a následně bude v rámci přípravy stavebního řešení zpracována jejich aktualizace a budou předloženy příslušným úřadům ke schválení. V případě havárie, kterou mohou způsobit úniky paliv či mazadel z prostředků mechanizace při jejich poruchách nebo haváriích bude postupováno v souladu se zpracovaným (aktualizovaným) plánem opatření pro případy havárie při nakládání se závadnými látkami. Primární riziko úniku skladované kejdy ze skladovacích jímek na kejdu a přečerpávací jímky je ošetřeno konstrukcí a pravidelným ověřováním jejich technického stavu a vodotěsností. Skladovací jímky jsou stávající, jsou vybaveny signalizací maximální a havarijní hladiny. Sekundární riziko (druhotné znečištění půdy a vody při aplikaci digestátu – kejda bude předávána do BPS - na pozemky) je už v současnosti ošetřeno aktualizací projektu uplatňování nitrátové směrnice a havarijním plánem, dodržováním legislativních podmínek pro používání hnojiv a technickými kontrolami stavu přepravních prostředků. Rovněž případ havarijního znečištění ropnými látkami je a bude řešen aktualizací havarijního plánu předloženým v následných řízeních. Dalším možným havarijním stavem je požár objektů. Pro účely zabezpečení areálu proti požáru má provozovatel zpracován požární řád a požární poplachové směrnice, které v souvislosti s realizací záměru bude aktualizovat. Provoz je pravidelně kontrolován odborně způsobilou osobou. Rovněž je požární dokumentace běžnou součástí stavební dokumentace a jako taková podléhá schválení a kontrole příslušných správních úřadů a organizací. Závěry vycházející z oznámení, kapitoly HLUK, se mimo jiné opírají i o měření hluku, které bylo prováděno v souvislosti s provozem bioplynové stanice z 03/2012 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno) a 04/2016 (autorizovaná zkušebna hluku AZN65, spol. s r. o., Brno). Měření byl chráněný venkovní prostor staveb v obci Želatovice. Součástí měření bylo měření hluku pozadí v chráněném venkovním prostoru staveb při vypnuté bioplynové stanici. Hodnoty hluku byly pro $L_{Aeq,T}$ v rozmezí 24,3 – 29,1 dB. (měřeno u RD č. 109, 176, 85, 18, 70, 26, 143) v 03/2012 a 31,1 až 38,1 dB v 04/2016. Protokol o autorizovaném měření AZH 11/16 s předmětem měření hluku působeného provozem bioplynové stanice s technologií pro využití nízkopotenciální tepelné energie, ve firmě AGRAS Želatovice, a.s., kdy místem měření byl chráněný venkovní prostor staveb v nejbližším okolí bioplynové stanice v obci Želatovice byl dodatečně předložen krajskému úřadu. Z výsledků měření vyplývá, že hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb, dle NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, je při provozu bioplynové stanice v denní i noční době na jmenovitém výkonu 1685 kW spolu s technologií firmy GWRD s.r.o., prokazatelně dodržen u nejbližších rodinných domů č. 176, 85 a 18. Vlastním záměrem, t.j. stavbou objektu pro dojnice na místě stávajícího objektu VKK, nedojde ke sledovatelným změnám hlukové situace. Ve středisku Želatovice budou realizovány stavby moderní, nové, jejichž provoz nebude významným zdrojem hluku. Lze konstatovat, že oproti současnému stavu nedojde k navýšení hlukové zátěže. Vlivem záměru nedojde k žádným výrazným změnám v dopravní

obslužnosti celého areálu. Doprava siláže, slámy bude prováděna uvnitř střediska, stejně jako doposud. Nedojde k navýšení dopravy v době silážování oproti stávajícímu stavu a nebude prováděn odvoz kejdy a hnoje, neboť budou jako suroviny v bioplynové stanici. Bioplynová stanice bude nadále produkovat digestát, nedoje ke změně v souvislosti s odvozem tohoto produktu, tak jak byl schválen. Jak je uvedeno v části týkající se dopravy, nedojde ke změně v oblasti silážování. Při silážování nedochází k navýšení dopravních intenzit v jednotlivých dnech (technologie silážování nedovoluje významnější současný návoz silážní hmoty), nebudou realizovány nové silážní jámy. I v případě navýšení výše silážování by došlo k prodloužení doby silážování se stejnými denními intenzitami dopravy. Nepředpokládá se změna oproti stávajícímu stavu. Zdrojem hluku u výše uvedeného záměru mohou být také samotná zvířata, nicméně vhodnými podmínkami pro chov a dostatečnou péčí o zvířata, lze tento faktor podstatným způsobem eliminovat, nehledě na skutečnost, že KHS ve svém vyjádření upozorňuje na skutečnost, že dle § 30 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. nejsou hlasové projevy zvířat považovány za hluk. Provoz související s chovem skotu nově realizované stáje pro chov dojníc na místě stávající stáje pro chov dojníc (VKK) by neměl znamenat z hlediska hluku změnu oproti stávajícímu stavu. Navrhovaná stavba není v rozporu se zásadami návrhu tras územních systémů ekologické stability a nezasahuje do žádného prvku územních systémů ekologické stability ani je neovlivní. Nejblíže situovaný tah územních systémů ekologické stability je jižně od zájmového území (LBC 5/46 a RBK 23/46). Stavba se nenachází ve zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejblíže zvláště chráněným územím je národní přírodní rezervace Žebračka (ve vzdálenosti cca 3,3 km v severozápadním směru). Národní přírodní rezervace se nalézá na severovýchodním okraji Přerova mimo dosah předmětné stavby. Přírodní památka Lesy u Bezduchova je situována v severovýchodním směru ve vzdálenosti cca 3,7 km. Přírodní památka se nachází v Olomouckém kraji, mezi obcemi Pavlovice u Přerova, Kladníky a Bezuchov. Předmětné území není situováno ani neleží v blízkosti lokality, která by byla zařazena do programu Natura 2000 jako významná ptačí lokalita nebo evropsky významná lokalita. Nejblíže evropsky významnou lokalitou od místa stavby je Bečva – Žebračka, kód CZ0714082, vliv vyloučen stanoviskem krajského úřadu č.j.: KUOK 59375/2018 ze dne 29.5.2018.

Na základě předloženého oznámení a obdržených vyjádření krajský úřad rozhodl, že záměr „Modernizace farmy pro dojnice Želatovice“, nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním u Krajského úřadu Olomouckého kraje ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou se považuje za doručenu 15. dnem po jejím vyvěšení na úřední

desce doručujícího správního orgánu. Dotčená veřejnost doloží v odvolání splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 citovaného zákona. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má odkladný účinek.

Otisk úředního razítka

Ing. Josef Veselský
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Simona Kladrová

Olomoucký kraj a obec Želatovice (jako dotčené územní samosprávné celky) krajský úřad žádá ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí o **neprodlené zveřejnění** tohoto rozhodnutí na úřední desce. Doba zveřejnění je dle ust. § 16 odst. 4 zákona nejméně 15 dnů. Zároveň příslušný úřad žádá obec Želatovice o písemné vyrozumění o datu vyvěšení zdejšímu úřadu, a to v co nejkratším množném termínu (informaci můžete zaslat také na adresu e-mail: s.kladrobova@kr-olomoucky.cz). Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení je zveřejněno na internetových stránkách Olomouckého kraje www.kr-olomoucky.cz a rovněž v Informačním systému CENIA na internetových stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem OLK833.

Záznam o zveřejnění:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Úřad vyvěšující písemnost na úřední desku tímto potvrzuje, že písemnost byla současně zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu.

Razítko a podpis:.....

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel):

- AGRAS Želatovice a.s., Želatovice 203, 751 16 Želatovice

Dotčené územní samosprávné celky:

- Obec Želatovice
- Olomoucký kraj

Dotčené správní úřady:

- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 34, 750 11 Přerov
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov
- ČIŽP OI Olomouc, Tovární 41, 772 00 Olomouc
- Ministerstvo zdravotnictví ČR, Inspektorát lázní a zřídels, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2

Na vědomí:

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 34, 750 11 Přerov
- JP EPROJ s.r.o., U Statku 301/1, 736 01 Havířov
- Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Olomoucký kraj, tř. Míru 563/101, 779 00 Olomouc