

**Smlouva o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.**  
uzavřená dle § 536 a následujících Obchodního zákoníku v platném znění

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:**

Jan Grézl – HARYSERVIS II  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

Bankovní spojení:

IČO:

49555081

DIČ:

CZ6210150540

Telefon/fax:

a

Sylva Grézlová – HARYSERVIS Olomouc  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

Bankovní spojení:

IČO:

43995497

DIČ:

CZ6453240337

Telefon/fax:

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27.1.1997 pod Obchodním názvem:

**JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II.**

Ostravská 25, Olomouc 772 00

zapsán v živnostenském rejstříku u Živnostenského úřadu v Olomouci dne 12.7.1993, 12.12.1991

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

49555081,

IČ: 43995497

DIČ:

CZ6210150540,

DIČ: CZ6453240337

Telefon:

Fax:

E-mail:

http:

**Zadavatel:**

**OLOMOUCKÝ KRAJ**

Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Zastoupen:

RNDr. Ivan Kosatík, hejtmán

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

60609460

Telefon:

Fax:

http:

I.  
**Předmět smlouvy, termín a místo plnění**

1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování úklidových prací a služeb v prostorách pronajatých Olomouckým krajem v budově Regionálního centra Olomouc, ul. Jeremenkova 1211/40B, 779 11 Olomouc v 7. NP (dle plánu, který je přílohou č. 1 této smlouvy). Vztahy neupravené touto smlouvou o poskytování úklidových prací a služeb se řídí platným právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.

1.2 Práce zahrnují úklid níže uvedených prostor o celkové plošné výměře 207m<sup>2</sup>.

Interiér	Plocha v m <sup>2</sup>	Způsob úklidu	Interval
Kanceláře	169,00	Vysávání Utírání prachu	1x denně 2x týdně
Chodby	38,00	Mytí	1x denně
Dveře	5ks	Mytí	1x za měsíc

Součástí poskytovaných služeb je i dodávka hygienických a toaletních potřeb na sociální zařízení dle samostatných objednávek zadavatele.

1.3 Práce budou prováděny v pracovní dny pondělí až pátek mimo sobot a nedělí v dopoledních nebo odpoledních hodinách:

pondělí:	5.30 - 7.00	17.30 - 21.00 hodin
úterý:	5.30 - 7.00	15.30 - 21.00 hodin
středa:	5.30 - 7.00	17.30 - 21.00 hodin
čtvrtek:	5.30 - 7.00	14.30 - 21.00 hodin
pátek:	5.30 - 7.00	14.30 - 21.00 hodin

Úklid se bude provádět s ohledem na přítomnost zaměstnanců a návštěvníků krajského úřadu v prostorách, které jsou předmětem úklidových prací a služeb dle této smlouvy.

1.4 Náplň práce – viz. Příloha č. 1 které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty všechny počítače a jejich příslušenství. S touto výpočetní technikou nemají zaměstnanci zhotovitele povoleno manipulovat.

1.5 Každý pracovník zhotovitele je povinen:

- hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách a informovat o nich odpovědného pracovníka zadavatele formou zápisu do knihy závad
- zapisovat skutečný příchod a odchod z pracoviště – výkaz práce
- dodržovat předpisy bezpečnosti práce, PO a ochrany majetku organizace
- dodržovat zásady pro správné hospodaření s přidělenými čistícími prostředky a pomůckami

Pracovníkům zhotovitele není povoleno používat telefony zadavatele pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

1.6 V ceně jsou zahrnuty: úklidový materiál, včetně použití mopovacích vozíků s příslušenstvím, vysavačů atd. V ceně nejsou zahrnuty hygienické a toaletní potřeby, které budou zhotovitelem průběžně dodávány na sociální zařízení a kuchyňky.

1.7 V kalkulované měsíční ceně není zahrnuto: mytí oken, praní záclon, žaluzií, ručníků, utěrek, čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou nebo suchou cestou, speciální povrchové úpravy podlah, úklidy po stavebních úpravách a malování, úklidy po živelných pohromách, odklizení sněhu apod. Tyto práce zhotovitel provede po vzájemné dohodě obou

smluvních stran na základě objednávky vystavené zadavatelem. Ceny za tyto služby budou vždy předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

## **II.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

2.1 Zhotovitel se s účinností od 1. 8. 2005 zavazuje provádět pro potřeby zadavatele, vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady, není-li stanoveno jinak úklidové práce a služby, jejichž druh a rozsah je specifikován v této smlouvě.

2.2 Zhotovitel odpovídá zadavateli:

a) Za kvalitu všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných úklidových prací a služeb, za dodržování příslušných předpisů a dalších norem při používání čistících, mycích, dezinfekčních a technických prostředků a dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných úklidových prací a služeb.

b) Za škody na majetku zadavatele, eventuálně zdraví pracovníků, klientů a návštěvníků zadavatele, vzniklé protiprávním jednáním nebo porušením platných předpisů a norem pracovníky zhotovitele a zhotovitelem.

c) Za odevzdání všech věcí nalezených pracovníky zhotovitele na místech, které byly v uklízených prostorách zapomenuty nebo ztraceny pracovníky, klienty popř. návštěvníky zadavatele a zadavatelem, které neslouží pro výkon činnosti zhotovitele, ale mají charakter osobních věcí (zejména klíče, peníze, cennosti a osobní doklady).

d) Zhotovitel odpovídá za řádné poučení pracovníků provádějících úklidové práce a služby o dodržování zásad bezpečnosti práce a pohybu na pracovišti, o protipožární ochraně majetku zadavatele.

2.3 Zhotovitel je povinen bezúplatně a včas odstranit právem reklamovanou vadu na úklidové práce a služby. Reklamací ostatních vad se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku. V případě, že reklamovaná vada není ihned, nejpozději však do následujícího provádění příslušného druhu sjednaných úklidových prací a služeb řádně odstraněna, vzniká zadavateli právo na přiměřenou slevu z ceny poskytovaných úklidových prací a služeb ve výši 1,-Kč za 1 m<sup>2</sup> a den.

2.4 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět úklidové práce a služby pouze bezúhonnými osobami, které podepíší v pracovních smlouvách zákonem stanovenou mlčenlivostí o skutečnostech, o nichž se dověděl v souvislosti s výkonem sjednaných úklidových prací a služeb v prostorách objektu Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 1211/40B, Olomouc.

## **III.**

### **Práva a povinnosti zadavatele**

3.1 Zadavatel zajistí zpřístupnění objektu a umožní vstup pracovníkům zhotovitele do všech prostorů, které mají být uklizeny.

3.2 Zadavatel zajistí pro zhotovitele místnost vhodnou k uložení potřebných pomůcek, čistících prostředků a příslušenství k úklidovým pracím, pro převlékání a uložení osobních věcí. V této místnosti bude zajištěno osvětlení a teplo. Náklady s tímto související nese zadavatel.

3.3 Zadavatel je povinen reklamovat písemně – fax: [REDAKCE], e-mail- [REDAKCE] zjevné vady kvality provedení sjednaných úklidových prací a služeb okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do následujícího provádění příslušného druhu sjednaných úklidových prací a služeb.

3.4 Zadavatel se touto smlouvou zavazuje k bezplatnému poskytování vody a elektrické energie zhotoviteli při výkonu sjednaných úklidových prací a služeb.

3.5 Zadavatel se zavazuje zhotoviteli předávat informace potřebné k zajištění činnosti zhotovitele podle článku I. této smlouvy.

#### IV.

#### Cena prací, platební podmínky

4.1 Cena odpovídající rozsahu a druhu poskytovaných úklidových prací a služeb byla stanovena dohodou obou smluvních stran a činí **4.126,50 Kč měsíčně**. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného a účinného zákona.

4.2 Úhrada za poskytované úklidové práce a služby bude prováděna měsíčně pozadu na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.

4.3 Fakturace za hygienické a toaletní potřeby bude prováděna zvláštní fakturou vždy po dodání zboží na základě potvrzeného dodacího listu. Splatnost těchto faktur bude 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli. Částka bude uhrazena dnem odepsání z účtu zadavatele.

4.4 V případě prodlení zadavatele se splacením úhrady poskytovaných úklidových prací a služeb je zhotovitel oprávněn naúčtovat smluvní úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů. Částka bude uhrazena dnem odepsání z účtu zadavatele.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

5.1 Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právními vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.

5.2 Dodatky a změny k této smlouvě lze uzavírat pouze písemně po dohodě obou smluvních stran, formou číslovaných dodatků, jiná ujednání jsou neplatná.

5.3 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.8.2005 do 31.7.2008. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dne 1. 8. 2005.

5.4 Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

5.5 Přiměřená úprava ceny služeb sjednané v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy je přípustná pouze v případě, že meziroční míra inflace, zveřejněná ČSÚ, nepřevyší 3% nebo v případě přijetí nových či změny stávajících obecně závazných právních předpisů, které mohou mít prokazatelně vliv na kalkulaci ceny poskytovaných služeb (změna výše minimální mzdy). V uvedených případech zhotovitel vypracuje návrh nové ceny včetně kalkulace a předloží jej zadavateli. Pokud zadavatel s úpravou ceny vysloví souhlas, uzavřou smluvní strany o změně ceny služeb dodatek k této smlouvě. Cenu upravenou dodatkem ke smlouvě bude zhotovitel oprávněn fakturovat zadavateli za období od nabytí účinnosti dodatku.

5.6 Smluvní strany se dohodly na vyhodnocování kvality prováděných úklidových prací a služeb, které jsou předmětem této smlouvy, a to 1x v období 1-3 měsíců formou protokolu zpracovaného zhotovitelem. Toto vyjádření může být použito zhotovitelem za účelem prokázání kvality prováděných úklidových prací a služeb.

5.7 Zhotovitel je oprávněn bez dalšího souhlasu zadavatele uvádět název zadavatele v seznamech svých zákazníků, a to v případě požadovaných referencí třetími osobami.

5.8 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují níže, svými podpisy.

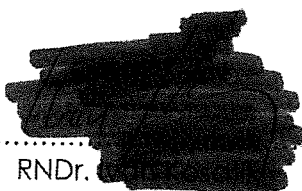

5.9 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.

5.10 Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu §17 obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s jeho případným zveřejněním.

5.11 O uzavření této smlouvy Olomouckým krajem rozhodl v souladu s § 59 odst.4 zákona č. 129/2000Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů hejtman Olomouckého kraje.


V Olomouci dne: 15. 7. 2015

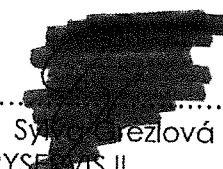
Zadavatel:



  
.....  
RNDr.   
hejtman Olomouckého kraje



Zhotovitel:

  
.....  
Jan Grezl  
spolumajitelé firmy HARYSERVIS II.

  
.....  
Sylva Grezlová

JAN GREZL, SYLVA GREZLOVA-HARYSERVIS II.  
772 00 Olomouc, Olomoucká 25  
tel.:  Fax: 

	DENNĚ	2 x TÝDNĚ	1 x TÝDNĚ	MĚSÍČNĚ
Kanceláře	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vyfírání, mopování podlah</li> <li>- vysávání kobereců</li> <li>- vysypání odpad. košů</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stírání prachu do výšky 170cm</li> <li>- čištění pracovních desek stolů</li> <li>- čištění sluchátek telefonů</li> <li>- čištění noh židlí a stolů</li> <li>- leštění zrcadel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stírání prachu z parapetů oken</li> <li>- stírání prachu nad 170cm</li> <li>- stírání prachu z topných těles</li> <li>- čištění stojanových svítidel</li> <li>- čištění telefonních přístrojů</li> <li>- čištění vypínačů</li> <li>- mytí dveří v okolí klik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mytí dveří 5ks – kompletní</li> <li>- ometání pavučin</li> <li>- čištění dostupných světel do 170cm</li> </ul>
Chodby	<ul style="list-style-type: none"> <li>- vyfírání, mopování podlah</li> <li>- vysypání odpad.košů</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uřízení používaného nábytku</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stírání prachu z topných těles</li> <li>- stírání prachu z parapetů oken</li> <li>- čištění vypínačů</li> <li>- mytí dveří v okolí klik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ometání pavučin</li> <li>- čištění dostupných světel do 170cm</li> </ul>

Z rozsahu úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, faxy, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení.

Doplňování médií sanitární techniky – v případě, že bude média do dávkovačů dodávat zhotovitel, budou doplňována zaměstnanci zhotovitele v rámci ceny.

Každý pracovník je povinen hlásit všechny zjištěné závady v přidělených úklidových prostorách, které mu znemožňují nebo znesnadňují úklid.

Pracovníkům není povoleno používat telefony zákazníka pro soukromé účely a přijímat soukromé návštěvy na pracovišti.

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005**

---

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl – HARYSERVIS II  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Tel/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová – HARYSERVIS Olomouc  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 43995497  
DIČ: CZ6453240937  
Tel/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27. 1. 1997 pod Obchodním názvem:

**JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II.**  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

zapsán v živnostenském rejstříku u Živnostenského úřadu v Olomouci dne 12. 7. 1993, 12. 12. 1991

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

**Zadavatel:** OLOMOUCKÝ KRAJ  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

**Zastoupen:** Bc. Ing. Libor Kolář, ředitel Krajského úřadu  
Olomouckého kraje na základě usnesení Rady  
Olomouckého kraje

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 60609460  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

#### **IV. Cena prací, platební podmínky**

Na základě zohlednění meziroční míry inflace se smluvní strany dohodly na zvýšení měsíční ceny za poskytované úklidové práce a služby. S účinností a platností od 1. 3. 2008 se zvyšuje měsíční fakturovaná částka za provádění úklidových prací a služeb z dosavadních 4 126,50,- Kč měsíčně na 4 345,- Kč měsíčně. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného zákona.

#### **V. Závěrečná ustanovení**

V čl. V. odst. 5.5 se za poslední větu doplňuje věta:  
Zhotovitel zašle nejpozději do 15. 2. následujícího roku zadavateli žádost o změnu ceny s uvedením výše nové ceny a její kalkulaci.

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 17 obchodního zákoníku, a že souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

Znění dodatku bylo schváleno usnesením č. UR/78/7/2008 Rady Olomouckého kraje ze dne 28. 2. 2008.


Ostatní ujednání smlouvy č. 280/IV. zůstávají v platnosti beze změn.

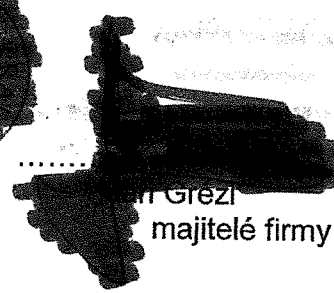
V Olomouci dne: 29.2.2008



V Olomouci dne: 29.2.2008

Zadavatel:

Zhotovitel:

  
Bc. Ing. Libor Kolář  
ředitel Krajského úřadu  
Olomouckého kraje

  
I. Grézl  
majitelé firmy HARYSERVIS II.  


IAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ-HARYSERVIS II.  
772 00 Olomouc, Ostravská 25  
Tel.:  Fax: 



**Dodatek č. 2 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005 ve znění dodatku č. 1**

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl – HARYSERVIS II  
Ostravská 870/25, 772 00 Olomouc - Hodolany

**Bankovní spojení:** [redacted]  
**IČ:** 49555081  
**DIČ:** CZ6210150540  
**Tel/fax:** [redacted], [redacted]

a

Sylva Grézlová – HARYSERVIS  
Ostravská 870/25, 772 00 Olomouc - Hodolany

**Bankovní spojení:** [redacted]  
**IČ:** 43995497  
**DIČ:** CZ6453240937  
**Tel/fax:** [redacted], [redacted]

podnikající na základě Smlouvy o sdružení ze dne 27. 1. 1997.

**Zadavatel:** OLOMOUCKÝ KRAJ  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc  
**Zastoupen:** Mgr. Lenka Doleželová, vedoucí kanceláře ředitele  
Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě pověření  
hejtmána Olomouckého kraje ze dne 1. 7. 2006

**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]  
**IČ:** 60609460  
**Telefon:** [redacted]  
**Fax:** [redacted]  
**http:** [redacted]

se shodli na následujících úpravách a změnách v rámci smlouvy o zabezpečení  
úklidových prací č. 280/IV. Uzavřené dne 13. 7. 2005 (dále i „smlouva“):

**I.**

**Předmět smlouvy, termín a místo plnění**

Čl. I. odst. 1.1 a 1.2 smlouvy se nahrazují novým textem:

1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování  
úklidových prací a služeb v prostorách pronajatých Olomouckým krajem v budově  
Regionálního centra Olomouc, ul. Jeremenkova 1211/40B, 779 11 Olomouc část  
7. NP a část 16. NP (dle plánů, které jsou přílohou dodatku č. 2 smlouvy)) - dále jen  
RCO. Vztahy neupravené touto smlouvou o poskytování úklidových prací a služeb  
se řídí platným právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.

1.2 Práce zahrnují úklid níže uvedených prostor o celkové plošné výměře 335 m<sup>2</sup>.

Interiér	Plocha v m <sup>2</sup>	Způsob úklidu	Interval
Kanceláře	287	Vysávání Utírání prachu	1x denně 2x týdně
Chodby 7. NP	38	Mytí	1x denně
Chodba 16. NP	10	Vysávání	1x denně
Terasy	26	Zametání	1x týdně
Dveře	12 ks	Mytí	1x za měsíc

#### IV. Cena prací, platební podmínky

Čl. IV. odst. 4.1 smlouvy se nahrazuje novým zněním:

4.1 Cena odpovídající rozsahu a druhu poskytovaných úklidových prací a služeb byla stanovena dohodou obou smluvních stran a činí **7 141,- Kč měsíčně**. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného a účinného zákona.

#### V. Závěrečná ustanovení

Do čl. V. odst. 5.3 smlouvy se doplňuje text:

Dnem 1. 8. 2008 se smlouva uzavřená na dobu určitou mění na smlouvu uzavřenou na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce, která se počítá od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 17 obchodního zákoníku, a že souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2008.

O uzavření této smlouvy Olomouckým krajem rozhodl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí č. 3/2006 Olomouckého kraje hejtman Olomouckého kraje.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

V Olomouci dne: 31. 3. 2008

Za zadavatele:

V Olomouci dne: 31. 3. 2008

Za zhotovitele:

Mgr. Lenka Doleželová  
vedoucí kanceláře ředitele  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

J. Grézl

Sylva Grézlová

JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ-HARYSERVIS II.  
772 00 Olomouc, Ostravská 25  
Tel.: [redacted] Fax: [redacted]

**Dodatek č. 3 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005 ve znění dodatku č. 1 a 2**

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl – HARYSERVIS II  
Ostravská 870/25, 772 00 Olomouc - Hodolany

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Tel/fax: [REDACTED], [REDACTED]

a

Sylva Grézlová – HARYSERVIS  
Ostravská 870/25, 772 00 Olomouc - Hodolany

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 43995497  
DIČ: CZ6453240937  
Tel/fax: [REDACTED], [REDACTED]

podnikající na základě Smlouvy o sdružení ze dne 27. 1. 1997.

**Zadavatel:** OLOMOUCKÝ KRAJ  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc  
**Zastoupen:** Mgr. Lenka Doleželová, vedoucí kanceláře ředitele  
Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě pověření  
hejtmána Olomouckého kraje ze dne 1. 7. 2006  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 60609460  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

se shodli na následujících úpravách a změnách v rámci smlouvy o zabezpečení  
úklidových prací č. 280/IV. Uzavřené dne 13. 7. 2005 (dále i „smlouva“):

**I.**

**Předmět smlouvy, termín a místo plnění**

Čl. I. odst. 1.1 a 1.2 smlouvy se nahrazují novým textem:

1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování  
úklidových prací a služeb v prostorách pronajatých Olomouckým krajem v budově  
Regionálního centra Olomouc, ul. Jeremenkova 1211/40B, 779 11 Olomouc část  
7. NP a část 16. NP (dle plánů, které jsou přílohou) - dále jen RCO. Vztahy  
neupravené touto smlouvou o poskytování úklidových prací a služeb se řídí platným  
právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.



1.2 Práce zahrnují úklid níže uvedených prostor o celkové plošné výměře 477 m<sup>2</sup>.

Interiér	Plocha v m <sup>2</sup>	Způsob úklidu	Interval
Kanceláře	390	Vysávání Utírání prachu	1x denně 2x týdně
Chodby 7. NP	38	Mytí	1x denně
Chodby 16. NP	43	Vysávání	1x denně
Kuchyň 16. NP	6	Mytí	1x denně
Terasy	26	Zametání	1x týdně
Dveře	19 ks	Mytí	1x za měsíc

#### IV.

#### Cena prací, platební podmínky

Čl. IV. odst. 4.1 smlouvy se nahrazuje novým zněním:

4.1 Cena odpovídající rozsahu a druhu poskytovaných úklidových prací a služeb byla stanovena dohodou obou smluvních stran a činí **10 168,- Kč měsíčně**. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného a účinného zákona.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 17 obchodního zákoníku, a že souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 13. 6. 2008.

O uzavření této smlouvy Olomouckým krajem rozhodl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí č. 3/2006 Olomouckého kraje hejtmán Olomouckého kraje.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění dodatků zůstávají v platnosti beze změn.

V Olomouci dne: 13. 06. 2008  
Za zadavatele:

Mgr. Lenka Doležalová  
vedoucí kanceláře ředitele  
Krajského úřadu Olomouckého kraje

V Olomouci dne: 13. 6. 08  
Za zhotovitele:

JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ-HARYSERVIS II.  
772 00 Olomouc, Ostravská 25  
Tel.: ..... Fax: .....

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005 ve znění dodatku č. 1 - 3**

---

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl  
Ostravská 870/25, Olomouc - Hodolany 772 00

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Tel/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová  
Ostravská 870/25, Olomouc 772 00

Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČ: 43995497  
DIČ: CZ6453240937  
Tel/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27.1.1997 pod Obchodním názvem:

**JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II.**  
Ostravská 25, Olomouc 772 00

zapsán v živnostenském rejstříku Magistrátu města Olomouce

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

**Zadavatel:** OLOMOUCKÝ KRAJ

**Zastoupen:** Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc  
Bc. Ing. Libor Kolář, ředitel Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě usnesení č. UR/6/5/2009  
Rady Olomouckého kraje ze dne 5. 2. 2009

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 60609460  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

se shodli na následujících úpravách a změnách v rámci smlouvy o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV. uzavřené dne 13. 7. 2005 (dále jen smlouva):

#### IV.

#### Cena prací, platební podmínky

Na základě zohlednění meziroční míry inflace se smluvní strany dohodly na zvýšení měsíční ceny za poskytované úklidové práce a služby. S účinností od 5. 2. 2009 se zvyšuje měsíční fakturovaná částka za provádění úklidových prací a služeb z dosavadních 10.168,-Kč měsíčně na **10.575,-Kč** měsíčně. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného zákona.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 17 obchodního zákoníku, a že souhlasí s případným zveřejněním tohoto dodatku.

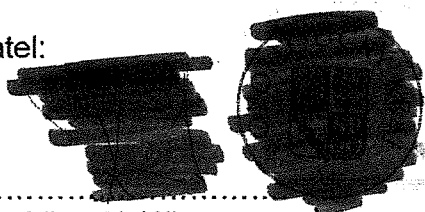
Znění dodatku bylo schváleno usnesením č. UR/6/5/2009 Rady Olomouckého kraje ze dne 5. 2. 2009.

Ostatní ujednání smlouvy vč. dodatků č. 1- 3 zůstávají v platnosti beze změn.

V Olomouci dne: 5. 2. 2009

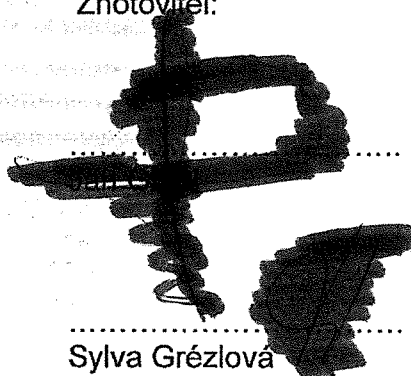
V Olomouci dne: 5. 2. 2009

Zadavatel:



Bc. Ing. Libor Kolář  
ředitel Krajského úřadu  
Olomouckého kraje

Zhotovitel:



Sylva Grézlová

GRÉZLOVÁ, SYLVA GRÉZLOVÁ-DIARYSEVÉ, I.  
772 00 Olomouc, Oslovská 26  
Tel: [redacted] [redacted]

*OLOMOUCKÝ KRAJ*

**Dodatek č. 5 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005 ve znění dodatku č. 1 - 4**

---

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl  
Ostravská 870/25, Olomouc - Hodolany 772 00  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČO: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Tel/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová  
Ostravská 870/25, Olomouc - Hodolany 772 00  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČO: 43995497  
DIČ: CZ6453240937  
Tel/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27.1.1997 pod Obchodním názvem:

**JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II.  
Ostravská 25, Olomouc 772 00**

zapsán v živnostenském rejstříku Magistrátu města Olomouce

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

**Zadavatel: OLOMOUCKÝ KRAJ**

**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**

Zastoupen: Bc. Ing. Libor Kolář, ředitel Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 1. 7. 2006.

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 60609460  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

se shodli na následujících úpravách a změnách v rámci smlouvy o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV. Uzavřené dne 13. 7. 2005 (dále i „smlouva“)

**Mění se:**

S účinností od 1. 4. 2010 se rozšiřuje úklid v 16. NP o dvě kanceláře o výměře 34m<sup>2</sup> a 20m<sup>2</sup>.

**I.**

**Předmět smlouvy, termín a místo plnění**

1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování úklidových prací a služeb v prostorách pronajatých Olomouckým krajem v budově Regionálního centra Olomouc, ul. Jeremenkova 1211/40B, 779 11 Olomouc část 7. NP a část 16. NP – dále jen RCO. Vztahy neupravené touto smlouvou o poskytování úklidových prací a služeb se řídí platným právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.

1.2 Práce zahrnují úklid níže uvedených prostor o celkové plošné výměře **531m<sup>2</sup>**.

Interiér	Plocha v m <sup>2</sup>	Způsob úklidu	Interval
Kanceláře	444,00	Vysávání Utírání prachu	1x denně 2x týdně
Chodby 7. NP	38,00	Mytí	1x denně
Chodby 16. NP	43,00	Vysávání	1x denně
Kuchyň 16. NP	6,00	Mytí	1x denně
Terasy	26,00	Zametání	1x týdně
Dveře	22 ks	Mytí	1x za měsíc

Ostatní ustanovení čl. I. smlouvy č. 280/IV. zůstávají beze změn.

**IV.**

**Cena prací, platební podmínky**

S účinností od 1. 4. 2010 se zvyšuje cena za provádění úklidových prací a služeb z dosavadních 10.575,-Kč na **11.831,-Kč měsíčně**. K sjednané ceně bude připočteno DPH dle platného a účinného zákona.

Ostatní ujednání smlouvy č. 280/IV. včetně dodatků 1 - 4 zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku Olomouckým krajem rozhodl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí č. 2/2010 Olomouckého kraje hejtmán Olomouckého kraje.

Dodatek uzavřel ředitel Krajského úřadu Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 1. 7. 2006.




Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu §17 obchodního zákoníku ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s jeho případným zveřejněním v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb, o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisu.

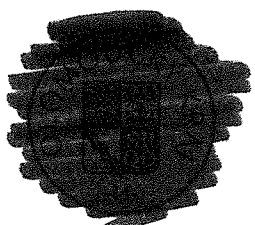
V Olomouci dne 1. 4. 2010




V Olomouci dne 1. 4. 2010

Zadavatel:

Zhotovitel:

  
Bc. Ing. Libor Kolář  
ředitel Krajského úřadu  
Olomouckého kraje



  
Sylva Grézlíková  
majitelé firmy HARYSERVIS II.  
JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ-HARYSERVIS II.  
772 00 Olomouc, Ostravská 25  
Tel.:  Fax: 

.....

.....



.....

.....

.....

.....

**Dodatek č. 6 ke smlouvě o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV.  
uzavřené dne 13. 7. 2005 ve znění dodatku č. 1 - 5**

---

**Smluvní strany:**

**Zhotovitel:** Jan Grézl  
Ostravská 870/25, Olomouc - Hodolany 772 00  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČO: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Tel/fax: [REDACTED]

a

Sylva Grézlová  
Ostravská 870/25, Olomouc - Hodolany 772 00  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
IČO: 43995497  
DIČ: CZ6453240937  
Tel/fax: [REDACTED]

Podnikající na základě SMLOUVY o sdružení ze dne 27. 1. 1997 pod Obchodním názvem:

**JAN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ – HARYSERVIS II.  
Ostravská 25, Olomouc 772 00**

zapsán v živnostenském rejstříku Magistrátu města Olomouce

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 49555081  
DIČ: CZ6210150540  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

**Zadavatel:** **OLOMOUCKÝ KRAJ**  
**Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc**  
Zastoupen: Mgr. Lucie Štěpánková, ředitelka Krajského úřadu  
Olomouckého kraje na základě pověření hejtmana  
Olomouckého kraje ze dne 1. 6. 2015.

Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 60609460  
Telefon: [REDACTED]  
Fax: [REDACTED]  
http: [REDACTED]

[REDACTED]

se shodli na následujících úpravách a změnách v rámci smlouvy o zabezpečení úklidových prací č. 280/IV. uzavřené dne 13. 7. 2005 (dále i „smlouva“)

#### Mění se:

S účinností od 1. 3. 2016 se rozšiřuje úklid v 16. NP o pět kanceláří o výměře 100m<sup>2</sup> a o chodbu o výměře 22m<sup>2</sup>.

Článek I. odst. 1.1. a 1.2. se mění takto:

#### I.

##### Předmět smlouvy, termín a místo plnění

1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování úklidových prací a služeb v prostorách pronajatých Olomouckým krajem v budově Regionálního centra Olomouc, ul. Jeremenkova 1211/40B, 779 11 Olomouc část 7. NP a část 16. NP – dále jen RCO. Vztahy neupravené touto smlouvou o poskytování úklidových prací a služeb se řídí platným právním řádem, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.

1.2 Práce zahrnují úklid níže uvedených prostor o celkové plošné výměře **678m<sup>2</sup>**.

Interiér	Plocha v m <sup>2</sup>	Způsob úklidu	Interval
Kanceláře	544,00	Vysávání Utírání prachu	1x denně 2x týdně
Chodby 7. NP	38,00	Mytí	1x denně
Chodby 16. NP	64,00	Mytí	1x denně
Kuchyň 16. NP	6,00	Mytí	1x denně
Terasy	26,00	Zametání	1x týdně
Dveře	25 ks	Mytí	1x za měsíc

Ostatní ustanovení čl. I. smlouvy zůstávají beze změn.

Článek IV. odst. 4.1. smlouvy se mění takto :

#### IV.

##### Cena prací, platební podmínky

4.1. S účinností od 1. 3. 2016 se zvyšuje cena za provádění úklidových prací a služeb z dosavadních 11.831,-Kč na **14.589,-Kč měsíčně**. K sjednané ceně bude připočtena DPH dle platného a účinného zákona.

Ostatní ustanovení čl. IV. smlouvy zůstávají beze změn.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

O uzavření tohoto dodatku Olomouckým krajem rozhodl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se Směrnicí Rady Olomouckého kraje č. 11/2015 hejtmán Olomouckého kraje.

Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Výkres prostor 16. NP východní křídlo

**29-02-2016**

V Olomouci dne ~~24.2.2016~~

V Olomouci dne 24. 2. 2016

Zadavatel:

Zhotovitel:

Mgr. Luďka Pánková  
ředitelka územního úřadu  
Olomouckého kraje

Grézl  
majitelé firmy HARYSERVIS II.

IN GRÉZL, SYLVA GRÉZLOVÁ - HARYSERVIS II.  
779 00 Olomouc, Ostravská 25  
tel. ....

[illegible]