

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
**Odbor strategického rozvoje kraje**  
**Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc**

Č. j.: KUOK 131610/2022

V Olomouci dne 19. prosince 2022

Sp. Zn.: KÚOK/46315/2022/OSR/7515

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ludmila Nováková

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Bc. Ing. Hana Mazurová

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet svazků příloh: 0

## U S N E S E N Í

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu (dále jen „vyvlastňovací úřad“ nebo „Odbor SR KÚOK“), jako vyvlastňovací úřad věcně a místně příslušný k rozhodování dle ust. § 2e zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „zákon o urychlení výstavby“), rozhodl ve věci žádosti podané dne 27. 4. 2022 **Českou republikou** prostřednictvím **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, státní příspěvkové organizace s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ: 659 93 390, sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4 (dále jen „vyvlastnitel“), zastoupené na základě plné moci ze dne 10. 3. 2016 společností **Dopravoprojekt Brno, a. s.**, IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno (dále jen „zmocněnec vyvlastnítele“), o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemene, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Marie Bezděkové**, nar. 2. 8. 1952, bytem Nádražní 701, Tovačov I-Město, 751 01 Tovačov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Hany Bundilové**, nar. 14. 1. 1971, bytem Do polí 229, 783 73 Grygov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Zdenky Chalupníkové**, nar. 30. 3. 1946, bytem Atriová 105, Dolínek, 250 70 Odolena Voda, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **11/180 Heleny Chromečkové**, nar. 24. 10. 1959, bytem č. p. 69, 751 11 Pavlovice u Přerova, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **29/120 Česká republika** s příslušností hospodařit s majetkem státu **Ředitelství silnic a dálnic ČR**, IČ: 659 93 390, sídlem Na Pankráci 56, 145 00 Praha 4, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Antonína Davidka**, nedostatečně identifikovaný vlastník, datum narození neznámé (pravděpodobné datum úmrtí dne 11. 1. 1970), dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Domov důchodců, Pavlovice u Přerova, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Antonína Davidka**, nedostatečně identifikovaný vlastník, datum narození neznámé, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 6, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Víta Zlámala**, nar. 31. 5. 1943, bytem Rokytnice č. p. 32, 751 04, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **2/1860 Jaroslava Grossmanna**, nar. 16. 9. 1968, bytem K Nadjezdu 161/6, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Josefa Hanzlíka**, nar. 11. 3. 1946, bytem Náves 1/51, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/480 Jany Hanzlíkové**, nar. 6. 11. 1947, bytem U Zbrojnice 47/4, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Marie Hanzlíkové**, nedostatečně identifikovaný vlastník, dle výpisu z katastru nemovitostí adresa neznámá, datum narození neznámé, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Aloise Hlávky**,

nar. 22. 3. 1939, bytem Bezručova 2185/9, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Vladimíra Hlávky**, nar. 29. 3. 1940, bytem Na Trávníčku 114/1, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Jaroslava Horáka**, nar. 30. 3. 1942, bytem Náves 152/56, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Milady Horákové**, nar. 24. 3. 1938, bytem U Žebračky 576/18, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Ing. Pavla Ježíka**, nar. 29. 3. 1965, bytem U Zbrojnice 46/3, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **1/240 Hany Jurečkové**, nar. 24. 11. 1969, bytem Pod Lesem 265/14, Přerov XII-Žeravice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **1/90 Jaroslava Kafky**, nar. 27. 7. 1954, bytem Školní 179/9, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **2/360 Marie Kalabusové**, nar. 31. 5. 1935, bytem Vaňkova 2631/14, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti o podílu **1/120 Leopolda Kavky** (Kafky), nar. 29. 1. 1884, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 17, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/120 Pavlíny Kavkové** (Pauliny Kafkové), nar. 19. 11. 1885, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Přerov V-Dluhonice 17, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 RNDr. Petra Konvičky**, nar. 12. 7. 1947, bytem Žerotínovo nám. 159/5, Přerov I- Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Libuše Krejčířkové**, nar. 15. 12. 1975, bytem Školní 194/2, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/31 Marty Krejčířkové**, nar. 5. 8. 1944, bytem Náves 27/26, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Ladislava Künstlera**, nar. 8. 11. 1937, bytem U Zbrojnice 45/2, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Josefa Máčala**, nar. 20. 4. 1952, bytem Solné 77, 763 26 Luhačovice, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **2/360 Boženy Malančukové**, nar. 23. 7. 1936, zemř. 18. 9. 2021, bytem č.p. 8, 751 04 Rokytnice, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **2/360 Jarmily Nezhybové**, nar. 23. 8. 1937, bytem Trávník 2664/38, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Lenky Novákové**, nar. 30. 12. 1975, bytem č.p. 52, 542 23 Mladé Buky, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Iva Oháňky**, nar. 13. 1. 1962, bytem Stiborova 593/19, Neředín, 779 00 Olomouc, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Lud'ka Oháňky**, nar. 17. 1. 1958, bytem Černá cesta 94/27, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Aleny Oplocké**, nar. 17. 2. 1958, bytem Mikoláše Alše 228/5, Vrahovice, 798 11 Prostějov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/240 Soni Paulové**, nar. 17. 3. 1983, bytem U Pošty 216/8, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Rostislava Pírka**, nar. 7. 1. 1964, bytem Na Hrázi 2086/24, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Zuzany Roháčové**, datum narození 6. 10. 1917, datum úmrtí 1. 9. 1996, dle výpisu z katastru nemovitostí poslední známé bydliště Denisova 8, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Luboše Sedláka**, nar. 15. 1. 1964, bytem č.p. 165, 788 16 Petrov nad Desnou, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Milana Sedláka**, nar. 2. 9. 1959, bytem Zahradní 2668/7, 787 01 Šumperk, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 Evy Sedlákové**, nar. 17. 1. 1955, bytem Dědinova 1981/2, Chodov, 148 00 Praha 4, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **2/60 Mgr. Evy Šachové**, nar. 12. 3. 1979, bytem Tyršova 274/46, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/180 PhDr. Jitky Šafránkové**, nar. 30. 8. 1958, bytem Borošova 630/3, Háje, 149 00 Praha 4, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Miloslava**

**Šebíka**, nar. 4. 7. 1957, bytem Teličkova 3/3, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **7/960 Anny Špalkové**, nar. 21. 7. 1944, bytem Trávník 1315/28, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **7/960 Ireny Špalkové**, nar. 8. 8. 1947, bytem č.p. 483, 793 83 Jindřichov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/60 Věry Šťastné**, nar. 12. 5. 1962, bytem Nádražní 382/19, 751 17 Horní Moštěnice, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/30 Milana Tomečka**, nar. 28. 7. 1952, bytem Náves 8/31, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/135 Bronislava Záboje**, nar. 5. 11. 1976, bytem Náves 31/36, Přerov V-Dluhonice, 750 02 Přerov, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/270 Libuše Zábojové**, nar. 1. 5. 1948, č.ev. 3, 783 56 Doloplazy, spoluvlastníka pozemku o velikosti podílu **1/90 Marie Zamazalové**, nar. 1. 9. 1934, zemř. 16. 9. 2022, bytem Tyršova 282/47, Přerov II-Předmostí, 751 24 Přerov (dále také všichni jako „vyvlastňovaní“), k pozemku **parc.č. 1084/3** (trvalý travní porost) o celkové výměře 25m<sup>2</sup> v k. ú. Dluhonice, obec Přerov (dále také „předmětný pozemek“), zapsaný v katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 879, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, a to zřízením věcného břemene v rozsahu - služebnosti spočívající ve zřízení, umístění, provozování, opravách a údržbě stavby **SO 209 – Estakáda v km 82,973 přes Bečvu a žel. Trať Olomouc - Přerov** („dále jen „předmětná stavba“), která je vyvolána veřejně prospěšnou stavbou „**Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov**“, a to v rozsahu plošného prostoru, který je vymezen Geometrickým plánem č. 362-76/2016 zpracovaným společností GEODROM s.r.o., ověřeným dne 9. 12. 2016 pod č.j. 703/2016 úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Habrovcem (stejnopis ověřen dne 9. 12. 2016 pod číslem 883/2016 úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Jiřím Habrovcem) a za Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, odsouhlasený dne 9. 12. 2016 pod číslem PGP-1254/2016-808 Zbyňkem Wojkovským (dále jen „geometrický plán“), a zároveň o vydání **mezitímního rozhodnutí** dle § 4a zákona o urychlení výstavby, pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 1 zákona o urychlení výstavby, § 170 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 17 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), takto:

Odbor SR KÚOK podle ust. § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby,

### **u s t a n o v u j e**

dědicům vyvlastňované **Boženy Malančukové**, datum narození 23. 7. 1936, datum úmrtí 18. 9. 2021, naposledy bytem č. p. 8, 751 04 Rokytnice, spoluvlastníkovi předmětného pozemku o velikosti **2/360**, na ochranu jejich práv

### **o p a t r o v n í k a**

Jitku Bartlovou, nar. 6. 1. 1960, bytem U Zahradnictví 255/36, Vinary, 751 24 Přerov.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Jitka Bartlová, nar. 6. 1. 1960, bytem U Zahradnictví 255/36, Vinary, 751 24 Přerov.

**O d ů v o d n ě n í**

Vyvlastňovací úřad obdržel dne 27. 4. 2022 žádost vyvlastnítele o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci vydání rozhodnutí o vyvlastnění – omezení vlastnického práva, resp. spoluvlastnického podílu vyvlastňované o velikosti 2/360 k předmětnému pozemku, a zároveň o vydání mezitímního rozhodnutí dle § 4a zákona o urychlení výstavby, obsahujícího výroky podle § 24 odst. 3 vyvlastňovacího zákona, k dosažení účelu vyvlastnění stanoveného v § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, § 1 zákona o urychlení výstavby a § 17 zákona o pozemních komunikacích, spočívajícího v právu uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury „D1, 0136 Říkovice – Přerov – SO 209 – Estakáda v km 82,973 přes Bečvu a žel. Trať Olomouc - Přerov“.

Spoluvlastníkem předmětného pozemku zapsaného v KN v podílu o velikosti 2/360 je Božena Malančuková, datum narození 23. 7. 1936, datum úmrtí 18. 9. 2021, naposledy bytem č. p. 8, 751 04 Rokytnice.

Odbor SR KÚOK z Registru obyvatel zjistil, že výše uvedená dne 18. 9. 2021 zemřela. Na základě tohoto zjištění byl obeslán notář Mgr. Viktor Audy, se sídlem Žerotínovo nám. 839/13, 750 02 Přerov (dále také „notář“), který vedl dědické řízení po zesnulé Boženě Malančukové pod sp.zn. 22 D 1445/2021, se žádostí o sdělení potencionálního okruhu dědiců. Dne 15. 12. 2022 bylo Odboru SR KUOK oznámeno, že dědické řízení po zesnulé Boženě Malančukové bylo zastaveno, dále byl Odboru SR KUOK předložen seznam potencionálních dědiců I. třídy po zesnulé Boženě Malančukové, kam spadá:

- Jitka Bartlová, nar. 6. 1. 1960, bytem U Zahradnictví 255/36, Vinary, 751 24 Přerov,
- Svatava Půdová, nar. 22. 5. 1965, bytem č. p. 110, 751 44 Polkovice.

Podle ust. § 32 odst. 5 správního řádu o ustanovení opatrovníka rozhoduje správní orgán usnesením. Podle ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby, zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka. Proto Odbor SR KÚOK rozhodl, tak jak je výše uvedeno a ustanovil dědicům vyvlastňované opatrovníka. Funkce opatrovníka zaniká dnem, kdy pominou důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

Povinností správního orgánu je hledat vhodného opatrovníka „především v okruhu osob blízkých osobě zastupovaného, resp. těch, jež jsou schopny skutečně reprezentovat zájmy účastníka“ (nález Ústavního soudu sp. zn. I. ÚS 559/2000). Odbor SR KÚOK uvádí, že zjištěnými žijícími nejbližšími příbuznými jsou dcery Jitka Bartlová, bytem U Zahradnictví 255/36, Vinary, 751 24 Přerov a Svatava Půdová, nar. 22. 5. 1965, bytem č. p. 110, 751 44 Polkovice.

Přitom jako nejvhodnější se jeví ustanovit opatrovníkem jednoho z uvedených příbuzných. Odboru SR KÚOK se jeví jako vhodnější ustanovit opatrovníkem dceru Jitku Bartlovou, a to z důvodu, že se jedná o příbuznou, trvale žijící na území České republiky (v blízkosti předmětného pozemku) a o osobu schopnou skutečně reprezentovat zájmy dědiců vyvlastňované Boženy Malančukové.

Vzhledem k tomu, že se Odboru SR KUOK nepodařilo zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanovuje jim opatrovníka v souladu s § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby. Odbor SR KUOK ustanovil opatrovníkem jednoho z potenciálních dědiců po zemřelé Boženě Malančukové, s tím že dalším potenciálním dědicům tuto skutečnost dává na vědomí.

Dle § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem. V této souvislosti je však třeba odkázat na závěr č. 28 ze zasedání poradního sboru ministra vnitra ke správnímu řádu ze dne 6. 3. 2006. Podle něj v řízení, v němž má být určité osobě uložena povinnost nebo odňato právo, se těmto osobám, pokud jsou neznámého pobytu nebo sídla, osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, a osobám, které nejsou známy, ustanoví opatrovník. Zároveň se jim podle § 25 odst. 1 bude doručovat veřejnou vyhláškou. Podle § 34 odst. 2 bude s právními účinky spojeno pouze doručení písemnosti opatrovníkovi. Výjimkou bude oznámení o zahájení řízení a oznámení usnesení o ustanovení opatrovníka. Ze zmíněného stanoviska dále vyplývá, že bude-li v řízení ustanoven osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, opatrovník, správní orgán bude doručovat ve smyslu § 34 odst. 2 tomuto opatrovníkovi. Vzhledem k samostatné povaze § 25 odst. 1 tak je nutné doručovat písemnosti účastníkovi řízení i veřejnou vyhláškou. Ovšem s ohledem na dikci § 34 odst. 2 nebude mít doručení veřejnou vyhláškou účinky pro běh lhůt – bude mít pouze pořádkový charakter. V daném ohledu dojde k souběžnému využití obou institutů, ovšem účinky z hlediska doručení bude mít doručení opatrovníkovi. Ke shodným závěrům dospěla i judikatura (srov. rozsudek NSS ze dne 4. 4. 2019, č. j. 7 As 134/2018-26).

Proto vyvlastňovací úřad doručuje současně i formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje přímo vyvlastňovanému.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení. O odvolání rozhoduje Ministerstvo dopravy. Odvolání se podává u správního orgánu, který usnesení vydal, tj. Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se v počtu stejnopisů, uvedeném v ust. § 82 odst. 2 správního řádu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

Účastníci řízení, kterým se doručuje do vlastních rukou:

Jitka Bartlová, nar. 6. 1. 1960, bytem U Zahradnictví 255/36, Vinary, 751 24 Přerov

Ostatní účastníci řízení se o vydaném usnesení vyrozumí veřejnou vyhláškou.

Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se rozhodnutí považuje za doručené.

*Otisk úředního razítka.*

Bc. Ing. Hana Mazurová  
vedoucí oddělení stavebního řádu  
Odboru SR KÚOK

Dále obdrží na vědomí:

1. Dopravoprojekt Brno, a. s., IČ: 463 47 488, sídlem Kounicova 271/13, 602 00 Brno
2. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska (*se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto rozhodnutí na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Vyvlastňovacímu úřadu s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí*)
3. Svatava Půdová, nar. 22. 5. 1965, bytem č. p. 110, 751 44 Polkovice
4. ad/a - 333 V/5

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje.

**Rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....  
Razítko a podpis

.....  
Razítko a podpis