

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Odbor strategického rozvoje kraje

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

ČJ: KUOK 89256/2018

Olomouc 20. srpna 2018

SpZn. KÚOK/78611/2018/OSR/7760

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Jana Vychodilová

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Bc. Ing. Hana Mazurová

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen Odbor SR KUOK), jako příslušný odvolací orgán podle ust. § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, dále podle ust. § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), přezkoumal na podkladě odvolání Milana Bakalíka, bytem Králec 11, 788 20 Dolní Studénky, podaného dne 14. 5. 2018, rozhodnutí Městského úřadu Šumperk, Odboru výstavby (dále jen Stavební úřad), vyhotovené dne 24. 4. 2018 pod Sp.zn. 114127/2017 VYS/HEUR, č.j. MUSP 43361/2018.

Tímto rozhodnutím Stavební úřad, podle ust. § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), pro žadatele spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené spol. EMONTAS, s.r.o., IČ 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc 9, rozhodl o umístění stavby „Dolní Studénky – Králec, Bakalíková, parc.č. 105/1, NNK“, na pozemcích parc. 106/1, 106/2, 117/3, 117/4, 512 v katastrálním území Dolní Studénky.

Odbor SR KUOK na základě zjištěných skutečností rozhodl takto:

odvolání Milana Bakalíka, bytem Králec 11, 788 20 Dolní Studénky, podané dne 14. 5. 2018, a směřující proti rozhodnutí Stavebního úřadu, vyhotoveného dne 24. 4. 2018 pod Sp.zn. 114127/2017 VYS/HEUR, č.j. MUSP 43361/2018, se dle ust. § 90 odst. 5 správního řádu,

z a m í t á

a odvoláním napadené shora citované rozhodnutí Stavebního úřadu se

p o t v r z u j e.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

O d ů v o d n ě n í

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje (dále jen odvolací orgán), zjistil z předloženého správního spisu Stavebního úřadu následující rozhodné skutečnosti.

Dne 15. 11. 2017 podala spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín prostřednictvím svého zplnomocněného zástupce žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby na pozemcích parc. č. 106/1, 106/2, 117/3, 117/4, 512 v katastrálním území Dolní Studénky.

Opatřením ze dne 14. 12. 2017 vyzval Stavební úřad stavebníka k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí, a to ve lhůtě do 30. 3. 2018 a současně usnesením územní řízení přerušil.

Žádost byla stavebníkem o požadované doklady doplněna dne 7. 2. 2018 a 13. 2. 2018.

Následně Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 14. 2. 2018 zahájení územního řízení pro umístění předmětné stavby na pozemcích parc.č. 106/1, 106/2, 117/3, 117/4, 512 v katastrálním území Dolní Studénky a stanovil 15denní lhůtu pro uplatnění závazných stanovisek, námitek popř. důkazů k projednávané žádosti. Zároveň Stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí a tito mají podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost se před vydáním rozhodnutí k těmto podkladům ve lhůtě 7 kalendářních dnů vyjádřit, tj. ve dnech 28. 3. 2018 - 4. 4. 2018.

V průběhu řízení uplatnila námitky Nikola Koukolská, bytem K. H. Máchy 900/15, 787 01 Šumperk, zastoupena JUDr. Milanem Janíčkem, advokátem se sídlem v Šumperku, Slovanská 21, 787 01 Šumperk, ve kterých uvedla (volně zkráceno), že se navržená trasa elektrického vedení s největší pravděpodobností dotkne jejího vlastnictví. V katastru nemovitostí jsou totiž nesprávně evidovány vlastnické hranice mezi pozemky parc.č. 117/2 (vlastník Milan Bakalík) a parc.č. 115 (vlastník Nikola Koukolská). V důsledku této nesprávnosti se domáhá u Okresního soudu v Šumperku žalobou určení vlastnictví k pozemkům, které jsou na základě geometrického plánu vyhotoveného Ing. Tomášem Křikalem nově označeny jako pozemek parc.č. 117/6 a 117/5. Z dokumentace stavby vyplývá, že by právě část pozemku 117/4 (uvedeným GP označena jako 117/6), mohla být přímo stavbou dotčena a požaduje přihlédnout k dosud nepravomocnému rozsudku ve věci vydaného Okresním soudem v Šumperku č.j. 17C 202/2013-266, dne 15. 6. 2017. Zároveň požaduje zachování stávajícího sloupu nadzemního elektrického vedení situovaném na pozemku parc.č. 117/2 (dle GP nově 117/5).

Na základě uplatněných námitek byla dne 12. 3. 2018 doplněna předložená dokumentace o výkres „Situace – detail stavby“ Č. 8007060-C2b, ze kterého je zřejmé, že nové vedení se sporné části pozemku nedotkne a nedotkne se ani jiného pozemku ve vlastnictví Nikoly Koukolské.

Po uplynutí lhůty pro seznámení se s podklady rozhodnutí (tj. od 28. 3. 2018 do 4. 4. 2018), Stavební úřad rozhodnutím Sp.zn. 114127/2017 VYS/HEUR, č.j. MUSP 43361/2018, ze dne 24. 4. 2018, podle ust. § 79 a 92 stavebního zákona umístil stavbu „Dolní Studénky – Králec, Bakalíková, parc.č. 105/1, NNk“, na pozemcích parc. 106/1, 106/2, 117/3, 117/4, 512 v katastrálním území Dolní Studénky.

Rozhodnutí napadl svým odvoláním ze dne 14. 5. 2018 účastník řízení – Milan Bakalík (dále jen odvolatel). Ve svém odvolání odvolatel vyslovil nesouhlas s použitím zákresu hranic pozemků dle zpracovaného geometrického plánu 872/267/2013, neboť tyto slouží pouze jako podklad pro soud a ne pro stavební úřad.

Stavební úřad opatřením ze dne 7. 6. 2018 seznámil ostatní účastníky s podaným odvoláním a současně jim dal možnost, aby se ve stanovené lhůtě k jejich obsahu vyjádřili. Této možnosti využila pouze Nikola Koukolská a Antonie Bakalíková, které ve svých vyjádřeních reagovaly na obsah podaného odvolání.

Následně bylo Stavebním úřadem odvolání odesláno spolu s příslušným správním spisem a dne 19. 7. 2018 doručeno odvolacímu správnímu orgánu k přezkoumání a rozhodnutí.

Odbor SR KÚOK jako odvolací orgán se nejprve zabýval otázkou, zda byly splněny formální podmínky umožňující napadené rozhodnutí na základě podaného odvolání přezkoumat. Odvolání proti rozhodnutí může podat účastník řízení ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odbor SR KÚOK se nejprve zabýval otázkou, zda bylo podané odvolání včasné, tedy v souladu s ust. § 83 odst. 1 správního řádu, a zda bylo podáno osobou k tomu oprávněnou v souladu s ust. § 81 odst. 1 správního řádu a shledal následující. Nejprve odvolací orgán zkoumal, zda odvolání bylo podáno osobou k tomu oprávněnou v souladu s ust. § 81 odst. 1 správního řádu, tedy zda bylo podáno účastníkem řízení. Okruh účastníků územního řízení se stanovuje dle ust. § 85 stavebního zákona. Podle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je účastníkem územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Odvolateli, jakožto vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, přísluší, dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, postavení účastníka řízení a podané odvolání je tudíž odvoláním přípustným.

Následně odvolací orgán zkoumal, zda bylo podané odvolání včasné, tedy v souladu s ust. § 83 odst. 1 správního řádu. Rozhodnutí bylo odvolateli Milanu Bakalíkovi, jako účastníku řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, doručeno dne 3. 5. 2018. Následující den počala běžet 15denní lhůta na odvolání, jejíž poslední den připadl na pátek dne 18. 5. 2018. Odvolání bylo podáno dne 14. 5. 2018, ve lhůtě pro podání řádného odvolání a lze tudíž konstatovat, že odvolání bylo včasné a zákonná lhůta zůstala zachována.

Po přezkoumání předloženého spisu musí Odbor SR KÚOK uvést, že v postupu Stavebního úřadu v průběhu projednání žádosti o umístění stavby ani v samotném rozhodnutí neshledal žádné závažné pochybení či nedostatky, které by měly vliv na zákonnost rozhodnutí. Odvolací orgán dále uvádí, že v předmětném rozhodnutí Stavební úřad obsáhle, pečlivě a srozumitelně odůvodnil řádné splnění všech zákonných předpokladů pro možnost umístění posuzované stavby (viz ust. § 79 a 92 stavebního zákona) a dále se v rozhodnutí dostatečně vypořádal se vznesenými

námitkami účastníka předmětného územního řízení. Vedlejším výrokem rozhodnutí pak byly řádně stanoveny podmínky pro umístění stavby. Též v průběhu řízení odvolací orgán neshledal žádná pochybení, když Stavební úřad veškeré dokumenty řádně doručoval všem dotčeným účastníkům řízení, o svých úkonech tyto účastníky vždy řádně informoval, umožnil jim řádné seznámení s podklady rozhodnutí a v průběhu celého řízení účastníky řádně poučoval o jejich právech a povinnostech vztažených ke konkrétní fázi řízení. Po podání odvolání pak Stavební úřad řádně seznámil ostatní účastníky řízení s podaným odvoláním dle ust. § 86 odst. 2 správního řádu.

Odvolacímu orgánu z výše uvedených důvodů nezbyvá než konstatovat, že Stavební úřad dostatečně zjistil skutečný stav věci, postupoval v souladu se zásadou materiální pravdy (ust. § 3 správního řádu) a v souhrnu se zásadou zákonnosti dle ust. § 2 odst. 1 správního řádu. V odůvodnění rozhodnutí se pak Stavební úřad řádně vypořádal s oprávněnými námitkami účastníka řízení, uvedl podklady a právní ustanovení, z nichž vycházel při rozhodování, a též řádně, podrobně a srozumitelně zpracoval úvahy, kterými se řídil při hodnocení důkazů a posuzování souladu stavby se zákonnými předpoklady pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Odbor SR KÚOK jako odvolací orgán se ztotožnil s právními názory a závěry Stavebního úřadu a proto dle ust. § 90 odst. 5 správního řádu odvolání zamítl a napadené rozhodnutí Stavebního úřadu potvrdil.

K námitkám uvedeným v odvolání Odbor SR KÚOK sděluje následující:

K nesouhlasu odvolatele s použitím zákresu hranic pozemků dle zpracovaného geometrického plánu 872/267/2013, když tyto slouží pouze jako podklad pro soud a ne pro stavební úřad, odvolací orgán uvádí následující.

Jak je zřejmé ze správního spisu, byly údaje z geometrického plánu 872-267/2013, vyhotoveného Ing. Tomášem Kříkalem, skutečně v průběhu územního řízení využity pro zpracování doplňujícího výkresu dokumentace pro územní rozhodnutí, nazvaného „Situace – detail stavby“ (č.výkresu 8007060-C2b), a to v reakci na námitky uplatněné Nikolou Koukolskou, jako doklad o tom (resp. prokázání toho), že nově navrženým elektrickým vedením nebudou dotčeny pozemky ve vlastnictví Nikoly Koukolské. Odvolací orgán tuto skutečnost nepovažuje za nedovolenou. Jak je zřejmé z výroku rozhodnutí, stavba je jednoznačně umístěna na pozemcích dle aktuálního stavu katastru nemovitostí, bez vazby na předmětný geometrický plán (který byl v daném řízení využit pouze jako podpůrný podklad, za účelem názornějšího grafického vyjádření trasy stavby) a žádným způsobem nepřebírá jeho závěry (tj. nové dělení pozemků v důsledku soudního sporu o vlastnictví části pozemku).

Po provedeném přezkoumání celého správního spisu dospěl Odbor SR KÚOK k závěru, že výše citované rozhodnutí Stavebního úřadu ze dne 24. 4. 2018 pod Sp.zn. 114127/2017 VYS/HEUR, č.j. MUSP 43361/2018 bylo vydáno v souladu se stavebním zákonem a předpisy souvisejícími. Proto bylo odvolání jako nedůvodné zamítnuto a rozhodnutí Stavebního úřadu potvrzeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se, podle ust. § 91 odst. 1 správního řádu, nelze dále odvolat.

Obdrží:

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

1. EMONTAS, s.r.o., IDDS: qaa34ix (*zastupující ČEZ Distribuce a.s. Děčín*)
2. Milan Bakalík, Králec 11, 788 20 Dolní Studénky
3. Antonie Bakalíková, Králec 11, 788 20 Dolní Studénky
4. JUDr. Milan Janíček, IDDS: ynjhdke (*zastupující Nikolu Koukolskou*)
5. Ing. Jan Kurfürst, Lidická 492/5a, 787 01 Šumperk
6. Marie Kurfürstová, Lidická 492/5a, 787 01 Šumperk
7. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: wa7425t
8. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
9. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
10. Obec Dolní Studénky, IDDS: rrzb73k
11. Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: e2uwpql

Účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

12. ČPP s.p. Praha, o. z. Ostrava, *adresa neznámá*

Doručení bude provedeno vyvěšením usnesení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje, úřední desce Městského úřadu Šumperk a úřední desce Obecního úřadu Dolní Studénky. Zveřejňuje-li se písemnost na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctý den po vyvěšení se usnesení považuje za doručené.

Toto rozhodnutí se též zveřejňuje způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Olomouckého kraje www.kr-olomoucky.cz, dále Městského úřadu Šumperk www.sumperk.cz a Obecního úřadu Dolní Studénky na www.dolnistudenky.cz.

1. Krajský úřad Olomouckého kraje – úřední deska (*se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí*)
2. Městský úřad Šumperk - úřední deska, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk (*se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí*)
3. Obecní úřad Dolní Studénky - úřední deska, 788 20 Dolní Studénky 99 (*se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí*)

Otisk úředního razítka.

Bc. Ing. Hana Mazurová
vedoucí oddělení stavebního řádu
Odboru SR KÚOK

Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Dále obdrží na vědomí:

13. Městský úřad Šumperk, IDDS: 8bqb4gk (*1x Odbor výstavby, 1x Odbor životního prostředí*)

14. Obecní úřad Dolní Studénky, IDDS: rrzb73k
ad/a – 330 – V/5