

## DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ ŽABEŇ A MATEŘSKÁ ŠKOLA ŽABEŇ

### ZHOTOVITEL

Název **OSBAU s.r.o.**  
Sídlem Petřvald, Radvanická 2269, PSČ 735 41  
IČO 02117436 DIČ CZ02117436  
zapsán u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 57221  
zastoupen Tomášem Hrtánkem, jednatelem

A

### OBJEDNATEL

Název **Obec Žabeň**  
Sídlem Žabeň č.p. 62, PSČ 739 25  
IČO 00576867 DIČ nebylo přiděleno, může dojít ke změně  
zastoupena Mgr. Davidem Hejnešem, starostou

(objednatel a zhotovitel dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají dodatek následujícího znění:

### 1. SMLOUVA

Smluvní strany uzavřely dne 06.05.2021 smlouvu o dílo, ve které je dílem stavba: „Sportovní zařízení Žabeň a Mateřská škola Žabeň“ a související práce a dodávky; smlouva byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 1. 7. 2021, dodatkem č. 2 ze dne 12. 11. 2021 a dodatkem č. 3 ze dne 29. 6. 2022 a dodatkem č. 4 ze dne 1. 8. 2022 (dále jen „**Smlouva**“).

### 2. ZMĚNY SMLOUVY

**Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:**

#### 2.1. Článek 3. *Cena díla*, odstavec 3.1. se mění a nadále zní:

<b>Původní cena díla bez DPH</b>	<b>48 461 757,50 Kč</b>
<b>Změna ceny díla dle dodatku č. 2</b>	
Odpočty podle dodatku č. 2	-345.438,08
Přípočty podle dodatku č. 2	829.661,11
<b>Změna ceny díla dle dodatku č. 3</b>	
Odpočty podle dodatku č. 3	0,-
Přípočty podle dodatku č. 3	40.781,84

**Změna ceny díla dle dodatku č. 4**

Odpočty podle dodatku č. 4	0,-
Přípočty podle dodatku č. 4	1,326.901,26

**Změna ceny díla dle dodatku č. 5**

Odpočty podle dodatku č. 5	0,-
Přípočty podle dodatku č. 5	669 906,62

**Aktuální cena díla bez DPH**

**50 983 570,25 Kč**

**2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1. Znění ostatních ustanovení Smlouvy není tímto dodatkem dotčeno.
- 3.2. Tento dodatek lze měnit pouze písemně, formou číslovaného dodatku ke Smlouvě.
- 3.3. Přílohou tohoto dodatku jsou
  - A. Popis změn
  - B. Rozpočet změn
- 3.4. Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo obce Žabeň usnesením č. 220907-27-012 na svém 27. zasedání konaném dne 15. 9. 2022

V Petřvaldu dne

Digitálně  
podepsal Tomáš  
Hrtánek  
Datum:  
2022.09.27  
12:06:25 +02'00'

**Tomáš  
Hrtánek**  
Tomáš Hrtánek  
jednatel  
**OSBAU s.r.o.**

V Žabni dne

Digitálně  
podepsal Mgr.  
David Hejneš  
Datum:  
2022.09.30  
10:34:37 +02'00'

**Mgr.  
David  
Hejneš**  
Mgr. David Hejneš  
Starosta  
**Obec Žabeň**

**PŘÍLOHA A: POPIS ZMĚN**

---

**ZL008**

Navýšení ceny díla podle ustanovení odstavce 6.8.1 smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 3 postupem podle ustanovení 6.10.2 smlouvy, a to za období od 07/2022 do 08/2022.

**PŘÍLOHA B: ROZPOČET ZMĚN**

---

Rakapitulace

Položka č.	Období	Cena celkem dle SoD	Cena celkem po navýšení	Finanční kompenzace
12	07/2022	681 549,66	1 147 649,10	466 099,44
13	08/2022	1 117 085,05	1 320 892,23	203 807,18
Celkem		1 798 634,71	2 468 541,33	669 906,62

Informace o položce					Provedené množství dle faktury 07/2022			Sdružený index z protokolu RTS	Cena celkem po navýšení (množství * index * jednotková cena)	Finanční kompenzace (cena po navýšení - cena dle faktury)
Č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena			
		R21010	Sportovní zařízení Žabeň a mateřská škola Žabeň				681 549,66		1 147 649,10	466 099,44
		SO 01	Sportovní zařízení Žabeň				611 068,93		1 067 879,90	456 810,97
			300 - Prefabrikované konstrukce				88 160,87		132 542,43	44 381,56
58	SoD	Rp307	Dodávka, osazení, montáž - prefa schodiště (ramena, podesty, bloky)	ks	4,000	13 085,10	52 340,40	1,000	52 340,400	0,00
43	SoD	13331714R	Ocelová konstrukce schodiště	kg	1,314	27 260,63	35 820,47	2,239	80 202,027	44 381,56
			4 - Vodovodné konstrukce				142 652,67		161 452,35	18 799,69
59	SoD	417320210RAB	Ztluzující věnec ŽB beton C 16/20, 30 x 20 cm vč. Bednění a výztuže	m	117,069	926,86	108 507,02	1,000	108 507,018	0,00
24	SoD	274361821R00	Výztuž věnců	t	0,585	28 612,75	16 748,33	1,967	32 938,418	16 190,09
20	SoD	274313611R00	Beton věnců třídy C 16/20	m3	7,024	2 476,79	17 397,32	1,150	20 006,918	2 609,60
			M43 - Montáže ocelových konstrukcí				380 255,40		773 885,12	393 629,72
297	SoD	Rp4301	D+M trapézový plech T150 x 1,15 mm	m2	622,716	610,64	380 255,40	2,035	773 885,119	393 629,72
		SO 02	Mateřská škola				70 480,73		79 769,20	9 288,48
			4 - Vodovodné konstrukce				70 480,73		79 769,20	9 288,48
54	SoD	417320210RAB	Ztluzující věnec ŽB beton C 16/20, 30 x 20 cm vč. Bednění a výztuže	m	57,841	926,86	53 610,18	1,000	53 610,176	0,00
26	SoD	274361821R00	Výztuž věnců	t	0,289	28 612,75	8 274,95	1,967	16 274,087	7 999,14
22	SoD	274313611R00	Beton věnců třídy C 16/20	m3	3,470	2 476,79	8 595,60	1,150	9 884,941	1 289,34

## Sportovní zařízení Žabeň a Mateřská škola Žabeň

Informace o položce					Provedené množství dle faktury 08/2022			Sdružený index z protokolu RTS	Cena celkem po navýšení (množství * index * jednotková cena)	Finanční kompenzace (cena po navýšení - cena dle faktury)
Č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena			
		R21010	Sportovní zařízení Žabeň a mateřská škola Žabeň				1 117 085,05		1 320 892,23	203 807,18
		SO 01	Sportovní zařízení Žabeň				892 502,46		1 067 404,33	174 901,88
			3 - Svislé a kompletní konstrukce				146 672,38		168 007,20	21 334,82
31	SoD	311271177RT4	Zdivo nosné z tvárnic porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m <sup>2</sup> .K	m2	44,410	1 017,50	45 187,30	1,139	51 468,337	6 281,04
34	SoD	317121047RT2	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm	ks	4,000	424,90	1 699,60	1,395	2 370,942	671,34
39	SoD	342255024RT1	Stěny a příčky Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	96,638	466,70	45 101,03	1,139	51 370,070	6 269,04
40	SoD	342255028RT1	Stěny a příčky Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	85,434	616,66	52 683,42	1,139	60 006,418	7 323,00
48	SoD	59321902.AR	překlad nenosný pórobetonový; l = 125,0 cm; š = 15,0 cm; h = 24,9 cm; max. světlost otvoru 1 010 mm	ks	3,000	375,89	1 127,67	1,395	1 573,100	445,43
49	SoD	59531075R	překlad plochý pórobetonový; l = 200,0 cm; s = 15,0 cm; h = 12,4 cm; max. světlost 1 500 mm	ks	1,000	873,36	873,36	1,395	1 218,337	344,98
			300 - Prefabrikované konstrukce				548 059,94		606 337,62	58 277,68
57	SoD	Rp306	Dodávka, osazení, montáž - panely stropní tl. 200 mm	ks	56,500	8 645,51	488 471,32	1,000	488 471,315	0,00
24	SoD	274361821R00	Výztuž stropních panelů	t	2,083	28 612,75	59 588,63	1,978	117 866,304	58 277,68
			62 - Úpravy povrchů vnější				89 943,75		102 086,16	12 142,41
66	SoD	622311524RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	107,739	834,83	89 943,75	1,135	102 086,156	12 142,41
			M43 - Montáže ocelových konstrukcí				107 826,38		190 973,36	83 146,97
297	SoD	Rp4301	D+M trapézový plech T150 x 1,15 mm	m2	155,679	610,64	95 063,85	1,830	173 966,844	78 902,99
298	SoD	Rp4302	D+M ocelová konstrukce	kg	130,390	70,62	9 208,11	1,000	9 208,114	0,00
42	SoD	317168138R00	Ocelové prvky	kg	130,390	27,26	3 554,42	2,194	7 798,399	4 243,98
		SO 02	Mateřská škola				224 582,60		253 487,90	28 905,30
			3 - Svislé a kompletní konstrukce				82 340,59		95 101,88	12 761,29
31	SoD	311271177RT4	Zdivo nosné z tvárnic porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m <sup>2</sup> .K	m2	23,039	1 017,50	23 442,42	1,139	26 700,918	3 258,50
34	SoD	317121047RT2	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 100 mm, výšky 249 mm	ks	3,000	424,90	1 274,70	1,395	1 778,207	503,51
37	SoD	342255024RT1	Stěny a příčky Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	32,315	466,70	15 081,22	1,139	17 177,510	2 096,29
38	SoD	342255028RT1	Stěny a příčky Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	47,405	616,66	29 232,66	1,139	33 296,005	4 063,34
39	SoD	342271327RT1	Stěny a příčky Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z cihel vápenopiskových tloušťky 150 mm	m2	16,683	616,66	10 287,77	1,160	11 933,813	1 646,04
46	SoD	59321902.AR	překlad nenosný pórobetonový; l = 125,0 cm; š = 15,0 cm; h = 24,9 cm; max. světlost otvoru 1 010 mm	ks	5,000	375,89	1 879,45	1,395	2 621,833	742,38
47	SoD	59531077R	překlad plochý pórobetonový; l = 250,0 cm; š = 15,0 cm; h = 12,4 cm; max. světlost 2 000 mm	ks	2,000	571,18	1 142,36	1,395	1 593,592	451,23
			300 - Prefabrikované konstrukce				106 701,94		118 048,03	11 346,10
53	SoD	Rp306	Dodávka, osazení, montáž - panely stropní tl. 200 mm	ks	11,000	8 645,51	95 100,61	1,000	95 100,610	0,00
26	SoD	274361821R00	Výztuž stropních panelů	t	0,405	28 612,75	11 601,33	1,978	22 947,422	11 346,10
			62 - Úpravy povrchů vnější				35 540,08		40 337,99	4 797,91
59	SoD	622311524RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	44,700	795,08	35 540,08	1,135	40 337,986	4 797,91