

MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOVEL

nám. Př. Otakara 777/2, PSČ 784 01

odbor výstavby

SPIS. ZN.: VYS 203/2023/VKr
Č.J.: LIT 8805/2023
VYŘIZUJE: Věra Krňávková - oprávněná úřední osoba pro vyřízení
Ing. Ludmila Šmakalová - oprávněná úřední osoba pro podepisování
TEL.: 585 153 244
E-MAIL: krnavkova.vera@mestolitovel.cz
DATUM: 30.3.2023

STANOVISKO KE SP.ZN./ČJ. KÚOK/29933/2023/OSR/7000, KUOK 37255/2023

Odbor výstavby Městského úřadu Litovel, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") obdržel dne 28.3.2023 výzvu k předložení stanoviska, kterou podal

**Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, odd. stavebního řádu,
IČO 60609460, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany**

(dále jen "podatel").

Podatel obdržel podnět [redacted] k provedení státního dozoru ve věci stavby pro reklamu umístěné na přístřešku čerpací stanice (PENTO OIL s.r.o.) a vyzývá náš stavební úřad k předložení správního spisu a stanoviska k obsahu podání [redacted], popř. kopií listin s podáním bezprostředně souvisejících.

Zdejší odbor výstavby obdržel od [redacted] dne **2.1.2023** podání nazvané:

„Podání podnětu k zahájení řízení z moci úřední, negativní ovlivňování životního prostředí obyvatel v obytných prostorách rodinného domu [redacted] černou stavbou pro reklamu s plochou více jak 20 m2, stavbou realizovanou majitelem čerpací stanice Litovel Olomoucká [redacted] (PENTO OIL s.r.o.) na Litovel.“

Následně obdržel zdejší odbor výstavby od [redacted] dne **4.1.2023** podání nazvané:

„PENTO Oil s.r.o. Litovel Olomoucká [redacted] STÍŽNOST na realizaci a provozování černé stavby pro reklamu (reklamního zařízení plochy víc jak 20m2) v rozporu se stavebním zákonem.“

Vzhledem k tomu, že v obou podáních [redacted] poukazoval na černou stavbu pro reklamu s plochou větší než 20 m2 na lemu přístřešku čerpací stanice realizovanou v rozporu se stavebním zákonem užívanou majitelem čerpací stanice Litovel Olomoucká [redacted] která navíc v rozporu se stavebním zákonem negativně ovlivňuje a obtěžuje životní prostředí obyvatel v obytných prostorách rodinného domu [redacted] odbor výstavby reagoval na obě podání ze dne 2.1.2023 a 4.1.2023 jedním sdělením a to ze dne 31.1.2023 SPIS. ZN.: VYS 57/2023/VKr, Č.J. LIT 3003/2023.

V podání, které obdržel Krajský úřad Olomouckého kraje dne 6.3.2023 [redacted] žádá o přezkum a podává podnět k provedení státního stavebního dohledu a žádné jiné skutečnosti neuvádí, ke kterým by měl zdejší úřad zaujmout stanovisko.

Protože [redacted] zaslal na Krajský úřad Olomouckého kraje podání, které došlo na Městský úřad Litovel dne 2.1.2023 a 4.1.2023 a dále sdělení ze dne 31.1.2023 SPIS. ZN.: VYS 57/2023/VKr, Č.J.: LIT 3003/2023, které bylo zasláno [redacted] zdejším odborem výstavby, zdejší odbor výstavby již tyto kopie nezasílá na krajský úřad.

Kopie ze spisu SPIS. ZN.: VYS 57/2023/VKr, obsahující podání [redacted] ze dne 2.1.2023, 4.1.2023 a sdělení zdejšího odboru výstavby ze dne 31.1.2023 Č.J.: LIT 3003/2023 již v příloze nezasílá, protože jsou již na krajském úřadě od [redacted]

Zdejší stavební úřad má za to, že s podáním však bezprostředně souvisí rozhodnutí o přípustnosti stavby ze dne 14.9.1972 č. 74/1972 a povolení k trvalému užívání ze dne 22.3.1975 pod Č.j.Výst. 74/75/El., které nabylo právní moci dne 20.4.1975, proto v příloze zasílá zdejší úřad jejich kopie a dále v příloze zasílá koordinační situaci a příčný řez.

Stavební úřad věc vyhodnotil tak, že se v daném případě na přestřešení výdejních stojanů na čerpací stanici Litovel č. p. [REDAKCE] nejedná o zařízení či stavbu pro reklamu dle § 3 odst. 2 stavebního zákona ani o stavební úpravy vyžadující stavební povolení.

Zjištění stavu věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti v souladu s § 3 správního řádu zjistil odbor výstavby při kontrolní prohlídce, kterou provedl dne 30.1.2023, o čemž je učiněn záznam do spisu, který zasílá odbor výstavby v příloze.

Zdejší stavební úřad trvá na sdělení ze dne 31.1.2023 SPIS. ZN.: VYS 57/2023/VKr, Č.J.: LIT 3003/2023, které bylo zasláno [REDAKCE]

Ing. Ludmila Šmakalová
vedoucí odboru výstavby Městského úřadu Litovel

Příloha:

1. - Rozhodnutí o přípustnosti stavby ze dne 14.9.1972 č. 74/1972 (3 strany).
 - Povolení k trvalému užívání dne 22.3.1975 pod Č.j.Výst. 74/75/El., které nabylo právní moci dne 20.4.1975 (2 strany).
 - Koordinační situace (2 strany).
 - Příčný řez (1 strana).
2. Záznam do spisu ze dne 30.1.2023 SPIS. ZN.: VYS 57/2023/VKr, Č.J.: LIT 2902/2023.

Obdrží:

Podatel:

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, odd. stavebního řádu, IDDS: qiabfmf + příloha 1. a 2.