

DODATEK č. 1/2016
SMLOUVY O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ
VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY

m e z i

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

jako pronajímatelem

a

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

jako provozovatelem

Dodatek č. 1/2016
SMLOUVY O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ VODÁRENSKÉ
INFRASTRUKTURY

(dále jen „**Dodatek**“)

jejímiž stranami jsou:

(1) Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

identifikační číslo: 49454561

se sídlem: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 1169

za níž jedná: Ing. Svatopluk Březík, předseda představenstva

(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

(2) MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

identifikační číslo: 61859575

se sídlem: Olomouc, Tovární 41, PSČ: 779 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, vložka 1943

za níž jedná: Ing. Rostislav Čáp, předseda představenstva

a Ing. Martin Bernard, MBA, člen představenstva

(dále jen jako „**Provozovatel**“)

(Pronajímatel a Provozovatel dále společně nebo jednotlivě označování také jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě též jako „**smluvní strana**“)

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Ke dni 30. dubna 2004 pověřil Pronajímatel společnost Zlínská vodárenská, a.s., jako právního předchůdce Provozovatele, k provozování jím vlastněných vodovodů a kanalizací, resp. zavázal Provozovatele poskytovat vodohospodářské služby a umožnil mu za to brát užitky z poskytování těchto služeb.
2. K tomuto dni byla rovněž uzavřena smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, která byla postupně změněna dodatky číslo 1 až 16, č. 1/2014 a č. 1/2015 (dále společně jen „**Smlouva**“).

3. Na území bývalého okresu Zlín je na základě příslušných několika desítek smluv provozován Provozovatel současně další majetek, jehož vlastníkem není Pronajímatel, nýbrž jiné subjekty, zejména obce a města bývalého okresu Zlín, jakož i další fyzické a právnické osoby. Seznam těchto smluv je uveden v příloze č. 1 Dodatku.

Článek 1

V článku 4 Smlouvy (Nájemné, postup sjednávání úprav Nájemného a splatnost Nájemného) se doplňuje nový článek 4.12 Smlouvy, který zní následovně:

*„4.12 Nájemné za příslušný kalendářní rok, které má Provozovatel na základě všech nájemních smluv, uvedených v příloze č. 7 Smlouvy, hradit vlastníkům příslušné kanalizační infrastruktury (dále jen „**Další infrastruktura**“), může být zahrnuto do kalkulace ekonomicky oprávněných nákladů Provozovatele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.“*

Článek 2

V článku 5 Cena pro Vodné a Cena pro Stočné se za článek 5.16. Smlouvy doplňuje nový článek 5.17 Smlouvy, který zní následovně:

„5.17 Smluvní strany se dále dohodly, že princip jednotné ceny Vodného a Stočného dle čl. 5.16 Smlouvy bude počínaje 22. březnem 2016 uplatňován Provozovatelem i ve vztahu k Další infrastruktuře, pokud bude tato cena v souladu s obecně závaznými předpisy. Tato cena vodného a stočného bude tak Provozovatelem účtována všem subjektům, se kterými uzavřel Provozovatel příslušné smlouvy o nájmu a provozování Další infrastruktury, nebude-li dohodnuto v konkrétním případě jinak (tzv. místní cena). Seznam Další infrastruktury vymezený v příloze č. 7 této Smlouvy bude platný vždy na dobu jednoho (1) kalendářního roku a bude před skončením příslušného kalendářního roku aktualizován dohodou smluvních stran pro následující rok, a to vždy společně se schvalováním Ceny pro Vodné a Stočné dle čl. 5 Smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že seznam Další infrastruktury vymezený v příloze č. 7 Smlouvy může být na základě dohody smluvních stran rozšířen nebo i zúžen“

Článek 3

V článku 21.9. Smlouvy se doplňuje příloha č. 7 - Seznam Další infrastruktury, která je identická s přílohou č. 1 Dodatku. V článku 21.9. Smlouvy se za text „Příloha č. 6 - Příkladný výčet činností Provozovatele“ doplňuje následující text:

“Příloha č. 7 Seznam Další infrastruktury“

Článek 4

Závěrečná ustanovení Dodatku

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, nezměněná Dodatkem, zůstávají beze změny.
- 4.2 Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí Dodatku tvoří jeho Příloha č. 1 – Seznam smluv.

- 4.3 Tento Dodatek je uzavřen a je platný okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž zástupci obou smluvních stran jsou povinni při podpisu Dodatku doložit oprávnění k tomuto právnímu jednání, nevyplyvá-li ze zápisu v obchodním rejstříku.
- 4.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že se výkon práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy řídí tímto Dodatkem s účinností od 22. března 2016.
- 4.5 Smluvní strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení Dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení Dodatku ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu Dodatku. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení Dodatku nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Dodatku jako celku. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení Dodatku není vnímáno jako rozporné s dobrými mravy nebo se zásadami poctivého obchodního styku a že obsah Dodatku je pro ně zcela určitý, srozumitelný. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl a závazky převzaté v Dodatku byly řádně schváleny příslušnými orgány smluvních stran a Dodatek již nevyžaduje a v budoucnu nebude vyžadovat další souhlas či schválení těchto orgánů.
- 4.5 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky Dodatku byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Pronajímatel:



Ing. Svatopluk Březík,
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Provozovatel:

04-05-2016

Ing. Rostislav Šup,
předseda představenstva
Moravská vodárenská, a.s.
Ing. Martin Bernard,
člen představenstva
Moravská vodárenská, a.s.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
Olomouc, Tovární 41
PSČ 772 11

