

KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Odbor Krajský stavební úřad

Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 94975/2024

V Olomouci dne 9. srpna 2024

Sp. zn.: KÚOK/77657/2024/OKSÚ/9184

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Bc. Iveta Běhalová

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Robert Černocký, Ph.D.

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 0

USNESENÍ

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen „odbor KSÚ“), jako příslušný správní orgán podle ust. § 178 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), rozhodl takto:

Podle ust. § 131 odst. 4 správního řádu se

p o v ě ř u j e

Magistrát města Olomouce projednáním oznámení změny v užívání stavby ze dne 6. 6. 2024, které podali Ing. Petr Kuba a Gabriela Kubová, oba bytem Za humny 377/15, Domamyslice, 796 04 Prostějov, ve věci „Administrativní budova, Domamyslická 7/59, Prostějov, parc. č. st. 68, k.ú. Domamyslice“ na pozemku parc. č. st. 68, k.ú. Domamyslice, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a předpisy souvisejícími.

O d ů v o d n ě n í

Odbor KSÚ obdržel dne 2. 7. 2024 vyrozumění tajemníka Magistrátu města Prostějova (dále jen „MM Prostějova“), č. j. PVMU 131562/2024 22, v němž tajemník uvádí, že dne 6. 6. 2024 bylo MM Prostějova doručeno podání ve věci oznámení změny v užívání stavby „Administrativní budova, Domamyslická 7/59, Prostějov, parc. č. st. 68, k.ú. Domamyslice“ na pozemku parc. č. st. 68, k.ú. Domamyslice, vedené pod sp.zn. SÚ 1018/2024. V návaznosti na toto oznámení Ing. Jan Košťál, vedoucí odboru stavebního úřadu MM Prostějova upozornil tajemníka MM Prostějova o okolnostech nasvědčujících, že vznikla pochybnost o jeho nepodjatosti jako vedoucího Odboru stavebního úřadu a navrhl, aby byl z projednávané věci vyloučen ve smyslu § 14 odst. 1 správního řádu. Vzhledem k tomu, že účastníkem předmětného řízení bude i Marie Zakopalová, bytem Domamyslická 8/61, 796 04 Prostějov jako vlastníků pozemků parc. č. 14 a st. 67, k.ú. Domamyslice, která je v řízeních u stavebního úřadu zastupována Ing. arch. Jiřím Zakopalem, bytem Domamyslická 8/61, 796 04 Prostějov. Právě Ing. arch. Jiří Zakopal Ing. Jana Košťála

a práci stavebního úřadu veřejně kritizuje, tato kritika je ve městě Prostějově všeobecně známa a může vzbuzovat podezření na jeho podjatost. Ze stejného důvodu byl Ing. Košťál vyloučen pro podjatost v předešlých řízeních, jejichž účastníkem byla Marie Zakopalová.

Usnesením ze dne 27. 6. 2024, č.j. PVMU 130471/2024 22, byla oprávněnou úřední osobou určena Mgr. Lenka Tisoňová, vedoucí odboru vnitřních vztahů MM Prostějova.

Mgr. Lenku Tisoňovou tajemník MM Prostějova také vyloučil z projednávání předmětné věci, a to vzhledem k minulosti vedenému soudnímu sporu o neposkytnutí informací o platech zaměstnanců, které vedl Ing. arch. Jiří Zakopal, resp. spolek Prostor Prostějov, z.s., vůči MM Prostějova, kdy poskytování informací spadá do působnosti právního oddělení Odboru vnitřní správy MM Prostějova, kterého byla Mgr. Lenka Tisoňová v té době vedoucí. Mgr. Lenka Tisoňová vnitřním sdělením potvrdila, že se dosud vůči panu Zakopalovi cítí být podjatá. Proto je možné konstatovat její podjatost.

Vzhledem k této situaci tajemník MM Prostějova vyrozuměl odbor KSÚ o nemožnosti určit jinou oprávněnou úřední osobu a předal mu spis k postupu podle ust. § 131 odst. 4 správního řádu.

Odbor KSÚ obecně uvádí závěry poradního sboru Ministra vnitra č. 166 ze dne 18. 1. 2019, které také zastává. Podmínkou pro postup dle § 14 odst. 5 správního řádu – povinnost uvědomit nadřízený správní orgán - je skutečnost, že nelze určit jinou úřední osobu. Vyloučeny tedy musejí být všechny úřední osoby příslušného správního orgánu, nikoli jen úřední osoby příslušného odboru či oddělení, v dané věci Odboru stavebního úřadu MM Prostějova. Představený, v daném případě tajemník MM Prostějova, má povinnost hledat jinou úřední osobu mimo vyloučenou část daného správního orgánu, například v právním oddělení. Jedinou podmínkou je, aby daná osoba splňovala zákonem stanovenou odbornou způsobilost blíže specifikovanou v § 13a stavebního zákona. Odůvodněnost citovaného závěru je spjata se skutečností, že na MM Prostějova se i mimo strukturu příslušného odboru stavebního úřadu MM Prostějova nachází osoby, které splňují zákonem stanovené předpoklady pro vedení daného řízení. Řešení vycházející ze zákonem stanovené místní příslušnosti má tedy přednost před pověřením jiného správního orgánu projednáním a rozhodnutím věci. Rozhodující pro posouzení způsobilosti úřední osoby přitom bude splnění zákonem stanovených předpokladů pro vedení daného řízení, nikoliv to, zda předmětná agenda představuje běžnou součást pracovní náplně úřední osoby.

Z výše uvedeného proto odboru KSÚ nezbývá, než postupovat dle § 131 odst. 4 správního řádu. Dle § 131 odst. 4 správního řádu nadřízený správní orgán usnesením pověří k projednání a rozhodnutí věci jiný věcně příslušný podřízený správní orgán ve svém správním obvodu, jestliže podřízený správní orgán není z důvodu vyloučení všech úředních osob tohoto orgánu způsobilý věc projednat a rozhodnout, v tomto případě nadřízený správní orgán pověří správní orgán, jehož správní obvod sousedí se správním obvodem nezpůsobilého správního orgánu.

Odbor KSÚ pověřil projednáním věci Magistrát města Olomouce (odbor stavební), jehož správní obvod sousedí s obvodem MM Prostějova, jenž je k tomu věcně příslušný a je odborně způsobilý věc projednat a rozhodnout.

Odbor KSÚ dodává, že delegace je možná vždy pouze pro konkrétní věc, kterou je výše uvedené projednání oznámení změny v užívání stavby, nikoli ale pro veškerá v úvahu přicházející budoucí řízení a úkony související s výše uvedenou věcí.

Na oznamování usnesení o změně příslušnosti dle § 131 odst. 4 správního řádu se uplatní úprava obsažená v § 131 odst. 7, věty druhé, správního řádu. Podle ní lze toto usnesení

oznámit veřejnou vyhláškou, považuje-li to správní orgán za účelné. Jinak platí obecná úprava oznamování zakotvená v § 76 odst. 3 správního řádu.

Jelikož v daném případě dosud nebyli určeni účastníci případného řízení, kteréžto vymezení je úkolem správního orgánu prvního stupně, nemůže odbor KSÚ účastníky v danou chvíli řádně stanovit. Vzhledem k tomu bude usnesení oznámeno veřejnou vyhláškou, jelikož není možné uplatnit postup dle § 131 odst. 7 správního řádu, neboť v případě doručení prostřednictvím veřejné vyhlášky působí vyhlášené rozhodnutí vůči všem potenciálním účastníkům řízení. Magistrát města Olomouce pak již bude své úkony oznamovat způsobem odpovídajícím danému úkonu, tedy zpravidla do vlastních rukou, účastníci řízení tak budou o prováděných úkonech řádně informováni.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené. Pro informaci, avšak již bez právních účinků vztahujících se na doručení, se rozhodnutí vyvěsí též na úřední desce MM Prostějova.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení může účastník, jemuž se usnesení oznamuje, podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne doručení usnesení. Odvolání se podává u správního orgánu, který napadené usnesení vydal, tj. v daném případě u Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, Olomouc. O odvolání rozhoduje Ministerstvo pro místní rozvoj.

Dle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část usnesení, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Ing. Robert Černocký, Ph.D.
vedoucí odboru

Obdrží:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět odboru KSÚ s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)
2. Magistrát města Prostějova, nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce na

dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)

3. Magistrát města Olomouce, odbor stavební, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc + přílohy: *oznámení změny v užívání stavby ze dne 6. 6. 2024 + přílohy*
4. Magistrát města Prostějova, tajemník, nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov
5. Ing. Petr Kuba, Za humny 377/15, 796 04 Prostějov
6. Gabriela Kubová, Za humny 377/15, 796 04 Prostějov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a pro informaci na úřední desce Magistrátu města Prostějova.

Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis

.....
Razítko a podpis