



KUOLP00ZT5UZ

**MĚSTSKÝ ÚŘAD MOHELNICE****Odbor stavebního úřadu****oddělení stavebního úřadu – úsek stavebního úřadu**

U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

www.mohelnice.cz, tel.: 583 452 111, ID DS: 6qtbthy

Dle rozdělovníku

<b>KRAJSKÝ ÚŘAD</b>	
<b>OLOMOUCKÉHO KRAJE</b>	
Podatelna	
Datum doručení:	25-10-2017 příp. čas:
Číslo jednací:	1052581/2017
Počet listů dokumentu:	1
Počet příloh/počet listů příloh:	1 SPN

Číslo jednací: MUMO-OSU/31187/17

Spisová zn.: OSU/4679/2017/Melr

Opr. úř. osoba: Mgr. Radka Melecká

Telefon: 583 452 114

E-mail: meleckar@mohelnice.cz

Datum: 20.10.2017

**PŘEDÁNÍ SPISŮ NADŘÍZENÉMU ORGÁNU**

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Mohelnice (dále jen „stavební úřad“) obdržel dne 17.10.2017 výzvu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje výzvu ze dne 12.10.2017, sp.zn. KÚOK/97485/2017/OSR/7763, č.j. KUOK 100868/2017 k předložení spisové dokumentace a stanoviska k žádosti [redacted] Mohelnice o opatření proti nečinnosti.

Na základě této výzvy v příloze zasíláme spis zn. OSU/4679/2017/Melr a spis zn. OSU/5223/2017/Melr , které se týkají dané věci.

K podnětu zaujímáme toto stanovisko:

V první řadě bylo zjištěno, že při přijímání písemnosti došlo k chybě, neboť pracovnice podatelny přijala písemnost pravděpodobně 10.8.2017, což vyplývá z podacího razítka na stejnopisu výzvy, jehož kopie byla zaslána KÚOK, ale stavebnímu úřadu byla tato výzva předána se štítkem, na kterém je datum doručení 14.8.2017.

K postupu stavebního úřadu při prověřování skutečností uvedených ve výzvě je nutné na úvod podotknout, že se jednalo o neformální prošetření za účelem zjištění, zda jsou nebo nejsou dány důvody k zahájení řízení z moci úřední. Stavební úřad prověřil své záznamy a z veřejného prostranství prohlédl a vyfotografoval dne 12.9.2017 skutečný stav předmětných pozemků. Nejednalo se tedy o místní šetření, ke kterému by měli být přizváni účastníci řízení, jak se mylně domnívá pan [redacted]. O tomto úkonu byl pořízen záznam do spisu.

Na základě provedených kroků bylo vyhodnoceno, že se na pozemku parc.č. 2516/1 nachází nepovolená stavba, kterou bude stavební úřad řešit, a to včetně přestupku, který byl v souvislosti s touto stavbou spáchán. V tomto smyslu byl pan [redacted] informován sdělením ze dne 14.9.2017, č.j. MUMO-OSU/27392/17.

Městský úřad Mohelnice, Odbor stavebního úřadu  
č.j. MUMO-OSU/31187/17

Stavební úřad učinil dne 18.10.2017 první krok k zahájení řízení ve věci odstranění nepovolené stavby. Oznámení o zahájení řízení č.j. MUMO-OSU/30889/17 však zatím nebylo doručeno účastníkovi řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu. Pan [REDACTED] je účastníkem tohoto řízení, neboť je vlastníkem sousedních pozemků. Oznámení o zahájení řízení tedy je doručováno také jemu.

Důvodně se domníváme, že vlastník nepovolené stavby podá žádost o její dodatečné povolení. V tom případě získáme zároveň hlavní důkaz pro přestupkové řízení. Protože žádost zatím nebyla podána, nebylo zatím přestupkové řízení zahájeno.

  
Mgr. Radka Melecká  
vedoucí odboru stavebního úřadu

Městský úřad Mohelnice  
okres Šumperk  
odbor stavebního úřadu  
- 1 -

**Příloha:**

Spis zn. OSU/4679/2017/Melr

Kopie spisu zn. OSU/5223/2017/Melr

**Rozdělovník:**

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc