



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení územně správní

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

VYPRAVENO DNE:

10.05.2016

Č. j. SMOL/103841/2016/OS/US/Sev

Spisová značka: S-SMOL/096424/2014/OS

Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/5

V Olomouci 9. 5. 2016

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Vladimíra Šedivá, dveře č. 2.46

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Miloš Hlaváček

Telefon: 588488206

E-mail: vladimira.sediva@olomouc.eu

VÝZVA K VYJÁDRĚNÍ SE K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle § 6 odst. 3 písm. d), § 13 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení podle ust. § 169 odst. 5 stavebního zákona o žádosti Office Park Šantovka s.r.o., IČ: 24751961, se sídlem na adrese Washingtonova 1624/5, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1, v zastoupení na základě plné moci společností ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., IČ: 25849280, se sídlem na adrese Tylova 1136/4, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, (dále jen „žadatel“) ze dne 28. 4. 2014, o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, konkrétně ze vzájemných odstupových vzdáleností staveb dle ustanovení § 25 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“), pro navrhovanou stavbu bytového domu „Šantovka Tower“, na pozemcích parc.č. 575 (ostatní plocha), parc.č. 114/2 (ostatní plocha), parc.č. 114/18 (ostatní plocha), parc.č. 114/21 (ostatní plocha) a parc.č. 616 (ostatní plocha), dříve parc.č.st. 1289 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, od stávajících staveb umístěných na pozemcích parc. č. st. 812, parc.č.st. 1306, parc.č.st. 1305, parc.č.st. 1304/3, parc.č.st. 1304/28, parc.č.st. 1304/27, parc.č.st. 1304/26, parc.č.st. 1842/1 a parc.č.st. 1842/2, vše v k.ú. Olomouc-město, obec Olomouc, rozhodnutím ze dne 5. 4. 2016 vydaným pod č.j. SMOL/045681/2016/OS/US/Sev **výjimku z odstupových vzdáleností v plném rozsahu zamítl.**

Protože bylo proti tomuto rozhodnutí podáno dne 21. 4. 2016 žadatelem odvolání, odbor stavební úřad tak v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 správního řádu tuto skutečnost oznamuje všem účastníkům řízení, kteří se mohli proti rozhodnutí odvolat. Stejnopis odvolání je přiložen k této výzvě.

Účastníci řízení mohou své námitky a připomínky uplatnit nejpozději **do sedmi dnů ode dne doručení výzvy k vyjádření se k podanému odvolání**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů řízení lze nahlédnout u stavebního úřadu nejlépe v rámci úředních hodin, a to v pondělí a ve středu od 8.00 do 12.00 a od 13.00 do 17.00 hodin (2.nadzemní podlaží, dveře č. 2.46). V ostatní dny lze nahlédnout po předešlé domluvě s úřední osobou.

Nechá-li se kdokoli z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad ve smyslu § 87 správního řádu může o odvolání sám rozhodnout, jestliže odvolání v plném rozsahu vyhoví, a jestliže s tím budou ostatní účastníci řízení souhlasit.

V opačném případě bude odvolání spolu se spisovým materiálem podle § 88 správního řádu postoupeno odvolacímu orgánu k rozhodnutí.


Ing. Miloš Hlaváček

vedoucí oddělení územně správního

Příloha: kopie odvolání

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha)

Doručí se:

– účastníci řízení + p

1. D Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, Brno-střed, Brno město, 602 00 Brno 2 (na základě plné moci zástupce účastníků řízení - 1

2. D

3. D

4. D

5. D

6. D

7. D

8. D

9. D

10. D

11. D

12. D

13. D

14. D SNYZE, spol. s r.o., Krapkova 452/38, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

15. D MgA. Ing. arch. Lukáš Blažek, Ječmen studio, Lazická 51, 779 00 Olomouc (na základě plné moci zástupce účastníka řízení - Sochorova stavební s.r.o., Tovární 915/40, Hodolany, 779 00 Olomouc 9)

– ostatní

16. Spis