

**SMLOUVA**  
**o**  
**pachtu a provozování vodovodu a kanalizace**

uzavírají

**1. TAMPIOL a.s.**

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,  
vložka 10174  
Sídlo: Blanická 917/19, 779 00 Olomouc  
IČ: 27652629  
DIČ: CZ 27652629  
Zastoupena Ing. Milanem Válkem, členem představenstva  
(dále jen „propachtovatel“)

a

**1. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.**

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl B, vložka č. 1943  
sídlo Olomouc, Tovární 41, 779 00  
IČ: 61859575  
zastoupená generálním ředitelem společnosti Ing. Martinem Bernardem, MBA  
(dále jen „pachtýř“)

ve smyslu § 2332 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon o VaK“).

tuto

**smlouvu o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu**  
(dále jen „Smlouva“)

I.

**Úvodní ustanovení**

1. Propachtovatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu „**Olomouc, Slavonín - Arbesova 2., Konrádova – Zahrady - infrastruktura 49 RD – Vodovod, splašková a jednotná kanalizace**“, což představuje provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující vodovodní řady a vodárenské objekty, jimiž jsou zejména stavby pro jímání a odběr vody, její úpravu, shromažďování a dopravu odběrateli (dále jen „vodovod“). Dále představuje samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění odpadních a srážkových vod (dále jen „kanalizace“). Vodovod i kanalizace jsou specifikovány v příloze č.1 této Smlouvy. Přílohou č. 2 této Smlouvy je kompletní pasport vodovodu a kanalizace, obsahující základní písemné materiály vztahující se k vodovodu a kanalizaci, zejména stavební povolení, vyjádření dotčených orgánů, projekt realizace stavby, geometrické zaměření skutečného provedení stavby, kolaudační rozhodnutí včetně dokladu o účetní pořizovací hodnotě vodovodu a kanalizace.

2. Propachtovatel dále prohlašuje, že se rozhodl v souladu s platnou právní úpravou zajistit odborný provoz majetku, který je přenecháván pachtýři touto Smlouvou, za podmínek dále uvedených.
3. Pachtýř prohlašuje, že v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě jako předmět podnikání zapsaný obor činnosti „Provozování vodovodů a kanalizací“. Podle výpisu z Živnostenského rejstříku pod identifikátorem ID RZP 1175332 má v Živnostenském oprávnění č.4 zapsáno „Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody“, na které mu vydal živnostenské oprávnění Magistrát města Olomouce, Živnostenský úřad a má tedy oprávnění být provozovatelem ve smyslu ust. § 2 zákona č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

## **II. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je pacht a provozování vodovodu a kanalizace v rozsahu daném kanalizačním řádem stokové sítě města Olomouce, provozně technologickými, jinými právními předpisy a podmínkami stanovenými pro provoz vodovodu a kanalizace rozhodnutími správních orgánů.
2. Propachtovatel touto smlouvou přenechává vodovod a kanalizaci specifikované v čl. I. a v příloze č.1 této smlouvy (dále též „Předmět pachtu“ nebo též „Vodovod“ a „Kanalizace“) pachtýři k úplatnému užívání a provozování a pachtýř tento Předmět pachtu do svého užívání a provozování přijímá.
3. Dnem nabytí dalšího infrastrukturního majetku vodovodu a kanalizace souvisejícího s dodávkou vody a s odváděním odpadních vod do vlastnictví propachtovatele, se propachtovatel zavazuje tento majetek přenechat pachtýři k užívání za podmínek stanovených touto smlouvou.

## **III. Účel Smlouvy**

Účelem Smlouvy je zajistit dodávku vody a odvádění odpadních vod a jejich čištění či jiné zneškodňování v rozsahu, který je dán stavem touto Smlouvou přenechávaného majetku a jeho kapacitami oprávněným odběratelům. Oprávněnými odběrateli jsou subjekty, které jsou na propachtovaný vodovod a kanalizaci napojeny.

## **IV. Cena**

Smluvní strany se dohodly, že pachtovné za Předmět pachtu činí ročně 5 000,-Kč (slovy pět tisíc korun českých). K ceně bude připočtena DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

Pachtovné je sjednáno v režimu ročního dílčího plnění a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován 1. 12. kalendářního roku (dále jen „k.r.“) popřípadě datum ukončení smlouvy, pokud v k.r. bude před 1.12..

Propachtovatel daňový doklad doručí nejpozději do 15-ti dnů od data uskutečnění dílčího zdanitelného plnění (15.12. k.r.).

Smluvní strany potvrzují, že skutečnou hodnotu Předmětu pachtu snižuje nízká kapacita jeho produkce a že zatížení pachtýře při poskytování služeb propachtovateli přesahuje možný prospěch pachtýře z provozování.

Smluvní strany se dohodly, že služby, pachtýřem propachtovateli na základě této smlouvy poskytované, představují s ohledem na soustavnost a odbornost jejich poskytování a ve vztahu k výše citovanému stavu Předmětu pachtu pro propachtovatele hodnotu 4.000,- Kč ročně. K této ceně bude připočtena platná sazba DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Na tyto služby bude vystaven pachtýřem propachtovateli daňový doklad v režimu ročního dílčího plnění. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován 1. 12. k.r. popřípadě datum ukončení smlouvy, pokud bude v k.r. předcházet 1.12. k.r.

## V.

### Společná ustanovení

1. Propachtovatel v souladu se Zákonem o VaK smluvně pověřuje pachtýře:
  - dle § 5 k vedení majetkové a provozní evidence s tím, že propachtovatel se zavazuje poskytnout k plnění povinností pachtýřem účinnou součinnost
  - dle § 7 k vstupování a vjíždění na cizí pozemky, Vodovodem a nebo Kanalizací přímo dotčené
  - dle § 8 k uzavírání písemných smluv o dodávce vody a odvádění odpadních vod s odběrateli; Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dodávce vody a nebo odvádění odpadních vod s odběrateli, která zakotví ve prospěch pachtýře právo na úplaty za dodávku pitné vody (vodné) a za odvádění odpadních vod (stočné) od odběratelů.
  - dle § 9 k provádění zásahu do Vodovodu a nebo Kanalizace za účelem zajištění plynulého a bezpečného provozu bez dalšího souhlasu propachtovatele, avšak pouze v případě, že zásahy nemění předmět pachtu.
  - dle § 10 k účtování náhrad hrazených odběrateli souvisejících s neoprávněným odběrem vody z Vodovodu a nebo neoprávněným vypouštěním odpadních vod do Kanalizace na účet pachtýře jakožto příjem pachtýře.
  - dle § 23 k vydávání písemných souhlasů k činnostem v ochranných pásmech vodovodu a kanalizačních stok.
  - dle § 24 k přebírání přeložek vodovodu a kanalizace od stavebníků včetně jejich dokumentace.
  - dle §36 odst. 3 k předávání smluv obecnímu úřadu obce, v jejímž obvodu zajišťuje provoz Kanalizace.
  - dle §36 odst. 5 ke zveřejňování porovnání položek výpočtu ceny pro vodné, vč. jejich zasílání ministerstvu.
2. Propachtovatel zmocňuje pachtýře jednání s orgány veřejné správy (tj. státní správy i samosprávy) a dalšími třetími osobami při výkonu práce a povinností plynoucích z předmětu smlouvy. O těchto jednáních bude propachtovatel informován 14 dní předem a v případě potřeby bude k jednání přizván. Plná moc tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Pachtýř nepřebírá pohledávky ani závazky vzniklé z titulu zhotovení či provozování přenechávaného majetku před účinností této smlouvy.
4. Činnosti uvedené v článku V. této smlouvy se pachtýř na přenechávaném majetku zavazuje provádět s tím, že propachtovatel uděluje pachtýři výhradní právo vodovod a kanalizaci provozovat a že nebude tento majetek po dobu trvání této smlouvy svěřen k provozování jiným subjektům.

5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel má v úmyslu darovat předmět smlouvy Statutárnímu městu Olomouc.
6. Propachtovatel se zavazuje umožnit pachtýři plnění povinností veřejné služby podle §22 odst. 2 Zákona o VaK.

## VI. Práva a povinnosti pachtýře

1. Pachtýř je povinen:
  - a) zajistit pro odběratele napojené na Vodovod dodávku vody v kvalitě odpovídající zákonu č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah její kontroly.
  - b) zajistit nepřetržité, plynulé a bezpečné provozování Vodovodu a Kanalizace ve smyslu § 8 Zákona o VaK včetně zajištění pohotovostní služby a náhradního zásobování vodou.
  - c) provádět opravy a běžnou údržbu Vodovodu a Kanalizace ; Běžnou údržbou se rozumí pro účely této smlouvy taková pravidelná péče o majetek, kterou se zpomaluje průběh fyzického opotřebení. Rozsah oprav, ke kterým je povinen dle této smlouvy pachtýř, je dle dohody stran limitován celkovou výší 10.000,-Kč bez DPH za kalendářní rok. Pachtýř je povinen oznámit bez zbytečného odkladu propachtovateli potřebu oprav a údržby nad rámec uvedeného, jinak odpovídá za případnou škodu, která porušením této povinnosti propachtovateli vznikne.
  - d) vést bezúplatně majetkovou a provozní evidenci vyplývající z § 5 Zákona oVaK .
  - e) informovat propachtovatele o větších škodách vzniklých na Předmětu pachtu.
  - f) poskytnout propachtovateli údaje potřebné pro splnění povinnosti vlastníka vodovodu a kanalizace vyplývající z § 36 Zákona o VaK .
  - g) poskytovat propachtovateli odbornou poradenskou a konzultační činnost v oblasti provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v souvislosti s provozováním Vodovodu a Kanalizace a plnění povinností z toho vyplývajících. Tato poradenská a konzultační činnost bude poskytována bezplatně.
2. Pachtýř je oprávněn:
  - a) provádět odečty vodoměrů a měřidel odpadních vod, účtovat a vymáhat vodné a stočné, včetně smluvních pokut od odběratelů souvisejících s Předmětem pachtu na svůj účet.
  - b) účastnit se prostřednictvím svých zaměstnanců při výstavbě děl, která budou následně předmětem pachtu dle této smlouvy formou konzultací, projektové dokumentace, účastí na kontrolních dnech, tlakových zkouškách a revizích zařízení před záhozem, kolaudací apod.
  - c) vydávat vyjádření o připojení dalších subjektů na Kanalizaci, vodovod po stránce technické, přičemž vlastní realizace přípojky je vždy podmíněna i předchozím souhlasným stanoviskem propachtovatele (souhlas s připojením na Vodovod a nebo Kanalizaci), o vydání stanoviska žádá propachtovatele žadatel o připojení. V případě, že

propachtovatel neposkytne do 15 dnů po doručení písemné žádosti žadatele o připojení své stanovisko, má se za to, že s připojením souhlasí.

- d) provádět osazení, údržbu, výměnu, opravy a ověřování vodoměrů a měřidel odpadních vod.
- e) vydávat souhlasy k činnostem v ochranných pásmech Vodovodu a kanalizačních stok Kanalizace a podávat informace o střetech stavebních záměrů s ochranným pásmem spojených.
- f) přebírat od stavebníků přeložky Vodovodu a Kanalizace včetně jejich dokumentace.
- g) umísťovat na cizí pozemky nebo stavby tabulky vyznačující polohu Vodovodu a Kanalizace.
- h) stanovovat množství odebrané vody z hydrantů a veřejných výtokových stojanů pro účely výpočtu vodného a stočného.
- i) určovat podmínky pro umístění vodoměrů a měřidel odpadních vod.
- j) provádět na základě smluv s objednateli zhotovení vodovodních a kanalizačních přípojek.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti propachtovatele**

#### **1. Propachtovatel je povinen:**

- a) předat a udržovat Vodovod a Kanalizaci ve stavu způsobilém užívání a provozování dle této smlouvy; propachtovatel je povinen bez zbytečného odkladu po doručení oznámení pachtýře zajistit provedení oprav a údržby, jež má nést v souladu s odst.1 písm.c) článku VI. propachtovatel, jinak je pachtýř oprávněn provést opravu či údržbu sám na náklady propachtovatele.
- b) uvědomit zájemce o připojení na Vodovod a nebo Kanalizaci o povinnosti souhlasu propachtovatele a pachtýře a předat jejich žádost pachtýři.
- c) zajistit bezplatné využívání veřejného prostranství v míře nezbytně nutné pro plnění účelu této smlouvy (čl. III této smlouvy).
- d) zajistit finanční prostředky na nákup odbočení přípojek, uzávěrů, vodoměrů a měřidel odpadních vod (bude-li nezbytné instalovat měřidla odpadních vod) vzhledem k tomu, že tato zařízení jsou dle Zákona o VaK vlastnictvím propachtovatele. Vodoměry a měřidla musí splňovat parametry umožňující použití na vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ( Zákona o VaK ) . Parametry vodoměru a měřidla musí zároveň splňovat hodnoty předepsané pro metrologickou třídu přesnosti B. Dodávku zajišťuje výhradně pachtýř v souladu se zněním čl. VI., odst.2., písm.d) této smlouvy, z kterého vyplývá pachtýři jako provozovateli zákonem uložená povinnost k osazení, údržbě a výměně vodoměrů a měřidel.
- e) umožnit zaměstnancům pachtýře účast na kontrolních dnech, tlakových zkouškách a revizích před záhozem u kolaudací apod. u těch zařízení, která budou následně předmětem této smlouvy.

- f) projednat v případě realizace změn Předmětu pachtu tyto změny před jejich zahájením s pachtýřem, který odsouhlasí trasu, profil, materiál a příp. další technické podmínky změny.
  - g) projednat v rámci územního plánu další rozvoj vodohospodářské infrastruktury s pachtýřem.
  - h) předat pachtýři seznam pozemků (parc.čísel) a staveb (čísel popisných) a jejich majitelů, které jsou napojeny na Vodovod a Kanalizaci a seznam pozemků a staveb, na nichž nebo pod nimiž se Vodovod a Kanalizace nachází (příloha č. 4).
  - i) předat pachtýři veškerou dokumentaci, jejíž seznam je přílohou číslo č.2 této smlouvy.
  - j) předat pachtýři příslušnou dokumentaci ve smyslu platných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci k zajištění bezpečného provozování Vodovodu a Kanalizace
  - k) vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací (Zákon o VaK).
2. Propachtovatel je oprávněn po předchozím upozornění za přítomnosti pachtýře kontrolovat stav Předmětu pachtu prostřednictvím oprávněných zástupců.
3. Propachtovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pachtýře provést jakýkoliv zásah do Vodovodu ani Kanalizace.

#### **VIII. Vodné a stočné**

- 1. Propachtovatel souhlasí s užitím cen za dodávku vody a za odvádění odpadních vod, které pachtýř uplatňuje v oblasti své působnosti u zařízení, které provozuje a které jsou vy kalkulované v souladu s platnými právními předpisy.
- 2. Pachtýř zveřejní v souladu s platnou legislativou v požadovaném rozsahu a termínech údaje o výpočtu vodného a stočného.
- 3. Pachtýř předloží odběrateli na jeho žádost výpočet vodného včetně ceny za m<sup>3</sup> dodané vody a stočného za odvedené vody.

#### **IX. Doba trvání Smlouvy**

- 1. Doba trvání smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran na dobu **určitou do 31.1.2018**, nejdéle však ke dni převodu vlastnického práva předmětu smlouvy Statutárnímu městu Olomouc.
- 2. Dříve může Smlouva skončit dohodou obou stran.
- 3. Propachtovatel může odstoupit od smlouvy, pokud pachtýř:



- a) užívá Předmět pachtu v rozporu se smlouvou
- b) ztratí oprávnění k provozování činnosti (míněno i povolení příslušného orgánu k provozování)

Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel má v úmyslu darovat předmět smlouvy Statutárnímu městu Olomouc, a souhlasí s tím, že propachtovatel může odstoupit od smlouvy z důvodu převodu předmětu dle této smlouvy na Statutární město Olomouc.

Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy pachtýři.

- 4. Pachtýř může odstoupit od smlouvy, pokud:
  - a) bez jeho zavinění Předmět pachtu nesplňuje požadavky obecně platných právních předpisů
  - b) bez jeho zavinění není Předmět pachtu provozuschopný
  - c) pokud ztratí oprávnění k provozování činnosti dle této smlouvy (míněno i povolení příslušného orgánu k provozování).Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy propachtovateli.
- 5. Smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba se sjednává v délce šesti měsíců s tím, že začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## X.

### Obecná ustanovení

- 1. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod se řídí Zákonem o VaK u a prováděcími právními předpisy k Zákonu o VaK.
- 2. Pachtýř prohlašuje, že je mu znám skutečný stav Předmětu pachtu a stav dokumentace k němu. Seznam předávané dokumentace a stav Předmětu pachtu, zjištěný před podpisem této smlouvy, je přílohou č. 2.
- 3. Pokud bude nutné na Předmětu pachtu provést takové změny, které budou technickým zhodnocením, eventuálně zvýšením vstupní ceny Předmětu pachtu, bude to řešeno samostatnou smlouvou s tím, že náklady na technické zhodnocení ponese propachtovatel.
- 4. Propachtovatel souhlasí s tím, že na Předmětu pachtu bude pachtýř:
  - a) provádět vodovodní přípojky pro další možné odběratele. Připojení nového odběratele provede na jeho žádost pachtýř (při tom dodrží postup dle čl. VI odst.2 písm. c) této smlouvy). Pokud se na propachtovatele obrátí další možný odběratel se žádostí o připojení, předá jeho žádost pachtýři k dalšímu řízení. Náklady na zhotovení vodovodní přípojky hradí žadatel o připojení na Vodovod. Po zhotovení nové vodovodní přípojky předepíše pachtýř propachtovateli k úhradě materiálové náklady na zhotovení odbočení přípojky a uzávěr přípojky, kteréžto jsou součástí Vodovodu, v souladu s ust. §8 Zákona o VaK. Veškeré náklady na zhotovení (realizaci) přípojky předepíše pachtýř v souladu s ust. §8 Zákona o VaK k úhradě odběrateli.
  - b) povolovat provádět kanalizační přípojky pro další možné odběratele. Pokud se na propachtovatele obrátí další možný odběratel s žádostí o připojení, předá jeho žádost pachtýři k dalšímu řízení. Náklady na zhotovení kanalizační přípojky hradí žadatel o připojení na Kanalizaci. Po zhotovení nové kanalizační přípojky předepíše pachtýř propachtovateli k úhradě materiálové náklady na zhotovení odbočení

přípojky, kteréžto jsou součástí Kanalizace v souladu s ust. §8 Zákona o VaK. Veškeré náklady na zhotovení (realizaci) přípojky předepíše pachtýř v souladu s ust. §8 Zákona o VaK k úhradě odběrateli.

5. Propachtovatel rovněž souhlasí s tím, že na Vodovod a Kanalizaci bude pachtýř dle svých provozních potřeb napojovat svoje zařízení a propojovat zařízení, které je Předmětem pachtu dle této Smlouvy.
6. Propachtovatel souhlasí s tím, že pachtýř bude provádět odběr, rozbor a vyhodnocení vzorků vody z Vodovodu a Kanalizace.
7. Pachtýř není oprávněn Předmět pachtu předat třetí osobě do podpachtu bez písemného svolení propachtovatele.
8. Předávání nově zhotovených děl propachtovatelem navazujících na Předmět pachtu bude řešeno formou písemného dodatku k této smlouvě.
9. Pachtýř odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním Předmětu pachtu.
10. Smluvní strany se dohodly, že vylučují v rozsahu maximálně přípustném dle kogentních ustanovení právních předpisů aplikací ust. § 2221 odst. 2 Občanského zákoníku, v platném znění, na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou.
11. V případě, že dojde ke změně vlastnictví předmětu pachtu, zavazuje se propachtovatel informovat nového vlastníka o všech ujednáních obsažených v této Smlouvě.
12. Smluvní strany potvrzují, že na tuto Smlouvu se nepoužije ustanovení § 1793 občanského zákoníku, v platném znění.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že znění této smlouvy je výsledkem vzájemného jednání a její znění je pro obě smluvní strany plně akceptovatelné. Smluvní strany prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text této smlouvy neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany též prohlašují, že tato smlouva je uzavřena poctivě a žádná ze smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech..
2. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty první § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se pro uzavření této smlouvy neuplatní.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem doložení pravomocného kolaudačního souhlasu.  
Smlouva se považuje za uzavřenou výhradně v písemné formě s podpisy na téže listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jejím obsahu, včetně všech jejích náležitostí



4. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými dodatky podepsanými na této listině, a to teprve v okamžiku, kdy se smluvní strany dohodnou na celém jeho obsahu, včetně všech jeho náležitostí.
5. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
6. Tato smlouva nahrazuje všechny předchozí smlouvy, uzavřené mezi smluvními stranami ohledně stejného či obdobného předmětu plnění, pokud takové byly uzavřeny.
7. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž obdrží 1 propachtovatel a 1 pachtýř.
8. Smluvní strany zároveň prohlašují, že do této Smlouvy vstupují v dobré víře jako subjekty, které mají rovnoprávné postavení, a že ani jedna ze smluvních stran není touto Smlouvou znevýhodněna bez rozumného důvodu či jinak v rozporu s dobrými mravy či s veřejným pořádkem. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, plně rozumí jejím obsahu a uzavírají ji v dobré víře a jako projev své svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

24 .08. 2017

V Olomouci dne .....

Ing. Milan Válek  
člen představenstva  
TAMPIOL a.s.

Ing. Martin Bernard, MBA  
Pověřený člen představenstva a  
Generální ředitel  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

**TAMPIOL a.s.**

01

Blanická 917/19, 779 00 Olomouc  
IČ 27652629

Přílohy:

1. Seznam majetku, který je předmětem pachtu
2. Seznam předané dokumentace
3. Plná moc k zastupování propachtovatele podle čl. V.2
4. Seznam nemovitých věcí připojených na vodovod a kanalizaci a seznam pozemků nebo staveb na nichž nebo pod nimiž se vodovod a kanal. nachází