

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 44452/2021

V Olomouci dne 22. 4. 2021

SpZn: KÚOK/41178/2021/OŽPZ/7119

Vyřizuje: Ing. Lenka Barochová

Dle rozdělovníku

Tel.: 585 508 627

Datová schránka: qiabfmf

E-mail: l.barochova@olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet svazků příloh: 1

Zahájení zjišťovacího řízení a zveřejnění informace o zahájení zjišťovacího řízení záměru „Prodejna LIDL, Olomouc – Holice, ul. Týnecká a Stará Přerovská“ zařazeného v kategorii II bodu 110 přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) Vám jako příslušný úřad zasílá dle ustanovení § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“), **oznámení záměru „Prodejna LIDL, Olomouc – Holice, ul. Týnecká a Stará Přerovská“**, v katastrálním území Holice u Olomouce, podle přílohy č. 3 k citovanému zákonu, a sděluje Vám, že tento **záměr bude podroben zjišťovacímu řízení** dle § 7 zákona a informace o zahájení zjišťovacího řízení bude zveřejněna ve smyslu § 16 odst. 1 citovaného zákona.

Oznamovatelem záměru je společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 13, Stodůlky, IČ: 261 78 541, zastoupená na základě plné moci společností ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., se sídlem Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc, IČ: 258 49 280. Zpracovatelem oznámení je společnost Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ: 258 73 962.

Dotčené územní samosprávné celky pro tento záměr jsou statutární město Olomouc a Olomoucký kraj.

Do oznámení je možné nahlížet v úřední dny na Odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce a na oddělení integrované prevence Odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu (budova RCO, Jeremenkova 40a, 7. patro, kancelář 713). Textová část oznámení je zpřístupněna na internetové adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK886.

Informaci o dni zveřejnění na úřední desce Olomouckého kraje ve smyslu § 16 citovaného zákona naleznete na www.olkraj.cz.

Stručná charakteristika záměru:

Předmětem záměru je novostavba prodejny LIDL, včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, v jihovýchodní části města Olomouc v městské čtvrti Holice. Prodejna je svým charakterem jednopodlažní prodejní hala s vloženým částečným technickým podlažím bez podsklepení s podélnou osou orientovanou kolmo na ulici Týnecká. Jedná se o upravený návrh typové prodejny LIDL (typ BBS 2018 NFK TYP 1400). Zastavěná plocha stavebního objektu je 2 280 m². Celková plocha včetně zeleně, parkovišť, chodníků apod. se pohybuje okolo 11 500 m². Areálové komunikace jsou řešeny čtyřmi větvemi účelových komunikací, a to jako asfaltové netuhé vozovky v šířkách 7,5 a 6,5 m. Parkovací stání jsou uvažována v celkovém počtu 124. Podél komunikace ulice Přerovská bude vybudováno veřejné osvětlení, které bude na výložníkových stožárech 8 m vysokých. Dotčeny záměrem jsou pozemky parc. č. 856/2, 856/3, 856/4, 856/5, 856/6, 856/17, 779/1 v k. ú. Holice u Olomouce.

Olomoucký kraj a statutární město Olomouc (jako dotčené územní samosprávné celky) **žádáme** ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 citovaného zákona **o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, vyvěšením na úřední desce**. Doba zveřejnění je nejméně 15 dnů. **Zároveň žádáme statutární město Olomouc** v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 citovaného zákona **o zaslání písemného vyrozumění o datu vyvěšení této informace krajskému úřadu** (informaci můžete zaslat také na e-mail: l.barochova@olkraj.cz).

Dále žádáme Olomoucký kraj a statutární město Olomouc (jako dotčené územní samosprávné celky) **a dotčené správní úřady** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 citovaného zákona **o zaslání vyjádření k oznámení krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje**. Ve vyjádření uvítáme Váš názor, zda je či není nutné záměr posoudit dle citovaného zákona a z jakého důvodu. V případě, že záměr má být posouzen, uveďte, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci ve smyslu § 8 citovaného zákona kladen zvýšený důraz. Pokud posouzení záměru nepožadujete, žádáme vás, aby vaše vyjádření neobsahovalo podmínky.

Písemná vyjádření k oznámení může podle § 6 odst. 8 citovaného zákona každý zaslat na zdejší Odbor životního prostředí a zemědělství do 30 dnů ode dne zveřejnění této informace o oznámení na úřední desce Olomouckého kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě krajský úřad nepřihlíží.

otisk úředního razítka

Mgr. Radomír Studený
vedoucí oddělení integrované prevence
Odboru životního prostředí a zemědělství
Krajského úřadu Olomouckého kraje

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Lenka Barochová

Příloha: oznámení

Rozdělovník:

Dotčené územní samosprávné celky

- Statutární město Olomouc, Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc
- Olomoucký kraj, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc

Dotčené správní úřady

- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství - zde
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Olomouc, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

Zástupce oznamovatele (bez přílohy)

- ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., Tylova 1136/4, 779 00 Olomouc

Na vědomí (bez přílohy)

- MŽP ČR, OVSS VIII, Krapkova 3, 779 00 Olomouc
- MŽP ČR, Odbor posuzování vlivů na ŽP a integrované prevence, Vršovická 65, 110 00 Praha 10
- Magistrát města Olomouce, Odbor stavební, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc
- Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc