

## KRAJSKÝ ÚŘAD OLOMOUCKÉHO KRAJE

Odbor strategického rozvoje kraje

Oddělení stavebního řádu

Bc. Ing. Hana Mazurová – vedoucí oddělení

Jeremenkova 40a

779 00 Olomouc

tel.: +420 585 508 649

datová schránka: qiabfmf

e-mail: posta@olkraj.cz

www.olkraj.cz

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

Dle rozdělovníku

Váš dopis č.j./Ze dne

Naše č.j./SpZn.:

Vyřizuje/Tel/Email

Olomouc

KÚOK 21656/2023

Ing. Hana Mazurová

10. 2. 2023

KÚOK/9235/2023/OSR/500

/585 508 649

*Uvádějte vždy při písemném styku.*

*h.mazurova@olkraj.cz*

### Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro rozhodnutí

Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje (dále jen Odbor SR KÚOK) byla dne 19. 1. 2023 doručena k přezkoumání a rozhodnutí odvolání Jany Römerové, Oblouková 1310/26, Šternberk a Pavlína Pospíšilové, Oblouková 1309/24, Šternberk, podaná proti rozhodnutí Městského úřadu Šternberk, Odboru stavebního (dále jen Stavební úřad Šternberk), spis. zn.: OS 697/2021 zah, č.j. MEST 167556/2022, ze dne 26. 10. 2022, kterým Stavební úřad Šternberk ve společném řízení schválil záměr „Domov pro seniory, Šternberk“ na pozemcích parc.č. 335/1, 1043, 1045, 1052, 1053, 1072, 1074, 1075, 1091/4 a 1101 v katastrálním území Šternberk.

Odbor SR KÚOK po přezkoumání výše zmíněných odvolání shledal, že obě odvolání směřují proti obsahu závazného stanoviska vydaného na úseku územního plánování spis. zn. OS 994/2021 zon, č. j. MEST 129670/2021, ze dne 10. 1. 2022, vydaného Městským úřadem Šternberk, Odborem stavebním.

Proto Odbor SR KÚOK požádal, ve smyslu ust. § 149 odst. 7 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování, jakožto správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který napadené závazné stanovisko vydal, o jeho potvrzení nebo změnu.

Poté dne 10. 2. 2023 Odbor SR KÚOK obdržel „závazné stanovisko nadřízeného orgánu vydané podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu“ č. j. KUOK 10234/2023, Sp. zn. KÚOK/9649/2023/OSR/7760, ze dne 9. 2. 2023, Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, oddělení územního plánování, jímž bylo závazné stanovisko Odboru stavebního Městského úřadu Šternberk, jako orgánu územního plánování, vydané pod č.j. MEST 129670/2021 dne 10. 1. 2022, v části změněno a ve zbytku potvrzeno.

Odbor SR KÚOK sděluje, že shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí. Odbor SR KÚOK v souladu s ust. § 36 odst. 1 a 3 správního řádu oznamuje, že účastníci řízení mají právo se s těmito podklady seznámit a vyjádřit se k nim, a to po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Odbor SR KÚOK nevydá rozhodnutí dříve, než uplyne **dobu 5 dnů** ode dne, kdy bude toto vyrozumění doručeno. Do podkladů spisu lze nahlédnout v uvedeném termínu v sídle Krajského úřadu Olomouckého kraje, Odboru strategického rozvoje kraje, Oddělení

stavebního řádu, Jeremenkova 40b, Olomouc, v kanceláři č. 603, v úředních hodinách pro veřejnost kterýkoliv pracovní den. Odbor SR KÚOK **doporučuje domluvit termín** k nahlédnutí do podkladů telefonicky na tel. číslo: 585 508 649 nebo elektronickou cestou na email: [h.mazurova@olkraj.cz](mailto:h.mazurova@olkraj.cz).

Obdrží:

Účastník řízení dle ust. § 94k písm. a) a b) stavebního zákona (doručováno do vlastních rukou):

1. masparti s.r.o., IDDS: 9d4kqa9 (zástupce města Šternberka, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk 1)

Účastník řízení dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona (doručováno do vlastních rukou):

2. Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf (KÚOK, Odbor majetkový, právní a správních činností)
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. Marius Pedersen a.s., Provozovna Šternberk, IDDS: dfmcfxw
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
9. Josefa Růmerová, Oblouková č.p. 1310/26, 785 01 Šternberk 1
10. Jana Růmerová, Oblouková č.p. 1310/26, 785 01 Šternberk 1
11. Mgr. Pavel Římský, Oblouková č.p. 1313/32, 785 01 Šternberk 1
12. Vojtěch Římský, Oblouková č.p. 1313/32, 785 01 Šternberk 1
13. Ing. Jan Krejčířík, Oblouková č.p. 1312/30, 785 01 Šternberk 1
14. Drahomíra Krejčíříková, IDDS: yjpf54

Ostatním účastníkům řízení, uvedeným v ust. § 94k písm. e) stavebního zákona, popřípadě jejich zplnomocněným zástupcům, se toto vyrozumění doručuje veřejnou vyhláškou, podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona, ve vazbě na ustanovení § 25 odst. 1 a § 144 správního řádu. Doručení veřejnou vyhláškou se provede vyvěšením vyrozumění na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje se vyrozumění považuje za doručené. Pro informaci, avšak již bez právních účinků vztahujících se na doručení, se vyrozumění vyvěsí též na úřední desce Městského úřadu Šternberk.

Vyrozumění se v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce na webových stránkách Olomouckého kraje <https://www.olkraj.cz/index.php>, a dále také na elektronické úřední desce města Šternberka <https://www.sternberk.eu/>.

Účastníci řízení dle ustanovení § 94m písm. e) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků a staveb, a ti co k nim mají jiná věcná práva, identifikují se označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí):

v katastrálním území Šternberk:

parc. č. 336/1, 338, 339, 340, 342, 343, 345, 346, 784/2, 1042, 1047, 1048/1, 1049, 1050, 1051, 1073/1, 1073/2, 1077, 1078/1, 1078/2, 1089, 1091/5, 1092, 1093/1, 1100/1, 1104, 1107, 1109/1, včetně staveb na nich.

*Otisk razítka*

Bc. Ing. Hana Mazurová  
vedoucí oddělení stavebního řádu  
Odboru SR KÚOK

Dále obdrží na vědomí:

15. Krajský úřad Olomouckého kraje - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto vyrozumění na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí)
16. město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk - radnice - úřední deska (se žádostí o bezodkladné vyvěšení tohoto vyrozumění na úřední desce po dobu 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět Odboru SR KÚOK s vyznačenými údaji o jejím vyvěšení a sejmutí) – pro informovanost, avšak bez právních účinků pro doručení
17. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b
18. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
19. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Olomoucký kraj, IDDS: hq2aev4
20. Městský úřad Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
21. Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek, oddělení přípravy investic a památkové péče, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
22. Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
23. Městský úřad Šternberk, odbor stavební (úřad územního plánování), Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
24. Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk, příspěvková organizace, IDDS: heunswq
25. Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek, oddělení investic a místních komunikací, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
26. Spis KÚOK/9235/2023/OSR/500  
330 - V/5

**Vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....  
Razítko a podpis

.....  
Razítko a podpis