



Záměr: Z/2024/86506
Řízení: R/2024/78064
Č.j.: R/2024/78064/3

Dne: 07.01.2025

Úřad: Krajský úřad Olomouckého
kraje
Jeremenkova 1191/40a
Hodolany
77900 Olomouc
qiabfmf

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Ing. DANA SEJKOROVÁ
Tel: 585 508 483

OZNÁMENÍ

Oznámení o zahájení řízení

(navazující řízení)

DORUČOVÁNO VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Společnost **Vila Park Balcárkova s.r.o.**, IČ 01959964, sídlem Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc 9, zastoupena **GEMO DEVELOPMENT, spol. s r.o., člen koncernu GEMO**, IČ 02216418, sídlem Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc, podala dne 3. 12. 2024 žádost o vydání povolení záměru pod názvem:

„VILA PARK OLOMOUC – Bytový dům 3A“



na pozemku parc. č. 222/66 (ostatní plocha) v kat. území Nová Ulice a ve městě Olomouci.

Jednoduchý popis stavby:

Předmětem žádosti o vydání povolení záměru „VILA PARK OLOMOUC – Bytový dům 3A“ je novostavba bytového domu s 18ti bytovými jednotkami ve třech nadzemních podlažích a parkovacími stáními, technickými místnostmi a nebytovou jednotkou v podzemním podlaží.

Bytový dům svým základním kruhovým tvarem bude otevírat byty do všech světových stran. Střecha bytového domu je navržena jako zelená pobytová, přístupná z bytů ve 3. podlaží. Byty v přízemí budou vlastnit svoji zahradu. V objektu bytového domu bude celkem: bytová jednotka 1+kk (1x), 2+kk (6x), 3+kk (4x), 4+kk (7x). V podzemním podlaží se bude nacházet 27 parkovacích stání, sklepy, technické místnosti a 1 nebytová jednotka se samostatným vstupem z exteriéru na jižní straně objektu (dětská skupina).

Půdorysný tvar objektu bytového domu bude kruhového tvaru o průměru 30,25 m, o celkové zastavěné ploše 738 m². Objekt bude zastřešený plochu střechou s maximální výškou atiky +10,9 m (+/-0,000 se nachází v 256,300m.n.m.).

Objekt bytového domu je založen na rovné základové desce tloušťky 300 mm podporované velkopřůměrovými pilotami. Spodní stavba byla navržena jako vodostavebná konstrukce z vodostavebného betonu.

Nosná konstrukce budovy byla navržena železobetonová monolitická. Konstrukčně se jedná o skelet v suterénu a kombinovaný stěnový systém v horních podlažích. Přejít mezi skeletovým a stěnovým systémem je všude zajištěn přechodovými železobetonovými stěnami v 1.NP v kombinaci se zesílenou stropní deskou nad 1.PP.

Dopravní napojení je řešeno novým sjezdem na jižní straně stavebního pozemku. Stavba komunikace je předmětem samostatného řízení. Hlavní vstup pro pěší bude na severní straně objektu.



Stavba bytového domu bude napojena přípojkami na stávající technickou infrastrukturu. Přípojky horkovodu, splaškové kanalizace, vody a NN se budou nacházet na severní straně řešeného území. Přípojky splaškové kanalizace a dešťové kanalizace budou na straně jižní. Napojení na SEK je projekčně připraveno na západním okraji území.

Podrobnosti jsou zřejmé z dokumentace pro povolení záměru „VILA PARK OLOMOUC - BYTOVÝ DŮM 3A“ zpracované CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s.r.o. v srpnu 2024.

Předmětná stavba byla součástí stavebního záměru umístovaného v územním řízení pod názvem „Vila Park Olomouc“. Magistrát města Olomouce, odbor stavební pod č. 152/2017 vydal rozhodnutí č.j. SMOL/199419/2017/OS/US/Fil, ze dne 1. 9. 2017, o umístění stavby pod názvem „**Vila Park Olomouc**“, které nabylo právní moci dne 12. 10. 2017. Následně pod č. 170/2018 vydal rozhodnutí č.j. SMOL/304796/2018/OS/US/Fil, ze dne 14. 12. 2018, o změně územního rozhodnutí č. 152/2017 ze dne 1. 9. 2017, které nabylo právní moci dne 8. 1. 2019. Poté pod č. 37/2019 vydal rozhodnutí č.j. SMOL/127238/2019/OS/US/Fil, ze dne 10. 5. 2019, o 2. změně územního rozhodnutí č. 152/2017 ze dne 1. 9. 2017, které nabylo právní moci dne 27. 5. 2019. Dále pak rozhodnutí pod č.j. SMOL/231051/2023/OS/US/Fil, ze dne 7. 8. 2023, o 3. změně územního rozhodnutí č. 152/2017 ze dne 1. 9. 2017, které nabylo právní moci dne 29. 8. 2023. Předmětný stavební záměr bytového domu včetně jeho napojení na dopravní a technickou infrastrukturu byl pak předmětem 4. změny územního rozhodnutí č. 152/2017 ze dne 1. 9. 2017, která byla povolena rozhodnutím Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Sp.zn.: KÚOK/92462/2024/OKSÚ/7515, č. j. KUOK 127230/2024, ze dne 5. 11. 2024, které nabylo právní moci dne 10. 12. 2024. Ve smyslu § 330 odst. 6 věty první stavebního zákona se tato považují za rozhodnutí v části věci v řízení o povolení záměru podle tohoto zákona.

Podáním žádosti dne 3. 12. 2024 bylo v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), řízení o povolení záměru zahájeno.



Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor Krajský stavební úřad, oddělení dopravních a energetických staveb (dále jen krajský stavební úřad), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) a § 34 písm. a) bod 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 188 stavebního zákona, v návaznosti na § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.“), a dále s odkazem na § 144 správního řádu, účastníky řízení, dotčené orgány, hlavního projektanta a veřejnost

vyrozumívá o zahájení řízení

o záměru, který je součástí záměru posuzovaném podle zákona č. 100/2001 Sb., a to záměru s názvem „Rezidence Hněvotínská“, pro který bylo Krajským úřadem Olomouckého kraje vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí pod č. j. KUOK 45863/2018, ze dne 27. 4. 2018.

Vedené řízení je tedy v souladu s § 3 písm. g) bod 1. zákona č. 100/2001 Sb. navazujícím řízením vedeném k záměru nebo jeho změně, které podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí. Krajský stavební úřad tak současně s oznámením o zahájení řízení na úřední desce, podle § 9b odst. 1 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., zveřejňuje také žádost o vydání povolení záměru.

S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování vlivů provedení záměru na životní prostředí, které byly zveřejněny podle § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, se lze seznámit na stránkách Ministerstva životního prostředí (www.mzp.cz/eia), od kódem záměru OLK797. Dále v Informačním systému EIA na stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK797).

Krajský stavební úřad ve smyslu § 9b odst. 1 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb. informuje veřejnost, že výsledkem řízení vedeného o výše specifikovaném záměru má být povolení záměru bytového domu pod názvem „**VILA PARK**“



OLOMOUC – Bytový dům 3A“ na pozemku parc. č. 222/66 (ostatní plocha) v katastrálním území Nová Ulice, městě Olomouci. Povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá (konstituuje) hmotná subjektivní práva a/nebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly.

Vzhledem k tomu, že krajskému stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území, pro které byl vydán územní plán, a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, krajský stavební úřad k projednání žádosti nenařizuje ohledání na místě ani veřejné ústní jednání a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu, do které mohou účastníci řízení uplatnit **námítky, popřípadě důkazy**, a to do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Za den doručení oznámení se považuje patnáctý den po vyvěšení oznámení na úřední desce krajského stavebního úřadu (tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje). K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve (§ 190 odst. 1 stavebního zákona).

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v uvedeném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona č. 100/2001 Sb. může podle § 9c odst. 1 tohoto zákona v navazujícím řízení uplatňovat své připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění oznámení o zahájení řízení na úřední desce. Oznámení se považuje za zveřejněné vyvěšením na úřední desce krajského stavebního úřadu. K později uplatněným připomínkám veřejnosti stavební úřad přihlédne a vyhodnotí je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit připomínku dříve. Do podkladů pro rozhodnutí může veřejnost nahlédnout po dobu vyvěšení oznámení o zahájení řízení o povolení záměru na úřední desce v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský



stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Po uplynutí výše stanovené lhůty, tj. **dne 12. 2. 2025, bude mít krajský stavební úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí**, se kterými mají účastníci řízení právo se v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu **seznámit a vyjádřit se k nim**, a to ve lhůtě **5 pracovních dnů** od uvedeného dne, tj. **do 19. 2. 2025**. Poté bude ve věci rozhodnuto.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci a veřejnost nahlédnout v daném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 1219, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den.

Krajský stavební úřad **doporučuje termín** k nahlédnutí do podkladů **domluvit** telefonicky na tel. čísle: 585 508 483 nebo elektronickou cestou na email: d.sejkorova@olkraj.cz.

Dne 27. 4. 2018 vydal Krajský úřad Olomouckého kraje podle § 9a odst. 1 až 3 zákona č. 100/2001 Sb. souhlasné závazné stanovisko k záměru „Rezidence Hněvotínská“ pod č. j. KUOK 45863/2018.

Krajský stavební úřad tímto zároveň vyzývá Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, k vydání závazného stanoviska podle § 9a odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., a to ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Při vymezování okruhu účastníků ve věci projednání předmětného záměru dospěl krajský stavební úřad k závěru, že v tomto konkrétním případě toto postavení přísluší podle § 182 stavebního zákona:

a) podle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebníku:

- Vila Park Balcárkova s.r.o., Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc

b) podle § 182 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn:



- Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc

c) podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

- Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Radlice, 150 00 Praha 5

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

d) podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se tito účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

v obci Olomouc a v katastrálním území Nová Ulice:

parc.č. 220/1 (ostatní plocha), parc.č. 221/3 (ostatní plocha), parc.č. 222/3 (ostatní plocha), parc.č. 222/10 (ostatní plocha), parc.č. 222/11 (ostatní plocha), parc.č. 222/12 (ostatní plocha), parc.č. 222/13 (ostatní plocha), parc.č. 222/14 (ostatní plocha), parc.č. 222/15 (ostatní plocha), parc.č. 222/65 (ostatní plocha), parc.č. 222/133 (ostatní plocha), parc.č. 222/139 (ostatní plocha), parc.č. 222/166 (ostatní plocha), parc.č. 222/167 (ostatní plocha), parc.č. 605/1 (ostatní plocha), parc.č. 1011/1 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/8 (zahrada), parc.č. 1011/10 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/12 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/77 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/79 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/91 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/110 (trvalý travní porost), parc.č. 1013 (trvalý travní porost), parc.č. st. 2625 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc.č. st. 2645 (zastavěná plocha a nádvoří).

Krajský stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení o povolení záměru (mimo ty, se kterými je v tomto řízení jednáno), nejsou osoby mající vlastnické či věcné právo k dalším okolním pozemkům a stavbám



v sousedství. Navrhovaný výše popsaný záměr se jich svým charakterem nijak nedotkne. Ve smyslu § 1012 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž navrhovaná změna územního rozhodnutí vlastníků dalších okolních pozemků a staveb v sousedství předmětné stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání. Krajský stavební úřad nicméně odkazuje na § 28 odst. 1 správního řádu, podle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým osobám je doručováno veřejnou vyhláškou.

Poučení

Podle § 190 odst. 1 stavebního zákona se nepřihlíží k námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace.

Podle § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 190 odst. 4 stavebního zákona platí, že pokud shledá stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu



poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Podle § 192 odst. 1 stavebního zákona platí, že pokud je nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K připomínkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 192 odst. 2 stavebního zákona k později uplatněným připomínkám stavební úřad přihlédne a vyhodnotí je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit připomínku dříve.

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí krajskému stavebnímu úřadu (správnímu orgánu, který navazující řízení vede), do 30 dnů ode dne zveřejnění oznámení o zahájení územního řízení, resp. informací podle § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve smyslu § 9c odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. se stává účastníkem navazujícího řízení také podle písm. a) tohoto ustanovení dotčený územní samosprávný celek, či podle písm. b) tohoto ustanovení dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona č. 100/2001 Sb., tedy *právnícká osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, případně před dnem vydání rozhodnutí dle § 7 odst. 6, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob.*

Podle ust. § 9c odst. 4 zákona č. 100/2001 Sb. dále platí, že odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Podle ust. § 9c odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb. splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 doloží dotčená veřejnost v podání písemného oznámení podle odstavce 3 nebo v odvolání podle odstavce 4.



Podle § 14 odst. 1 a odst. 3 správního řádu může účastník namítat podjatost úřední osoby, která se bezprostředně podílí na výkonu pravomoci správního orgánu (tj. provádí úkony v daném řízení) a o níž lze důvodně předpokládat, že má s ohledem na svůj poměr k věci, k účastníkům řízení nebo jejich zástupcům takový zájem na výsledku řízení, pro nějž lze pochybovat o její nepodjatosti. Námitku musí účastník řízení uplatnit bezodkladně, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení úřední osoby prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Podle § 15 odst. 4 správního řádu má účastník řízení právo na poskytnutí informace o tom, kdo je v daném řízení oprávněnou úřední osobou.

Podle § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si pro řízení zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení pouze jednoho zmocněnce.

Podle § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko; pokud o to požádají, správní orgán jim poskytne informace o řízení.

Podle § 38 odst. 1 a 4 správního řádu má účastník řízení a jeho zástupce právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. S tímto je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Podle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků **vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.** Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.



V souladu s § 9b odst.3 zákona č. 100/2001 Sb. ve spojení s § 188 odst. 1 až 4 stavebního zákona a § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu, oznámení o zahájení řízení o povolení záměru krajský stavební úřad **doručuje veřejnou vyhláškou** a musí být **vyvěšeno nejméně po dobu 30 dnů** na úřední desce **Krajského úřadu Olomouckého kraje** a na úřední desce **Magistrátu města Olomouce** a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Olomouckého kraje: www.olkraj.cz a elektronické úřední desce statutárního města Olomouce: <https://www.olomouc.eu>.

Veřejnou vyhláškou se doručí účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

parc.č. 220/1 (ostatní plocha), parc.č. 221/3 (ostatní plocha), parc.č. 222/3 (ostatní plocha), parc.č. 222/10 (ostatní plocha), parc.č. 222/11 (ostatní plocha), parc.č. 222/12 (ostatní plocha), parc.č. 222/13 (ostatní plocha), parc.č. 222/14 (ostatní plocha), parc.č. 222/15 (ostatní plocha), parc.č. 222/65 (ostatní plocha), parc.č. 222/133 (ostatní plocha), parc.č. 222/139 (ostatní plocha), parc.č. 222/166 (ostatní plocha), parc.č. 222/167 (ostatní plocha), parc.č. 605/1 (ostatní plocha), parc.č. 1011/1 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/8 (zahrada), parc.č. 1011/10 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/12 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/77 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/79 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/91 (trvalý travní porost), parc.č. 1011/110 (trvalý travní porost), parc.č. 1013 (trvalý travní porost), parc.č. st. 2625 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc.č. st. 2645 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nová Ulice.

Záznam o zveřejnění oznámení:

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis subjektu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:



Přílohy:

- 1 Žádost o povolení záměru

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. ROBERT ČERNOCKÝ,
Ph.D.

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník

GEMO DEVELOPMENT, spol. s r.o., člen koncernu GEMO,
Dlouhá 562/22, 779 00 Olomouc

Zveřejnění na úřední desce - doručení výše uvedeným účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900
Olomouc
Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc



Účastník řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha
Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava,
70200 Ostrava

Dotčené orgány a ostatní:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova
524/91, Povel, 77900 Olomouc
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů
189/10, Hodolany, 77900 Olomouc
Babka & Šuchma s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole,
60200 Brno
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v
Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 77900 Olomouc
Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc
Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha
Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900
Olomouc
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 58601
Jihlava

Účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 77900 Olomouc