



KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Odbor sportu, kultury a památkové péče

Mgr. Libor Vojtek - vedoucí

Jeremenkova 1142/40a

779 00 Olomouc

tel.: +420 585 508 202

datová schránka: qjabfmf

email: posta@olkraj.cz

www.olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh 0

Vaše dopisy č.j./Ze dne

ČJ: KUOK 41457/2020

SpZn: KÚOK/33727/2020/OSKPP/685

Uvádějte vždy při písemném styku.

Vyřizuje/Tel

JUDr. Sedláčková

/585 508 204

m.sedlackova@olkraj.cz

Olomouc

3. 4. 2020

Stanovisko k žádosti o posouzení závazného stanoviska

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor sportu, kultury a památkové péče, jako správní orgán příslušný dle ust. § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v odvolacím řízení proti rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 22. 10. 2019 č.j. SMOL/238121/2019/OS/PK/Vra, kterým byla na základě závazného stanoviska Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče, ze dne 14. 1. 2019 č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha, povolena stavba veřejně přístupné komunikace a stavební úpravy místní komunikace: „Demlova - nová komunikace“ v rozsahu stavebních objektů SO 100.1 Vnitřní komunikace a SO 100.2 Rozšíření ulice Demlovy, na pozemcích parc. č. 105/60, 106/2, 106/13, 109/4, 282/1 a 289 v k.ú. Lazce, dle § 149 odst. 5 správního řádu

p o t v r z u j e

závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru památkové péče ze dne 14. 1. 2019 č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha, ve znění opravného závazného stanoviska ze dne 26. 2. 2020 č.j. SMOL/058153/2020/OPP/Ne.

O d ů v o d n ě n í

Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče, jako správní orgán I. stupně, závazným stanoviskem ze dne 14. 1. 2019 č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha připustil z hlediska zájmů státní památkové péče realizaci vybudování nové komunikace v ul. Demlova, na pozemcích parc. č. 282/1, 109/4, 106/2, 289, 106/13 a 105/60 v k. ú. Lazce, obec Olomouc podle předložené žádosti a projektové dokumentace: „Rezidence Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 Ing. arch. Jaroslav Neischl, tř. Svornosti 1177/57, 779 00 Olomouc (správně dle

dokumentace „Rezidence Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., IČO: 28652134, Akátová 183, 783 14 Hlušovice, jak bylo následně opraveno).

V souvislosti s odvoláním RNDr. Doc. Václava Bumby, CSc., proti rozhodnutí Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací ze dne 22. 10. 2019 č.j. SMOL/238121/2019/OS/PK/Vra, kterým byla povolena stavba veřejně přístupné komunikace a stavební úpravy místní komunikace: „Demlova - nová komunikace“ v rozsahu stavebních objektů SO 100.1 Vnitřní komunikace a SO 100.2 Rozšíření ulice Demlovy na pozemcích parc. č. 105/60, 106/2, 106/13, 109/4, 282/1 a 289 v k.ú. Lazce si odvolací správní orgán, Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství u Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru sportu, kultury a památkové péče, vyžádal potvrzení nebo změnu vydaného závazného stanoviska orgánu státní památkové péče dle § 149 odst. 5 správního řádu.

V podaném odvolání odvolatel napadá platnost závazného stanoviska odboru památkové péče č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha a uvádí, že v tomto závazném stanovisku je uvedeno, že závazné stanovisko je podle předložené žádosti o vydání závazného stanoviska včetně projektové dokumentace: „Rezidence Demlova-nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ing. arch. Jaroslav Neischl, tř. Svornosti 117/27, 779 00 Olomouc a stavební povolení je na stavbu „Demlova - nová komunikace“ SO 100.1 Vnitřní komunikace SO 100.2 Rozšíření ulice Demlovy, kterou vypracovala Ing. Monika Chrenková. Protože závazné stanovisko podle § 149 správního řádu je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, napadá tímto toto závazné stanovisko, neboť stavební úřad se nemůže řídit stanoviskem na jinou stavbu vyprojektovanou jiným projektantem, než je ve stavebním povolení.

Ze spisového materiálu správního orgánu I. stupně bylo zjištěno následující:

Dne 7. 12. 2018 obdržel správní orgán I. stupně žádost o vydání závazného stanoviska podle ust. § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o státní památkové péči), ve věci vybudování nové komunikace v ul. Demlova, na pozemcích parc. č. 282/1, 109/4, 106/2, 289, 106/13 a 105/60 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, dle předložené dokumentace pro stavební povolení „Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., Akátová 183, 783 14 Hlušovice, hlavní ing. projektu Ing. Monika Chrenková.

Dne 4. 1. 2019 pod č.j. NPÚ-391/100529/2018 se do řízení vyjádřil Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci a uvedl, že záměr navrhovaných prací není v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Dne 14. 1. 2019 po č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha vydal správní orgán I. stupně závazné stanovisko, kterým připustil z hlediska zájmů státní památkové péče navrženou stavbu.

Rozhodnutím Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací (dále jen stavební úřad) ze dne 22. 10. 2019 č.j. SMOL/238121/2019/OS/PK/Vra, byla na základě závazného stanoviska správního orgánu I. stupně ze dne 14. 1. 2019 č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha, povolena stavba veřejně přístupné komunikace a stavební úpravy místní komunikace: „Demlova - nová komunikace“ v rozsahu stavebních objektů SO 100.1 Vnitřní komunikace a SO 100.2 Rozšíření ulice Demlovy na pozemcích parc. č. 105/60, 106/2, 106/13, 109/4, 282/1 a 289 v k.ú. Lazce

Proti tomuto rozhodnutí podal RNDr. Doc. Václav Bumba, CSc., jak je výše uvedeno, odvolání.

Dne 26. 2. 2020 pod č.j. SMOL/058153/2020/OPP/Ne rozhodl správní orgán I. stupně o opravě zřejmých nesprávností ve výroku a části odůvodnění písemného vyhotovení závazného stanoviska ze dne 14. 1. 2019 č. j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha takto: „Původní znění výroku závazného stanoviska ze dne 14. 1. 2019 č. j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha „Magistrát města Olomouc, odbor památkové péče vydává, podle ustanovení § 14 odst. 3. zákona o státní památkové péči, na základě předložené žádosti o vydání závazného stanoviska včetně projektové dokumentace: „Rezidence Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 Ing. arch. Jaroslav Neischl, tř. Svornosti 1177/57, 779 00 Olomouc.

Realizace vybudování nové komunikace v ul. Demlova, na pozemcích parce č. 282/1, 109/4, 106/2, 289, 106/13 a 105/60 v k. ú. Lazce, obec Olomouc, které se nachází na území ochranného památkového pásma městské památkové rezervace města Olomouce..., podle předložené žádosti o vydání závazného stanoviska včetně projektové dokumentace: „Rezidence Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 Ing. arch. Jaroslav Neischl, tř. Svornosti 1177/57, 779 00 Olomouc.“, se nahrazuje následujícím zněním:

„Magistrát města Olomouc, odbor památkové péče vydává, podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči, na základě předložené žádosti o vydání závazného stanoviska včetně projektové dokumentace: „Rezidence Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., IČO: 28652134, Akátová 183, 783 14 Hlušovice.

Realizace vybudování nové komunikace v ul. Demlova, na pozemcích parc. č. 282/1, 109/4, 106/2, 289, 106/13 a 105/60 v k. ú. Lazce, obec Olomouc, které se nachází na území ochranného památkového pásma městské památkové rezervace města Olomouce... , podle předložené žádosti o vydání závazného stanoviska včetně projektové dokumentace: „Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., IČO: 28652134, Akátová 183, 783 14 Hlušovice.“. Současně byl upraven popis prací v odůvodnění závazného stanoviska.

Dle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Správní orgány příslušné k vydání závazného stanoviska jsou dotčenými orgány.

Dle odst. 5 tohoto ustanovení, jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska. Tomuto správnímu orgánu zasílá odvolání spolu s vyjádřením správního orgánu prvního stupně a s vyjádřením účastníků. Po dobu vyřizování věci nadřízeným správním orgánem správního orgánu, který je příslušný k vydání závazného stanoviska, lhůta podle § 88 odst. 1 neběží.

Pozemky parc. č. 105/60, 106/2, 106/13, 109/4, 282/1 a 289 v k.ú. Lazce, na kterých je stavba veřejně přístupné komunikace a stavební úpravy místní komunikace: „Demlova - nová komunikace“ v rozsahu stavebních objektů SO 100.1 Vnitřní komunikace a SO 100.2 Rozšíření ulice Demlovy navrženy, se nachází na území ochranného památkového pásma městské památkové rezervace města Olomouce, vyhlášené dne 27. 7. 1987 rozhodnutím odboru kultury ONV Olomouc č.j. Kult. 1097/87/Tsř. a na území ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Svatém Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko a to v lokalitě č. 6 – Obytné domy v okolí Kláštera Hradisko. Konkrétní podmínky pro omezení činnosti v tomto ochranném pásmu jsou vymezeny v rozhodnutí o jeho vyhlášení a jen v jejich rozsahu lze určitou stavbu omezit či nepřipustit. Předmětné ochranné pásmo bylo vyhlášeno rozhodnutím referátu kultury Okresního úřadu

Olomouc ze dne 21. 9. 1995 pod zn. Kult. 2973/95/G. Uvedené rozhodnutí stanoví podmínky pro výstavbu v jeho jednotlivých lokalitách. Pro lokalita č. 6 – Obytné domy v okolí Kláštera Hradisko je stanovena následující podmínka: „Novostavby, nástavby a přístavby v dané lokalitě musí mít sedlové střechy, podlažnost nesmí být zvyšována nad dvě podlaží a sedlovou střechu.“.

Navržené stavby nejsou v rozporu s výše uvedenými podmínkami ochranného pásma kolem kulturních památek areálu chrámu Navštívení Panny Marie na Svatém Kopečku a areálu bývalého premonstrátského kláštera Hradisko, nejsou taktéž v rozporu s rozhodnutím o vyhlášení ochranného památkového pásma městské památkové rezervace města Olomouce.

Dle § 70 správního řádu opravu zřejmých nesprávností v písemném vyhotovení rozhodnutí na požádání účastníka nebo z moci úřední usnesením provede správní orgán, který rozhodnutí vydal. Týká-li se oprava výroku rozhodnutí, vydá o tom správní orgán opravné rozhodnutí. Prvním úkonem správního orgánu ve věci opravy je vydání tohoto rozhodnutí. Právo podat odvolání proti opravnému usnesení anebo opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen.

Závazné stanovisko není správním rozhodnutím vydaným ve správním řízení, ale úkonem podle části IV. správního řádu, přesto se při jeho opravě přiměřeně použije uvedené ustanovení § 70 správního řádu.

Správní orgán I. stupně tak správně v souladu s ust. § 70 správního řádu své závazné stanovisko ze dne 14. 1. 2019 č.j. SMOL/012563/2019/OPP/Ha, opravným závazným stanoviskem ze dne 26. 2. 2020 č.j. SMOL/058153/2020/OPP/Ne opravil tak, že vybudování nové komunikace v ul. Demlova, na pozemcích parc. č. 282/1, 109/4, 106/2, 289, 106/13 a 105/60 v k. ú. Lazce, obec Olomouc, podle předložené žádosti o vydání závazného stanoviska a předložené projektové dokumentace: „Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., IČO: 28652134, Akátová 183, 783 14 Hlušovice, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné.

Z výše uvedeného vyplývá, že správní orgán I. stupně připustil z hlediska zájmů státní památkové péče navrženou stavbu dle projektové dokumentace, která byla součástí žádosti o vydání závazného stanoviska a to dle dokumentace: „Demlova — nová komunikace“, kterou vypracoval v prosinci 2018 ATEDOS s.r.o., IČO: 28652134, Akátová 183, 783 14 Hlušovice, hlavní ing. projektu Ing. Monika Chrenková.

Vzhledem ke skutečnosti, že správní orgán nadřízený správního orgánu, který napadené závazné stanovisko včetně jeho opravy vydal, při posuzování jejich obsahu neshledal nezákonnost, toto závazné stanovisko ve znění jeho opravného závazného stanoviska, potvrdil.

Otisk razítka

Mgr. Sabina Soušková
vedoucí oddělení památkové péče

Obdrží:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství
2. Magistrát města Olomouce, odbor památkové péče Hynaisova 10, 779 00 Olomouc, příl. spis