

# KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

## Odbor Krajský stavební úřad

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

tel.: +420 585 508 111, e-mail: [posta@olkraj.cz](mailto:posta@olkraj.cz), datová schránka: [qiabfmf](mailto:qiabfmf), [www.olkraj.cz](http://www.olkraj.cz)

ČJ: KUOK 94680/2024

Olomouc 8. srpna 2024

SpZn. KÚOK/84350/2024/OKSÚ/7515

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Dana Sejkorová, referent stavebního řádu a vyvlastnění  
e-mail: [d.sejkorova@olkraj.cz](mailto:d.sejkorova@olkraj.cz), tel.: +420 585 508 483

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, Ph.D., vedoucí odboru

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: -/1

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ (navazující řízení)

#### DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Společnost **PRECHEZA a.s., IČ 26872307, Nábř. Dr. E. Beneše 1170/24, 750 02 Přerov**, podala dne 5. 6. 2024 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu pod názvem

**„Sulfacid – 6. reaktor 6504F, TB v areálu Prechezy, a.s. Přerov“**

na pozemku parc.č. 6370/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Přerov.

#### Jednoduchý popis stavby:

Stavba je součástí stávajícího DPS-65 Zachycování exhalací SO<sub>2</sub> z kalcinace TB. Účelem stavby je posílení kapacity zachycování exhalací SO<sub>2</sub> v odpadních plynech z kalcinace TB, tj. technologie SULFACID na snížení obsahu emisí SO<sub>2</sub> při výrobě TiO<sub>2</sub> v kapacitě 62 kt/rok. Záměrem nedojde k navýšení výrobní kapacity TiO<sub>2</sub> nad povolený limit.

Do stávající záchytné vany na stávající železobetonové základy vedle stávajícího reaktoru 6504E bude provedena nová nosná ocelová konstrukce reaktoru, která bude navazovat na stávající, pro osazení šestého reaktoru 6504F, který plní i funkci plnohodnotné náhrady při lánovaném odstavení některého z pěti současných reaktorů při výměně katalyzátoru. Ocelová konstrukce bude opatřena plošinami pro obsluhu. V prostoru pod reaktorem bude vyzděn provozní objekt o půdorysných rozměrech 3,8 x 2,3 m výšky 2,696 m.

Reaktor bude napojen na stávající technologii novým potrubním vedením, novým přívodem vody a na rozvody elektrické energie a MaR.

Podrobnosti jsou zřejmé z projektové dokumentace stavby zpracované PRECHEZA a.s., útvarem PaK v únoru 2024

Podáním žádosti dne 5. 6. 2024 bylo v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), stavební řízení ve věci povolení výše uvedené stavby zahájeno.

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen krajský stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 34 písm. a) bod 1, ve spojení s § 330 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

účinném do 31. 12. 2023 (dále jen stavební zákon), ve spojení s § 330 odst. 1 a 4 a dále s § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), a dále s odkazem na § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti

### **oznamuje zahájení stavebního řízení,**

o záměru, který je součástí záměru posuzovaném podle zákona č. 100/2001 Sb., a to záměru pod názvem „Zvýšení kapacity titanové běloby“, pro který bylo Ministerstvem životního prostředí vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí pod č. j. MZP/2017/570/999, ze dne 15. 12. 2017.

Vedené stavební řízení je tedy v souladu s § 3 písm. g) bod 2. zákona č. 100/2001 Sb. navazujícím řízením vedeném k záměru nebo jeho změně, které podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí. Krajský stavební úřad tak současně s oznámením o zahájení stavebního řízení na úřední desce, podle § 9b odst. 1 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., zveřejňuje také žádost o vydání stavebního povolení.

S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování vlivů provedení záměru na životní prostředí, které byly zveřejněny podle § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, se lze seznámit na stránkách Ministerstva životního prostředí ([www.mzp.cz/eia](http://www.mzp.cz/eia)), od kódem záměru OV8229. Dále v Informačním systému EIA na stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí ([https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_OV8229](https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OV8229)).

Krajský stavební úřad ve smyslu § 9b odst. 1 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb. informuje veřejnost, že výsledkem stavebního řízení vedeného o výše specifikovaném záměru má být stavební povolení stavby „Sulfacid – 6. reaktor 6504F, TB v areálu Prechezy, a.s. Přerov“ na pozemku parc. č. 6370/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Přerov. Povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá (konstituuje) hmotná subjektivní práva a/nebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly.

Vzhledem k tomu, že krajskému stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení dané stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, krajský stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Krajský stavební úřad upozorňuje, že dotčené správní orgány mohou uplatnit **závazná stanoviska** a účastníci řízení **námítky, popřípadě důkazy** do

### **10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Za den doručení oznámení se považuje patnáctý den po vyvěšení oznámení na úřední desce krajského stavebního úřadu (tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje). K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a případným důkazům nebude přihlédnuto (§ 112 odst. 2 stavebního zákona).

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v uvedeném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona č. 100/2001 Sb. může podle § 9c odst. 1 tohoto zákona v navazujícím řízení uplatňovat své připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění oznámení o zahájení řízení na úřední desce.

Oznámení se považuje za zveřejněné vyvěšením na úřední desce krajského stavebního úřadu. K později uplatněným připomínkám veřejnosti nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí může veřejnost nahlédnout po dobu vyvěšení oznámení o zahájení stavebního řízení na úřední desce v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Po uplynutí výše stanovené lhůty, tj. **dne 11. 9. 2024, bude mít krajský stavební úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí**, se kterými mají účastníci řízení právo se v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu **seznámit a vyjádřit se k nim**, a to ve lhůtě **3 pracovních dnů** od uvedeného dne, tj. **do 16. 9. 2024**. Poté bude ve věci rozhodnuto. Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci a veřejnost nahlédnout v daném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Krajský stavební úřad **doporučuje termín** k nahlédnutí do podkladů **domluvit** telefonicky na tel. čísle: 585 508 483 nebo elektronickou cestou na email: [d.sejkorova@olkraj.cz](mailto:d.sejkorova@olkraj.cz).

Dne 15. 12. 2017 vydalo Ministerstvo životního prostředí dle ust. § 9a odst. 1 a přílohy č. 6 k zákonu č. 100/2001 Sb. souhlasné závazné stanovisko k záměru „Zvýšení kapacity titanové běloby“ pod č. j. MZP/2017/570/999, v němž byly k záměru stanoveny podmínky.

Krajský stavební úřad tímto zároveň vyzývá Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Krapkova 1159, 779 00 Olomouc 9-Nová Ulice, k vydání závazného stanoviska podle § 9a odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

#### Poplatek:

Stavebník PRECHEZA a.s., IČ 26872307, Nábř. Dr. E. Beneše 1170/24, 750 02 Přerov, uhradí **správní poplatek** za vydání rozhodnutí podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění zákona účinném do 31. 12. 2023, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši **5 000 Kč** (slovy: pět-tisíc-korun-českých, a to na účet:

číslo účtu: č. 27 - 4228320287/0100, vedený u Komerční banky, a.s.,  
variabilní symbol: **1000004663**

Správní poplatek lze uhradit rovněž na pokladně Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Pokud stavebník správní poplatek za vydání rozhodnutí neuhradí **do 11. 9. 2024** bude řízení podle § 5 zákona o správních poplatcích zastaveno.

#### Poučení:

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona platí, že účastník řízení může ve stavebním řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při

pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Podle § 184b odst. 2 stavebního zákona platí, že v případě vedení navazujícího řízení podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí může veřejnost uplatnit připomínky nejpozději při veřejném ústním jednání, je-li konáno; jinak se k nim nepřihlíží. Upustí-li stavební úřad od ústního jednání, lze připomínky uplatnit ve lhůtě stanovené stavebním úřadem, jinak se k nim nepřihlíží.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí krajskému stavebnímu úřadu (správnímu orgánu, který navazující řízení vede), do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení o zahájení stavebního řízení, resp. informací podle § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve smyslu § 9c odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. se stává účastníkem navazujícího řízení také podle písm. a) tohoto ustanovení dotčený územní samosprávný celek, či podle písm. b) tohoto ustanovení dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona č. 100/2001 Sb., tedy *právníká osoba soukromého práva, jejíž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, případně před dnem vydání rozhodnutí dle § 7 odst. 6, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob.*

Podle ust. § 9c odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb. dále platí, že odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Podle ust. § 9c odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb. splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení podle odstavce 3 nebo v odvolání podle odstavce 4.

Podle § 14 odst. 1 a odst. 3 správního řádu může účastník namítat podjatost úřední osoby, která se bezprostředně podílí na výkonu pravomoci správního orgánu (tj. provádí úkony v daném řízení) a o níž lze důvodně předpokládat, že má s ohledem na svůj poměr k věci, k účastníkům řízení nebo jejich zástupcům takový zájem na výsledku řízení, pro nějž lze pochybovat o její nepodjatosti. Námitku musí účastník řízení uplatnit bezodkladně, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlízí, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení úřední osoby prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Podle § 15 odst. 4 správního řádu má účastník řízení právo na poskytnutí informace o tom, kdo je v daném řízení oprávněnou úřední osobou.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si pro řízení zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení pouze jednoho zmocněnce.

Podle § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko; pokud o to požádají, správní orgán jim poskytne informace o řízení.

Podle § 38 odst. 1 a 4 správního řádu má účastník řízení a jeho zástupce právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. S tímto je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Ing. Robert Černocký, Ph.D.  
vedoucí odboru

**Příloha:**

- žádost o vydání stavebního povolení

V souladu s § 9b odst.3 zákona č. 100/2001 Sb. ve spojení s § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu, oznámení o zahájení stavebního řízení krajský stavební úřad **doručuje veřejnou vyhláškou** a musí být **vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů** na úřední desce **Krajského úřadu Olomouckého kraje** a na úřední desce **Magistrátu města Přerova** a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Olomouckého kraje: [www.olkraj.cz](http://www.olkraj.cz) a elektronické úřední desce statutárního města Přerova: <https://www.prerov.eu>.

**Záznam o zveřejnění oznámení:**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

**Razítko a podpis subjektu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení:**

**Obdrží:**

Stavebník:

1. PRECHEZA a.s., IDDS: sbnfsqn

Dotčené orgány a ostatní:

2. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, Dvořákova 1800/75, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
3. Oblastní inspektorát práce pro Moravskoslezský a Olomoucký kraj, Živičná 1123/2, 702 00 Moravská Ostrava
4. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII Olomouc, Krapkova 3/1159, 779 00 Olomouc-Nová Ulice
5. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zde
6. Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov
7. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto oznámení včetně přílohy na úřední desce **po dobu 30 dnů**, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět krajskému stavebnímu úřadu s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)
8. Magistrát města Přerova, Bratrská 709/34, Přerov I - Město, 750 02 Přerov 2 - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto oznámení a přílohy na úřední desce **po dobu 30 dnů**, a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět krajskému stavebnímu úřadu s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)
9. spis Sp.zn. KÚOK/84350/2024/OKSÚ/7515  
328.4 – A/5