

Krajský úřad Olomouckého kraje
Odbor strategického rozvoje kraje
Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Č. j.: KUOK 108745/2022

V Olomouci dne 18. října 2022

Sp. Zn.: KÚOK/4821/2022/OSR/9071

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Bc. Iveta Běhalová

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Bc. Hana Mazurová

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

U S N E S E N Í

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu (dále jen „Odbor SR KÚOK“), jako vyvlastňovací úřad věcně a místně příslušný k rozhodování dle ust. § 2e zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o urychlení výstavby“), rozhodl ve věci žádosti podané dne 12. 1. 2022 **Českou republikou prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkové organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 659 93 390, sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4 (dále jen „vyvlastnitel“), zastoupené na základě plné moci ze dne 10. 3. 2016 společností **Dopravoprojekt Brno, a. s.**, IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno (dále jen „zmocněnec vyvlastnítele“), o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – odnětí vlastnického práva k pozemkům parc. č. 7164/16 (orná půda) o výměře 2647 m² a **parc. č. 7164/21** (orná půda) o výměře 51 m², oba v k. ú. Přerov, obec Přerov (dále také jen „předmětné pozemky“), zapsané v katastru nemovitostí (dále jen „KN“) na Listu vlastnictví č. 18195 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/144 JUDr. Karla Adamce**, dle údajů v katastru nemovitostí nedostatečně identifikovaný vlastník, dle zjištěných informací nar. dne 1. 9. 1895, zemř. dne 12. 12. 1955, dle výpisu z KN poslední známé bydliště Gorazdova 5, Praha 2, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/216 Roberta Adolfa**, nar. 15. 10. 1973, bytem Soukenická 1187/29, Nové Město, 110 00 Praha 1, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/432 Naděždy Brunové**, nar. 21. 11. 1934, bytem Rovniankova 1666/12, Bratislava 851 02, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/144 Lubomíra Čuvána**, nar. 28. 6. 1962, bytem Hlavní 491/71, Přímětice, 669 04 Znojmo, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/144 Olgy Čuvánové**, nar. 27. 2. 1973, bytem Obroková 1/12, 669 02 Znojmo, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/144 Pavla Hanáka**, nar. 26. 6. 1959, Puderbacher Weg 16A, D-57334 Bad Laasphe, Spolková republika Německo, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/108 Josefa Inderky**, dle údajů v katastru nemovitostí nedostatečně identifikovaný vlastník, dle zjištěných informací pravděpodobné datum nar. 11. 6. 1902, datum úmrtí 25. 12. 1976, naposledy bytem Jiráskova 7, Přerov, Přerov I-Město, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/2736 Františky Kupčíkové**, r.č. 800327, dle výpisu z KN bytem Kramářova 5, Přerov I-

Město, 750 02 Přerov, dle zjištěných informací datum nar. 27. 3. 1880, datum úmrtí 15. 5. 1964, naposledy bytem Rokytnice čp. 1, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/144 MUDr. Jana Martilíka**, dle údajů v katastru nemovitostí nedostatečně identifikovaný vlastník, pravděpodobné datum nar. 19. 6. 1921, datum úmrtí 25. 2. 1984, naposledy bytem Jodasova 1105, Praha 8, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **1/864 Vladimíra Speváka**, nar. 20. 3. 1970, bytem Jarková 521/10, Sečovská Polianka 094 14, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Drahomíra Subally**, nar. 3. 2. 1965, bytem Karloveská 416/49, Bratislava 841 04, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Pavla Subally**, nar. 31. 1. 1963, bytem Komenského 1953/14, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Petera Subally**, nar. 3. 5. 1966, bytem Komenského 1942/12, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Alexandry Suballyové**, nar. 29. 11. 1988, bytem Wolkrova 17, Petržalka, Bratislava 851 01, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Danicy Suballyové**, nar. 14. 11. 1965, bytem Narcisova 813/52, Bratislava 821 01, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/1296 Ireny Suballyové**, nar. 26. 1. 1942, Kvetná 483/4, Ivanka pri Dunaji 900 28, Slovenská republika, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/12312 Libora Vlacha**, nar. 18. 3. 1971, bytem Kojetínská 381/9, Přerov I-Město, 75002 Přerov, a zároveň o vydání **mezitímního rozhodnutí** dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyvlastňovací zákon“), k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 1 zákona o urychlení výstavby a § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), spočívajícím v právu **uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „Dálnice D1 – stavba 0136 Říkovice-Přerov“**, takto:

Odbor SR KÚOK podle ust. § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby,

u s t a n o v u j e

dědicům vyvlastňovaného **MUDr. Jana Martilíka**, pravděpodobné datum nar. 19. 6. 1921, datum úmrtí 25. 2. 1984, naposledy bytem Jodasova 1105, Praha 8 (dále také jako „vyvlastňovaný“), spoluvlastníkovi předmětných pozemků o velikosti podílu 1/144, na ochranu jejich práv

o p a t r o v n í k a

MUDr. Petra Unčovského, nar. 13. 4. 1961, Jírovcova 540/3, 623 00 Brno.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

MUDr. Petr Unčovský, nar. 13. 4. 1961, Jírovcova 540/3, 623 00 Brno

Odůvodnění

Odbor SR KÚOK obdržel dne 12. 1. 2022 žádost vyvlastnítele o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – odnětí vlastnického práva resp. spoluvlastnického podílu vyvlastňovaného o velikosti 1/144 k předmětným pozemkům, a zároveň o vydání mezitímního rozhodnutí dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 vyvlastňovacího zákona, k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, § 1 zákona o urychlení výstavby a § 17 zákona o pozemních komunikacích, spočívajícího v právu uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „**Dálnice D1 – stavba 0136 Říkovice-Přerov**“.

Spoluvlastníkem předmětných pozemků zapsaných v KN o velikosti podílu **1/144** je **MUDr. Jan Martilík**, nedostatečně identifikovaný spoluvlastník, pravděpodobné datum narození 19. 6. 1921, datum úmrtí 25. 2. 1984, naposledy bytem Jodasova 1105, Praha 8.

Odbor SR KÚOK svým usnesením č.j. KUOK 74819/2022 ze dne 14. 7. 2022 ustanovil dědicům vyvlastňovaného MUDr. Jana Martilíka, spoluvlastníkovi předmětných pozemků o velikosti podílu 1/144, na ochranu jejich práv opatrovníka Hlavní město Prahu, IČ: 000 64 581, sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, 110 01 Praha 1. Hlavní město Prahu podala dne 1. 8. 2022 proti tomuto usnesení odvolání, na základě kterého Ministerstvo dopravy, Odbor liniových staveb a silničního správního řádu, rozhodnutím č. j. MD-27112/2022-930/3, ze dne 21. 9. 2022 napadené usnesení Odboru SR KÚOK zrušil a věc mu vrátil k novému projednání. Rozhodnutí Ministerstva dopravy ze dne 21. 9. 2022 nabylo právní moci dne 13. 10. 2022.

Z výpisu z KN Odbor SR KÚOK zjistil, že vlastnické právo ke spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/144 k předmětným pozemkům nabyt vyvlastňovaný na základě usnesení soudu o schválení dědické dohody Obvodního soudu pro Prahu 1, č.j. 37D-106/2003-241 ze dne 30. 11. 2004. Právní moc ke dni 22. 1. 2005.

Odbor SR KÚOK k dohledání nedostatečně identifikovaného spoluvlastníka předmětných pozemků požádal o spolupráci Obvodní soud pro Prahu 1.

Dne 20. 6. 2022 bylo Odboru SR KÚOK doručeno sdělení Obvodního soudu pro Prahu 1 obsahující informace o vyvlastňovaném a jeho dědicích:

MUDr. Jan Martilík, nar. 16. 6. 1921, posl. bytem Jodasova 1105, Praha 8, zemř. dne 25. 2. 1984, dědictví eviduje Obvodní soud pro Prahu 8 pod sp.zn. 8D 483/84. Z vyžádaného rozhodnutí o vypořádání dědictví ze dne 14. 8. 1989, sp.zn. 8D 483/84 je patrné, že zůstavitel nezanechal závěť, zanechal jediného zákonného dědice, který nabyt dědictví, poz. manželku Zdeňku Martilíkovou.

Zdeňka Martilíková, nar. 19. 5. 1925, posl. bytem Jodasova 1105, Praha 8, zemř. dne 17.12.1988, dědictví eviduje Obvodní soud pro Prahu 8 pod sp.zn. 8D 43/89. Z vyžádaného rozhodnutí o vypořádání dědictví ze dne 24. 7.1989, č.j. 8D 43/89-43 je patrné, že zůstavitelka nezanechala závěť, byla schválena dohoda o vypořádání dědictví, podle které dědictví jako celek převezme pozůst. bratr Ing. arch. Josef Unčovský, nar. 3. 12. 1932, který pozůstalým sestrám Věře Procházkové, nar. 2. 7. 1922, posl. bytem Velké Tresné 11, okr. Žďár nad Sázavou, zemř. dne 12. 12. 2013, Vlastě Novákové, nar. 5. 10. 1926, posl. bytem Klatovská 201/14, Brno, zemř. dne 30. 12. 2014, Jaroslavě Sychrové, nar. 20. 6. 1930, bytem Uprkova 1587/15,

Brno a Ivě Lepoldové, nar. 11. 11. 1938, bytem Zemědělská 1678/20, Brno, vyplatí jejich čisté dědické podíly.

Ing. arch. Josef Unčovský, nar. 3. 12. 1932, posl. bytem Soukupova 532/7, Brno, zemř. dne 20. 11. 1992, dědictví eviduje Městský soud Brno pod sp.zn. III D 255/93. Z vyžádaného usnesení o vypořádání dědictví ze dne 28. 6. 1994, je patrné, že zůstavitel nezanechal závěť, k dědictví po něm byli povoláni manželka Jiřina Unčovská, nar. 8. 9. 1937, posl. bytem Soukopova 532/7, Brno, zemř. dne 3. 7. 2015, dcera Hana Langová, nar. 24. 2. 1965, bytem Stojanova 373/10, Brno a syn MUDr. Petr Unčovský, nar. 13. 4. 1961, Jírovcova 540/3, Brno. Odbor SR KÚOK z usnesení Městského soudu v Brně ze dne 23. 2. 2016, č. j. 58D 1995/2015-125, zjistil, že soud schválil dohodu dědiců MUDr. Petra Unčovského a Hany Langové o rozdělení pozůstalosti po zesnulé Jiřině Unčovské, kdy podíly k předmětným pozemkům nejsou obsaženy ve výrocích tohoto usnesení.

Podle ust. § 32 odst. 5 správního řádu o ustanovení opatrovníka rozhoduje správní orgán usnesením. Podle ust. § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby, zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka. Proto Odbor SR KÚOK rozhodl, tak jak je výše uvedeno a ustanovil dědicům vyvlastňovaného opatrovníka. Funkce opatrovníka zaniká dnem, kdy pominou důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

Povinností správního orgánu je hledat vhodného opatrovníka „především v okruhu osob blízkých osobě zastupovaného, resp. těch, jež jsou schopny skutečně reprezentovat zájmy účastníka“ (nález Ústavního soudu sp. zn. I. ÚS 559/2000). Odbor SR KÚOK uvádí, že zjištěnými žijícími nejbližšími příbuznými jsou Hana Langová, nar. 24. 2. 1965, bytem Stojanova 373/10, Brno a MUDr. Petr Unčovský, nar. 13. 4. 1961, Jírovcova 540/3, Brno. Přitom jako nejvhodnější se jeví ustanovit opatrovníkem jednoho z uvedených příbuzných. Odboru SR KÚOK se jeví jako vhodnější ustanovit opatrovníkem MUDr. Petra Unčovského, a to z důvodu, že se jedná o příbuzného, trvale žijícího na území České republiky a o osobu schopnou skutečně reprezentovat zájmy dědiců vyvlastňovaného MUDr. Jana Martilíka.

Odbor SR KÚOK v souladu s právním názorem nadřízeného orgánu rozhodl, tak jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem. V této souvislosti je však třeba odkázat na závěr č. 28 ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 6. 3. 2006. Podle něj v řízení, v němž má být určité osobě uložena povinnost nebo odňato právo, se těmto osobám, pokud jsou neznámého pobytu nebo sídla, osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a osobám, které nejsou známy, ustanoví opatrovník. Zároveň se jim podle § 25 odst. 1 bude doručovat veřejnou vyhláškou. Podle § 34 odst. 2 bude s právními účinky spojeno pouze doručení písemnosti opatrovníkovi. Výjimkou bude oznámení o zahájení řízení a oznámení usnesení o ustanovení opatrovníka. Ze zmíněného stanoviska dále vyplývá, že bude-li v řízení ustanoven osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, opatrovník, správní orgán bude doručovat ve smyslu § 34 odst. 2 tomuto opatrovníkovi. Vzhledem k samostatné povaze § 25 odst. 1 tak je nutné doručovat písemnosti účastníkovi řízení i veřejnou vyhláškou. Ovšem s ohledem na dikci § 34 odst. 2 nebude mít doručení veřejnou vyhláškou účinky pro běh lhůt – bude mít pouze pořádkový charakter. V daném ohledu

dojde k souběžnému využití obou institutů, ovšem účinky z hlediska doručení bude mít doručení opatrovníkovi. Ke shodným závěrům dospěla i judikatura (srov. rozsudek NSS ze dne 4. 4. 2019, č. j. 7 As 134/2018-26).

Proto Odbor SR KÚOK doručuje současně i formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje přímo vyvlastňovanému.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení. O odvolání rozhoduje Ministerstvo dopravy. Odvolání se podává u správního orgánu, který usnesení vydal, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů, uvedeném v ust. § 82 odst. 2 správního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

MUDr. Petr Unčovský, Jírovцова 540/3, 623 00 Brno

Ostatní účastníci řízení se o vydaném usnesení vyzvednou veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené.

Otisk úředního razítka.

Bc. Ing. Hana Mazurová
vedoucí oddělení stavebního řádu
Odboru SR KÚOK

Dále obdrží na vědomí:

1. Dopravoprojekt Brno, a. s., IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno
2. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska *(se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)*
3. ad/a - 333 V/5

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko a podpis

.....
Razítko a podpis