

Dodatek č. 8 smlouvy o nájmu nemovitostí

ze dne 6. 1. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 10. 2012, dodatku č. 2 ze dne 30. 10. 2013, dodatku č. 3 ze dne 4. 1. 2016, dodatku č. 4 ze dne 16. 6. 2016, dodatku č. 5 ze dne 3. 5. 2017, dodatku č. 6 ze dne 16. 3. 2018 a dodatku č. 7 ze dne 8. 3. 2019
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Olomoucký kraj

se sídlem : Olomouc, Hodolany, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00
IČO : 60609460
DIČ : CZ60609460
bankovní spojení : Komerční banka a.s., Olomouc
č.ú. 27-4228320287/0100

zastoupený Mgr. Daliborem Horákem, 3. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje na základě pověření hejtmana ze dne 8. 11. 2016

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Středomoravská nemocniční a.s.

se sídlem : Mathonova 291/1, Krasice, 796 04 Prostějov
IČO : 27797660
DIČ : CZ699000899
obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5810
bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s.
č.ú.
zastoupená : MUDr. Marií Marsovou, MBA, předsedkyní představenstva
a MUDr. Jiřím Ševčíkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „**nájemce**“)

nebo společně označené jako „**smluvní strany**“

I.

Smluvní strany se v souladu se čl. IV odst. 1 a 2 této smlouvy dohodly, že roční nájemné se s účinností od **1. 1. 2020 zvyšuje** vlivem technických zhodnocení o **578 714 Kč** bez DPH a **snižuje** vlivem demolice správní budovy na parcele č. 1786 v nemocnici Šternberk v k.ú. Šternberk o **45 714 Kč** bez DPH na výsledných **25 535 862 Kč** bez DPH.

II.

Výše čtvrtletní splátky v období od **1. 1. 2020** činí **6 383 965,50 Kč** (slovy šestmilionůtřistaosmdesáttřítisícdevětsetšedesátpět korun českých a padesát haléřů českých) bez DPH splatných na účet pronajímatele č. 27-4228320287/0100 vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Olomouc.

III.

V příloze č. 1 ke smlouvě (Seznam nemovitostí tvořících předmět nájmu), Část B: Areál nemocnice v Prostějově, se pozemek parc. č. st. 444 sloučil do pozemku parc. č. 318/3, vše v k.ú. Čechovice u Prostějova, obec Prostějov.

IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění.
3. Tento dodatek č. 8 smlouvy je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 8 smlouvy přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento právní úkon byl schválen dne 9. 3. 2020 usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/84/36/2020.

V Olomouci dne:

V Prostějově dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

Olomoucký kraj
Mgr. Dalibor Horák

Středomoravská nemocniční a.s.
MUDr. Marie Marsová, MBA

Středomoravská nemocniční a.s.
MUDr. Jiří Ševčík