

DODATEK č. 1/2016
SMLOUVY O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ
VODÁRENSKÉ INFRASTRUKTURY

m e z i

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

jako pronajímatelem

a

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

jako provozovatelem

Dodatek č. 1/2016
SMLOUVY O NÁJMU A PROVOZOVÁNÍ VODÁRENSKÉ
INFRASTRUKTURY

(dále jen „**Dodatek**“)

jejímiž stranami jsou:

(1) Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

identifikační číslo: 49454561

se sídlem: Zlín, Tř. T. Bati 383, PSČ: 760 49

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 1169

za níž jedná: Ing. Svatopluk Březík, předseda představenstva

(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

(2) MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

identifikační číslo: 61859575

se sídlem: Olomouc, Tovární 41, PSČ: 779 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, vložka 1943

za níž jedná: Ing. Rostislav Čáp, předseda představenstva

a Ing. Martin Bernard, MBA, člen představenstva

(dále jen jako „**Provozovatel**“)

(Pronajímatel a Provozovatel dále společně nebo jednotlivě označováni také jako „**smluvní strany**“ a jednotlivě též jako „**smluvní strana**“)

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Ke dni 30. dubna 2004 pověřil Pronajímatel společnost Zlínská vodárenská, a.s., jako právního předchůdce Provozovatele, k provozování jím vlastněných vodovodů a kanalizací, resp. závázal Provozovatele poskytovat vodohospodářské služby a umožnil mu za to brát užitky z poskytování těchto služeb.
2. K tomuto dni byla rovněž uzavřena smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, která byla postupně změněna dodatky číslo 1 až 16, č. 1/2014 a č. 1/2015 (dále společně jen „**Smlouva**“).

3. Na území bývalého okresu Zlín je na základě příslušných několika desítek smluv provozován Provozovatel současně další majetek, jehož vlastníkem není Pronajímatel, nýbrž jiné subjekty, zejména obce a města bývalého okresu Zlín, jakož i další fyzické a právnické osoby. Seznam těchto smluv je uveden v příloze č. 1 Dodatku.

Článek 1

V článku 4 Smlouvy (Nájemné, postup sjednávání úprav Nájemného a splatnost Nájemného) se doplňuje nový článek 4.12 Smlouvy, který zní následovně:

*„4.12 Nájemné za příslušný kalendářní rok, které má Provozovatel na základě všech nájemních smluv, uvedených v příloze č. 7 Smlouvy, hradit vlastníkem příslušné kanalizační infrastruktury (dále jen „**Další infrastruktura**“), může být zahrnuto do kalkulace ekonomicky oprávněných nákladů Provozovatele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Pronajímatele.“*

Článek 2

V článku 5 Cena pro Vodné a Cena pro Stočné se za článek 5.16. Smlouvy doplňuje nový článek 5.17 Smlouvy, který zní následovně:

„5.17 Smluvní strany se dále dohodly, že princip jednotné ceny Vodného a Stočného dle čl. 5.16 Smlouvy bude počínaje 22. březnem 2016 uplatňován Provozovatelem i ve vztahu k Další infrastruktuře, pokud bude tato cena v souladu s obecně závaznými předpisy. Tato cena vodného a stočného bude tak Provozovatelem účtována všem subjektům, se kterými uzavřel Provozovatel příslušné smlouvy o nájmu a provozování Další infrastruktury, nebude-li dohodnuto v konkrétním případě jinak (tzv. místní cena). Seznam Další infrastruktury vymezený v příloze č. 7 této Smlouvy bude platný vždy na dobu jednoho (1) kalendářního roku a bude před skončením příslušného kalendářního roku aktualizován dohodou smluvních stran pro následující rok, a to vždy společně se schvalováním Ceny pro Vodné a Stočné dle čl. 5 Smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že seznam Další infrastruktury vymezený v příloze č. 7 Smlouvy může být na základě dohody smluvních stran rozšířen nebo i zúžen“

Článek 3

V článku 21.9. Smlouvy se doplňuje příloha č. 7 - Seznam Další infrastruktury, která je identická s přílohou č. 1 Dodatku. V článku 21.9. Smlouvy se za text „Příloha č. 6 - Příkladný výčet činností Provozovatele“ doplňuje následující text:

“Příloha č. 7 Seznam Další infrastruktury“

Článek 4

Závěrečná ustanovení Dodatku

- 4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, nezměněná Dodatkem, zůstávají beze změny.
- 4.2 Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí Dodatku tvoří jeho Příloha č. 1 – Seznam smluv.

- 4.3 Tento Dodatek je uzavřen a je platný okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž zástupci obou smluvních stran jsou povinni při podpisu Dodatku doložit oprávnění k tomuto právnímu jednání, nevyplyvá-li ze zápisu v obchodním rejstříku.
- 4.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že se výkon práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy řídí tímto Dodatkem s účinností od 22. března 2016.
- 4.5 Smluvní strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení Dodatku je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení Dodatku ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu Dodatku. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení Dodatku nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Dodatku jako celku. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení Dodatku není vnímáno jako rozporné s dobrými mravy nebo se zásadami poctivého obchodního styku a že obsah Dodatku je pro ně zcela určitý, srozumitelný. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl a závazky převzaté v Dodatku byly řádně schváleny příslušnými orgány smluvních stran a Dodatek již nevyžaduje a v budoucnu nebude vyžadovat další souhlas či schválení těchto orgánů.
- 4.5 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky Dodatku byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Pronajímatel:



Ing. Svatopluk Březík,
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

Provozovatel:

04 -05- 2016

Ing. Rostislav [redacted],
předseda představenstva
Moravská vodárenská, a.s.

Ing. Martin Bernard,
člen představenstva
Moravská vodárenská, a.s.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.
Olomouc, Tovární 41
PSČ 772 11

①

p.č.	pronajímatel	předmět nájmu
1	AREKOP, s.r.o.	Prodloužení vodovodu Žlutava
2	AREKOP, s.r.o.	Prodl.vodovodu Zlín-Lužkoviceulice Sádek
3	Bačová Martina Bc.	ZTV pro lokalitu 3 RD - Velký Ořechov - Končiny
4	Bělíček Richard	ZTV pro 6 RD Zádveřice-vodovod
5	Březíková Andrea Ing.	IS Zlín- kostelec
6	CENTRING spol. s r.o.	Inženýrské sítěMalenovice-Trn
7	Čapková Eva	Vodovod k RD Čapkové,Zádveřice
8	ČEPRO, a.s.	Čerpací stanice PHM EuroOilSlavičín
9	Doležel Jaroslav Ing.	Prodloužení vodovodu SO 05, SO 08 - v k.ú. Sazovice
10	EVON INVEST s.r.o.	ZTV Fryšták - Skalka, SO 04 - vodovod
11	Fialová Hana	Prodl.vod.řadu k byt.domu 237Zlín-Mladcová
12	Frkalová Helena	ZTV pro obytný soubor 6-ti RD-Jižní Chlum,Chlum-prodl.vodovo
13	GEFEST Invest s.r.o.	VILLA PARK ZLÍN SO 05 - Vodovod
14	Gracía Josef	Proloužení vodovodu pro 2 RDNapajedla, ul.Chmelnice
15	H + M Zlín a.s.	ZTV k 13 RD Mysločovice
16	H + M Zlín a.s.	IS v lokalitě Janova Hora,Vizovice
17	Hlínk David	ZTV pro 3 RD v k.ú.RackováSO 04 vodovod
18	Hlavička Miroslav	ZTV pro 8 RDvodovod a kanalizace
19	Hlavička Miroslav	Prodloužení vodovodního řadu - V1
20	Holík Pavel Ing.	Prodl. vod.řadu do ul.StavbařůOtrokovice, p.č. 429
21	Horák Pavel Ing.	SO 05 kanalizace stoka KJ1 - ZTV pro RD Zlín - Horní Vršava V, SO 05 prodloužení kanalizace
22	HOTEL VEGA, s.r.o.	Akumulační nádrž - smlouva o pachtu a provozování
23	HOYA Zlín-Park s.r.o.	Adm. a distrib.centrum Malenovice
24	Hradil Ladislav	ZTV pro RD Doubravy - Končiny, II. etapa, SO1 01 Vodovod
25	Hubík Radovan	ZTV Zlín - Růmy - lokalita RD , AT stanice
26	Chmela Petr	Zlín-Kostelec, SO 01 vod.řadPřehradní ulice
27	Chromek Antonín	Prodloužení vodovodu v lokalitě Javorník v Bohuslavicích u Zlína
28	Ing. Jiří Blažek	Zásobování vodou firmy SOKO,Vizovice
29	INV Plan a.s.	22 RD v lok.Nad Sokolovnouobec Březnice
30	INVESTOM, s.r.o.	Vodovod-RD ŠtípaU Doleček
31	Jelínek Petr Ing.	ZTV Na Strání,Zlín-PrštnéSO 01 kanalizace
32	JH REALity s.r.o.	ZTV Luhačovice-Padělky
33	Jurča Marek	ZTV Kudlov Záhumenníkanalizace,vodovod
34	Jurča Marek	Soubor rod.dvojdůmů.1-10 na Kudlově
35	Jurygáček Ivo Ing.	Kanalizace, vodovod, záhybné příkopy / jen vodovod /
36	Kadlec Mojmir	IS k RD v ul.Polní Vizovicevodovod
37	Kaskády s.r.o.	Kaskádový obytný dům,Zlín-Jižní Svahy
38	Kocman Ladislav Ing.	Lokalita Slunná II Luhačovice
39	Kocman Radomír Ing.	ZTV pro RD Zlín Horní Vršava SO 03 kanalizace, prodloužení kanalizace
40	Kolář Jaroslav	Zlín Štípa - Do humen V prodloužení vodovodu a kanalizace
41	Konečný Michal Ing.	ZTV Bařinky II. -Otrokovice SO 03 prodloužení vodovodou , SO 04 jednotná kanalizace
42	Kromexim a.s. Kroměříž	Prodloužení vodovodu - Louky
43	Kudělková Ing.	Prodl.spláš.kanal.Zlín-Štípa
44	Kudlov invest, s.r.o.	Výstavba rodinných domů Kudlov - vodovod a kanalizace, vodovodní řady V1-V3 a kanalizační stoka
45	Latínák Ladislav Ing.	Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Sehradice
46	Maňas Michal Bc.	Inženýrské sítě - prodloužení vodovodu
47	Mandák Dalibor	Prodloužení vodovodního řaduna p.č.1444/74,1444/7 ve Štíp
48	Město Brumov-Bylnice	Vodovod-Sv.Štěpán
49	Město Brumov-Bylnice	ZTV ul. MlýnskáBrumov-Bylnice
50	Město Brumov-Bylnice	ZTV pro 17 RD Pilařská ul.D1 prodl.vod. Kloboucká ul.
51	Město Brumov-Bylnice	Odkanalizování lokality Hodňov
52	Město Brumov-Bylnice	B.- B.- lokalita Hrbáč, Svatý Štěpán, doplnění kanalizace B.- B
53	Město Fryšták	Vodovod Vítová
54	Město Fryšták	Vodovod I. a II. tlakové pásmo
55	Město Fryšták	Vodovod- II.tlakové pásmo
56	Město Fryšták	Vodovod- I. tlakové pásmo
57	Město Fryšták	Kanalizace
58	Město Fryšták	KanalizaceHorní Ves-Skalka
59	Město Fryšták	Vodovod Fryštákulice Holešovská
60	Město Fryšták	Vodovod I.tlakové pásmodoplnění, II.tlak.pásmo
61	Město Fryšták	Prodl.vodovod.řadů Fryšták,ul.Souhrady,Příčná,Dolnoveská
62	Město Fryšták	ZTV k RD Fryšták,Horní Ves -Lesní čtvrť, Vodovod
63	Město Fryšták	Kanalizace Vítová
64	Město Fryšták	Kanalizace Fryšták IV. stavba - SO Kanalizace Horní Ves k vodní nádrži
65	Město Fryšták	Kanalizace Fryšták, část pravobřežní stoka Dolní Ves
66	Město Fryšták	Dokončení kanalizace - SO 01 - Kanalizace splašková - Horní Ves - Lesní čtvrť
67	Město Fryšták	Dokončení kanalizace Fryšták - SO 01 Stoka SA 1, SO 02 Kanalizace U Žáků
68	Město Luhačovice	ZTV pro výstavbu RD v lokalitěLuhačovice - Újezda
69	Město Luhačovice	V.řad a vodojem-Luhačovice-Klaná Žlín,Bojkovice-Přeckovice
70	Město Napajedla	vodovod v ul.K Pahršku
71	Město Napajedla	Vodovod ul.Jiráskova
72	Město Napajedla	Vodovod ul. Na Kapli,Napajedla(ul. Obchodní)
73	Město Napajedla	Přívodní sběrač acentrální ČOV Napajedla

p.č.	pronajímatel	předmět nájmu
74	Město Napajedla	Napajedla IS Malina III-vodovod a AT stanice
75	Město Otrokovice	Kanaliz.stoka A,C,F,G
76	Město Otrokovice	Vodovod-rekr.oblastŠtěrkoviště
77	Město Otrokovice	ZTV24 RD Kvítkovice-NivyD2
78	Město Otrokovice	ZTV Otrokovice-Bařinky
79	Město Otrokovice	Kanalizace v ul. Tř.T.BatíD1
80	Město Otrokovice	Kanalizace v ulici Nábřeží- napojení na stokovou síť
81	Město Slavičín	ZástavbaRD,Luhačovská,Slavičínvodovod, kanalizace
82	Město Slavičín	Vodovod Nevšová
83	Město Slavičín	ZTV Pod VrškemII.etapa
84	Město Slavičín	Čistírna odpadních vod a kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Nevšová
85	Město Valašské Klobouky, jednotka územní samosprávy	ZTV pro výstavbu RD v obciMirošov-II.etapa-SO 02 kanaliz
86	Město Vizovice	Smlouva o nájmu a provozování vodohospodářské infrastruktury města Vizovice
87	Městys Pozlovice	Pozlovice-lokalita Díla-vodovo
88	Městys Pozlovice	Kanalizace dešťová a splaškovPozlovice-Díla I.aII.etapa
89	METALBEN, s.r.o.	Prodl.vodov. ve Štípe
90	Metalšrot Tlumačov a.s.	Vodovodní řad pro společnost Metalšrot Tlumačov, a.s.
91	Mikel Vladimír	ZTV k RD Za školou II SazoviceSO 03 vodovod
92	Mikulec Ladislav	Vodovodní, kanalizační řad, k.ú. Vizovice
93	MIRBAU, s.r.o.	Rodinné domy Pozlovice SO 11 - vodovodní řad - změna
94	Motáň Petr Ing.	Kanalizace Zlín-Díly
95	MUDr. Antonín Jandl	Kanalizace ve Vizovicíchp.č.1149,1154/19,1151/3,
96	Němec Jiří	Vodovod Zlín-Štípalokalita B38
97	Nováková Eva	ZTV pro 4 RD Kudlov-vodovod
98	Obec Biskupice	Doplnění vodovodu Biskupice2.etapa, D1,D2
99	Obec Bohuslavice u Zlína	Zásobování vodou obce Bohuslavice
100	Obec Březnice	Zlín-Maják-vodovod v k.ú.Březnice
101	Obec Březnice	Březnice-vodovod I.etapa,1.č. II.etapy, D1
102	Obec Březová	Inženýrské síť Březová - lokalita Kaulincova - SO 02 vodovodní řad
103	Obec Dobrkovice	Zásobování vodou obce Dobrkovice - část 1. a 2. část
104	Obec Doubravy	VodovodD1,
105	Obec Horní Lhota	Přeložka vodovodního řadu Horní Lhota
106	Obec Hrobice	Hrobice vodovod Pod Kapličkou
107	Obec Hřivínův Újezd	ZTV k RD Hřivínův Újezd,SO 301 vodovod
108	Obec Kaňovice	ZTV Kaňovice-Losky SO 04vodovo
109	Obec Karlovice	Vodovod
110	OBEK KOMÁROV	Vodovod
111	OBEK KŘEKOV	Vodovod
112	Obec Lukov	Hydrogeologický vrt - posílenívodovodu
113	Obec Lukov	Přeložky IS-u vodojemu - vLukově,spoluvi. podíl
114	Obec Lukov	ZTV k RD v lok.Nade Mlýnem-I.a II. et.,D1,D2,D3
115	Obec Lukov	Doplnění vodovodu v ul. U Pivovaru
116	Obec Lukov	Prodl.vodovoduHradská
117	Obec Lukov	Dokončení kanalizacePadělký
118	Obec Lukov	Kanalizace Lukov - východD1,
119	Obec Lukov	Vodovod v ulici Hraběcí
120	Obec Lukov	ZTV k RD Pod Vodojemem - Lukov
121	Obec Lukov	Průmyslová zóna Lukov - Padělký , ZTV - I. etapa, vodovod
122	Obec Lukoveček	Vodovod Lukoveček-vých.část
123	Obec Lukoveček	Lukoveček-U Koupaliště-zás.řadpro RD,D2
124	Obec Lukoveček	Prodloužení vodovodního řadu v obci Lukoveček - ulice Přilepská
125	Obec Machová	Prodl.vod.Machová-lokalitaza Zahradou,D2
126	Obec Oldřichovice	ATS Oldřichovice
127	Obec Oldřichovice	Prodloužení vodovodního řadu k.ú. Oldřichovice u Napajedel SO302
128	Obec Ostrata	Vodovod Ostrata a prodloužení vodovodu - obec Ostrata
129	Obec Petrůvka	Lokalita Petrůvka - za hřištěm - SO 201 - Vodovod
130	Obec Poteč	Vodovod Poteč- 1.částD1,D3,D4
131	Obec Poteč	Odkanalizování obce Poteč
132	OBEK RACKOVÁ	ZTV k RD Racková - Andráškovazahrada
133	Obec Rokytnice	Doplnění vodov.řadu
134	Obec Sehradice	ZTV pro výstavbu RD Sehradicev lokalitě Záluží
135	Obec Sehradice	Prodloužení vodovodního řadu Zásadné - Sehradice
136	Obec Spytihněv	ZTV pro 7 RD v lokalitěSpytihněv - Sádky
137	Obec Šarovy	Vodovod v obci Šarovy
138	Obec Štítná nad Vláří	Doplnění kanalizace v obci Štítná nad Vláří-část Otoka
139	Obec Tlumačov	Odkanalizování obce TlumačovII.etapa (severní část obce)
140	Obec Tlumačov	Odkanalizování obce Tlumačov, lokality střední a jižní části obce Tlumačov
141	Obec Újezd	ZTV pro výstavbu RD Újezd
142	Obec Velký Ořechov	ZTV Velký Ořechov-lokalita Hájký
143	Obec Veselá	Veselá-ul.Drahy-prodl.vodovoduD2
144	Obec Vlachova Lhota	Vodovod
145	OBEK VYSOKÉ POLE	Vodovod Vysoké Pole - Dolňansko, Záhumení, Envicentrum, posílení zdroje vodovodu
146	Obec Želechovice nad Dřevnicí	Vodovod Želechovice nad Dřevnicí - Maršovy, AT stanice
147	Obec Žlutava	Prodl.vodovodu v lokalitěKochařica,Lučina a U Hřbitova

p.č.	pronajítelem	předmět nájmu
148	Obec Žlutava	Žlutava - Díly, ZTV SO 03 - vodovod
149	Odkanalizování mikroregionu Vlára	Intenzifikace ČOV Brumov
150	Ondrušek Petr Ing.	ZTV k RD Nivy - SO 05 vodovod
151	Ordelt Libor	ZTV K RD Mladcová-Dalečkyprodl. vodovodu a kanalizace
152	Ostravský Jiří Mgr.	"IS k RD ""Pod Hájem ""ve Vizovicích"
153	Pekáček Martin	Zlín-Štípa,prodl.vodovodu DN90
154	Píšek Pavel	ZTV v lokalitě B11/1Kostelec-1.etapa SO 04 vodovod
155	Pospišil Zbyněk MUDr.	ZTV k RD Mladcová-Dalečkyprodloužení vodovodu
156	Pravec Petr	ZTV k RD Mladcová-kanalizace, vodovod
157	První zlínská realitní spol. s r. o.	ZTV pro lokalitu RD Zlín - Kostelec, Za Vyhliškou
158	SDRUŽENÍ STAVEBNÍKŮ ZA ŠKOLOU	ZTV k RD SazoviceSO 04 vodovod
159	Skřítek Antonín	ZTV k RD, B11/1,1.et.,KostelecSO03-kanalizace,SO04-vodovod
160	Statutární město Zlín	Kanalizace a ČOV Salaš
161	Statutární město Zlín	Kanalizace
162	Statutární město Zlín	Vodovody
163	STAVERA s.r.o.	SO 03 vodovod v rámci stavbyPohodělce - ZTV 8 RD
164	STAVYMA spol. s r.o.	ZTV pro obytný soubor 55 RD Zlínské Paseky - Vodovod
165	Straka Jan	RD Jana Straky Zlín,ul. Pod Babou
166	Sukop Petr Ing.	Vodovodní řád v ul. HusovaNapajedla
167	Svozil Jiří JUDr.	Doplnění vodov. Přiluky Kosov
168	Škodák Stanislav	Prodl.vodovodu-byt.dům ŠkodákOtrokovice
169	Šumbera Milan	Doplnění inženýrských sítí v Machové -lokalita Za Zahradou,SO 02 vodovodní řád
170	Švancara Marek	Prodl.vod.řadu na poz. 2670/212670/22,2670/23 Vizovice
171	Tesař Otakar Ing.	Prodloužení vodov. k.ú.Březolu
172	Trčalová Jarmila, stavba	Vodovod Končiny, Doubravy
173	Trvajová Jana	Luhačovice, Jurkovičova alej, SO 01 Vodovodní řád, So 02 Kanalizace
174	Unzeltig Josef	ZTV pro RD, Kostelec - lokalita Sever, SO 02 Kanalizace jednotná a SO 03 vodovod
175	Vítek Petr MUDr.	ZTV k RD Malenovice - Svárovec
176	Voráč Roman	Prodloužení vodovodu a kanalizace na pozemcích par. č. 583/1, 958/5 a 959/4 v k.ú. Štípa
177	Zámečník Jaroslav Ing.	ZTV výstavba RD v lokal.Malenovic-Zahradní čtvrť
178	Zámorský Igor	IS Tečovice.Vývazek-vodovod
179	Zapletal Václav	Prodl.vod.řadu v k.ú.Hostišováp.č.378,305/9,305/10
180	ZEKO s.r.o.	"ZTV pro 4 RD Prštné-ZápadSO 02 Vodovodní řád ""V""
181	ZEKO s.r.o.	ZTV - Inženýrské sítě pro 15 RD Racková, SO 01 - Vodovod
182	Zlámal Vítězslav, ing	ZTV Štípa-Za mateř.školkou-SO 04 vodovod, SO 05 jednotná
183	19 vlastníků	19 RD Filmové ateliéry